

TỔNG CÔNG TY
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY LẮP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 752/ĐOBC-TCKT

V/v: Phương án khắc phục kết luận ngoại trừ và vấn đề cần nhấn mạnh tại Báo cáo soát xét BCTC giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017

Tp. Vũng Tàu, ngày 29 tháng 08 năm 2017

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Phúc đáp công văn số 1060/SGDHCM-NY ngày 21/08/2017 về việc yêu cầu khắc phục ý kiến ngoại trừ, nhấn mạnh của kiểm toán trong năm 2017.

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (Công ty) xin đưa ra phương án khắc phục kết luận ngoại trừ và vấn đề cần nhấn mạnh trên báo cáo tài chính bán niên năm 2017 đã được soát xét như sau:

1. Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ:

“Nhu trình bày tại Thuyết minh số 13 phần Thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ, Công ty đang trong quá trình làm thủ tục xin gia hạn và sang tên cho Công ty quyền sử dụng đất của các lô đất tại địa chỉ 35G và 35D, đường 30/4, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Tại thời điểm lập báo cáo tài chính giữa niên độ này, Công ty chưa nhận được quyết định chính thức của Ủy ban Nhân dân Thành phố Vũng Tàu về vấn đề trên. Theo đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh đối với khoản mục tài sản cố định vô hình và các tài khoản có liên quan khác trên báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 hay không.”

Ngày 17/08/2017, Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã tổ chức cuộc họp về việc giải quyết phương án gia hạn thời gian thuê đất đối với lô đất tại địa chỉ 35D và 35G, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Theo đó, Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đề nghị Công ty Cổ phần Dân dụng Dầu khí và Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí có văn bản gửi Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu trình bày nhu cầu và phương án sử dụng để Sở Tài nguyên Môi trường có cơ sở trình Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu gia hạn thời gian thuê đất. Trên cơ sở đó, Ban lãnh đạo Công ty khẳng định các thủ tục pháp lý liên quan đến lô đất tại địa chỉ 35D, 35G đường 30/4, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu sẽ được giải quyết dứt điểm trong năm 2017.

2. Vấn đề cần nhấn mạnh:

“Nhu trình bày tại Thuyết minh số 29 phần Thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ, Công ty có các khoản công nợ đang tranh chấp với nhà cung cấp và công nợ tiềm tàng về thuế giá trị gia tăng, lãi phạt chậm nộp tương ứng với doanh thu đã ghi nhận nhưng chưa xuất hóa đơn.”

Liên quan đến công nợ tiềm tàng với Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí (“Petroland”) với số tiền khoảng 5,3 tỷ đồng phạt chậm thanh toán tiền mua văn phòng tầng 6, Petroland Tower, Ban Giám đốc Công ty đánh giá và tin tưởng rằng Công ty sẽ không phải phải trả khoản phạt này do tại ngày 08/11/2013, Công ty đã gửi

Petroland Thông báo số 1011/ĐOBC-THCH về việc bồi thường giá trị thiệt hại chậm chuyển quyền sở hữu tầng 6, Petroland Tower của Petroland làm ảnh hưởng đến việc vay vốn, thế chấp, chuyển nhượng của Công ty với số tiền ước tính là khoảng 5,5 tỷ đồng. Trong thời gian sắp tới, Công ty sẽ tiếp tục làm việc với Petroland để giải quyết dứt điểm khoản công nợ tiềm tàng trên.

Về khoản thuế giá trị gia tăng và lãi phạt chậm nộp tương ứng với doanh thu đã ghi nhận nhưng chưa xuất hóa đơn, do đặc thù của ngành xây lắp, tại ngày lập báo cáo tài chính giữa niên độ, Công ty còn phải bổ sung một số hồ sơ để có thể xuất hóa đơn cho phần công việc đã được nghiệm thu và ghi nhận doanh thu, do đó, việc xuất hóa đơn có độ trễ so với việc ghi nhận doanh thu. Trong thời gian sắp tới, Công ty sẽ tích cực đẩy nhanh công tác nghiệm thu, hoàn thiện hồ sơ thủ tục để xuất hóa đơn kịp thời với công tác nghiệm thu, ghi nhận doanh thu công trình

Công ty cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung trên.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban KS, Ban GD (để b/c);
- Website Công ty (để CBTT);
- Lưu: VT, P.TCKT.



**KẾ TOÁN TRƯỞNG
Vũ Minh Công**