

Hà Nội, ngày 07 tháng 8 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán
- Quý cổ đông

Công ty Cổ phần Vicostone ("Công ty") mã CK: VCS xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán và Quý cổ đông trong thời gian qua.

Các nguyên nhân dẫn đến biến động trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh cho giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2017 so với cùng kỳ năm 2016 chi tiết như sau:

I. Chênh lệch trên báo cáo kết quả kinh doanh

Đơn vị tính: Việt Nam Đồng

Mã số	Chỉ tiêu	Sáu tháng đầu năm 2017	Sáu tháng đầu năm 2016	Chênh lệch	% chênh lệch
10	Doanh thu thuần	2,219,953,039,031	1,453,962,582,872	765,990,456,159	52.68
11	Giá vốn hàng bán	1,632,079,496,512	1,018,656,024,812	613,423,471,700	60.22
20	Lợi nhuận gộp về BH và CCDV	587,873,542,519	435,306,558,060	152,566,984,459	35.05
21	Doanh thu hoạt động tài chính	36,188,800,119	14,908,523,380	21,280,276,739	142.74
22	Chi phí tài chính	28,494,909,701	29,919,754,897	(1,424,845,196)	(4.76)
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23,629,076,814	26,773,502,839	(3,144,426,025)	(11.74)
25	Chi phí bán hàng	46,670,653,458	37,909,731,017	8,760,922,441	23.11
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25,739,126,912	24,914,019,439	825,107,473	3.31
30	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	523,157,652,567	357,471,576,087	165,686,076,480	46.35
31	Thu nhập khác	637,655,727	397,343,047	240,312,680	60.48
32	Chi phí khác	594,861,683	29,319,340	565,542,343	1,928.91
40	Lợi nhuận khác	42,794,044	368,023,707	(325,229,663)	(88.37)
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	523,200,446,611	357,839,599,794	165,360,846,817	46.21
51	Chi phí thuế TNDN hiện hành	(54,382,788,032)	61,780,492,794	(116,163,280,826)	(188.03)
60	Lợi nhuận sau thuế TNDN	577,583,234,643	296,059,107,000	281,524,127,643	95.09

II. Nguyên nhân biến động

Giống như thông tin Công ty đã cung cấp ở giải trình báo cáo quý II, đơn giá nguyên vật liệu chính và cước vận chuyển trong sáu tháng đầu năm 2017 tăng lên so với cùng kỳ năm trước. Nhờ đẩy mạnh công tác bán hàng cả ở hai thị trường xuất khẩu và nội địa, sản xuất đáp ứng yêu cầu của khách hàng, đưa ra các biện pháp tiết kiệm chi phí, rà soát lại mức thuế suất đã áp dụng và điều chỉnh vào tháng 6 năm 2017, Công ty đã đạt được mức tăng trưởng cao.

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ của công ty tăng 765,990,456,159 đồng (52.68%) so với cùng kỳ năm trước, trong đó:

- Doanh thu thành phẩm (bao gồm cung cấp lắp đặt đá ốp lát nhân tạo) tăng 413,774,909,567 đồng (33.82%)

- Sáu tháng đầu năm 2017 Công ty phát sinh thêm khoản doanh thu chuyển nhượng nhà ở cho Công ty cổ phần tập đoàn Phương Hoàng Xanh A&A, số tiền là: 277,904,179,577 đồng.

- Doanh thu nguyên vật liệu, phụ tùng tăng 74,311,367,015 đồng (32.26%)

2. Doanh thu và số lượng hàng bán ra tăng lên nên giá vốn hàng bán cũng tăng tương ứng. Giá vốn hàng bán tăng 613,423,471,700 đồng (60.22%) trong đó:

- Giá vốn thành phẩm (bao gồm cung cấp lắp đặt đá ốp lát nhân tạo) tăng 280,500,588,030 đồng (34.64%)

- Giá vốn chuyển nhượng nhà ở phát sinh trong sáu tháng đầu năm 2017 là 277,904,179,577 đồng.

- Giá vốn nguyên vật liệu, phụ tùng tăng 68,789,109,544 đồng (31.04%)

3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 152,566,984,459 đồng (35.05%)

Lợi nhuận gộp của thành phẩm tăng 133,274,321,537 đồng (32.21%), tỷ suất lợi nhuận gộp/ doanh thu thành phẩm giảm từ 33.82% (sáu tháng đầu năm 2016) xuống 33.41% (sáu tháng đầu năm 2017)

- Lợi nhuận gộp của nguyên vật liệu, phụ tùng tăng 5,522,257,471 đồng (63.13%)

4. Doanh thu hoạt động tài chính tăng 21,280,276,739 đồng (142.74%), nguyên nhân:

- Sáu tháng đầu năm 2017 phát sinh khoản lãi do chuyển nhượng vốn góp của Công ty tại Công ty Cổ phần Chế tác đá Việt Nam là 20,055,746,400 đồng.

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay tăng 2,641,826,809 đồng (279.32%)

- Sáu tháng đầu năm 2016 Công ty phát sinh lãi từ cổ tức từ Công ty Cổ phần Chế Tác đá Việt Nam 1,226,880,000 đồng, năm 2017 không phát sinh.

5. Chi phí tài chính giảm 1,424,845,196 đồng (-4.76%) nguyên nhân do chi phí lãi vay giảm 3,144,426,025 đồng (-11.74%), lỗ chênh lệch tỷ giá tăng: 1,657,713,749 đồng (52.69%).

6. Chi phí bán hàng tăng 8,760,922,441 đồng (23.11%) chủ yếu do hai nguyên nhân chính: Giá cước vận chuyển và số lượng hàng bán tăng làm cho chi phí bán hàng tăng lên so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

- Cước vận chuyển hàng xuất bán tăng 4,930,199,531 đồng.

- Chi phí vật liệu, bao bì tăng 1,794,918,676 đồng.

7. Chi phí thuế TNDN hiện hành phát sinh trong kỳ là (54,382,788,032) đồng (sáu tháng đầu năm 2016 là: 61,780,492,794 đồng), nguyên nhân do Công ty đã xác định lại thuế TNDN năm 2015, 2016 đối với thu nhập phát sinh từ dự án "Đầu tư mở rộng nhà máy đá ốp lát cao cấp Vinaconex" (Nhà máy số 2). Theo đó số thuế TNDN năm 2015, 2016 đã nộp được điều chỉnh vào năm 2017 làm lợi nhuận tăng thêm 109,237,681,136 đồng.

Như vậy, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp sáu tháng đầu năm 2017 tăng 281,524,127,643 đồng, tương ứng với 95.09% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu là tăng doanh thu thuần, doanh thu tài chính, giảm chi phí tài chính và điều chỉnh lại thuế TNDN của Nhà máy số 2 theo mức thuế suất ưu đãi.

Xin chân thành cảm ơn./.

Nơi nhận: *front*

- Như trên
- Lưu Ban QHCB,
- Lưu VT, TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Anh Tuấn

