

**Deloitte.**

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ  
VIỆT NAM**

(*Thành lập tại nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam*)

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT**

*Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc  
ngày 30 tháng 6 năm 2017*



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM**

Tầng 25, tòa nhà C.E.O, đường Phạm Hùng,  
Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam

**MỤC LỤC**

**NỘI DUNG**

**TRANG**

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	3 - 5
BẢNG CÂN ĐỔI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	6 - 8
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	9
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	10 - 11
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	12 - 55

# TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM

Tầng 25, tòa nhà C.E.O, đường Phạm Hùng,  
Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam (gọi tắt là "Tổng Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đã điều hành Tổng Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

#### Hội đồng Quản trị

Ông Bùi Ngọc Thắng	Chủ tịch
Ông Nguyễn Huy Hòa	Ủy viên
Ông Bùi Ngọc Hưng	Ủy viên
Bà Nguyễn Thị Thu Hường	Ủy viên
Ông Nguyễn Anh Minh	Ủy viên

#### Ban Tổng Giám đốc

Ông Nguyễn Anh Minh	Tổng Giám đốc
Ông Bùi Tiến Thành	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Trung Trí	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Duyên Hải	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Văn Đồng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Trần Quốc Hoàn	Phó Tổng Giám đốc

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Tổng Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hay không;
- Lập báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tổng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM**

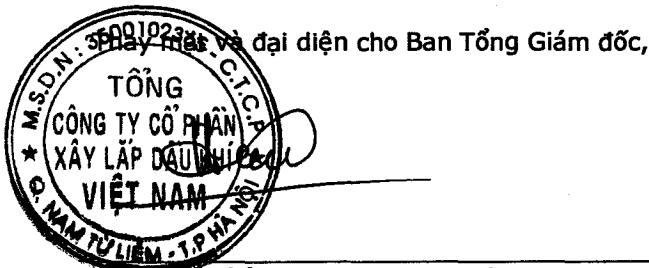
Tầng 25, tòa nhà C.E.O, đường Phạm Hùng,  
Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Tổng Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Tổng Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Tổng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.



Bùi Tiến Thành

Phó Tổng Giám đốc  
(Giấy ủy quyền số 807/UQ-XLDK  
ngày 15 tháng 3 năm 2017)

Ngày 31 tháng 8 năm 2017

## BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi:** Các Cổ đông  
Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam (gọi tắt là "Tổng Công ty") được lập ngày 31 tháng 8 năm 2017, từ trang 6 đến trang 55, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

### Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét báo cáo tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

### Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ

- Như trình bày tại Thuyết minh số 3 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 chưa được soát xét của Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC-Land - Công ty con của Tổng Công ty) được hợp nhất vào báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty với tổng tài sản là khoảng 620,8 tỷ VND, nợ phải trả là khoảng 566 tỷ VND, tổng lỗ kế toán sau thuế là khoảng 4,6 tỷ VND. Theo báo cáo tài chính chưa được soát xét của PVC-Land cung cấp, nợ phải trả ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền khoảng 337,6 tỷ VND và lỗ lũy kế của PVC-Land là khoảng 197 tỷ VND ảnh hưởng tới khả năng hoạt động liên tục của PVC-Land. Giả định PVC-Land hoạt động liên tục có phù hợp hay không phụ thuộc vào khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn của PVC-Land. Tổng Công ty chưa đánh giá được ảnh hưởng của giả định PVC-Land hoạt động liên tục có phù hợp hay không đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty. Chúng tôi không thu thập được đầy đủ các bằng chứng thích hợp để đánh giá ảnh hưởng của vấn đề trên đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.
- Như trình bày tại Thuyết minh số 20 phần Thuyết minh báo tài chính hợp nhất giữa niên độ, tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Tổng Công ty có một số khoản góp vốn vào đơn vị khác đang được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ với tổng giá trị ghi sổ và tổng giá trị dự phòng cho các khoản đầu tư này lần lượt là khoảng 66,5 tỷ VND và khoảng 19,6 tỷ VND. Chúng tôi không thu thập được đầy đủ các bằng chứng thích hợp liên quan đến giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này cũng như không thể thực hiện được các thủ tục thay thế để đánh giá về giá trị dự phòng cần phải trích lập. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

Tên Deloitte được dùng để chỉ một hoặc nhiều thành viên của Deloitte Touche Tohmatsu Ltd. một công ty TNHH có trụ sở tại Anh, và mạng lưới các hãng thành viên - mỗi thành viên là một tổ chức độc lập về mặt pháp lý. Deloitte Touche Tohmatsu Ltd. (hay "Deloitte Toàn cầu") không cung cấp dịch vụ cho các khách hàng. Vui lòng xem tại website [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) để biết thêm thông tin chi tiết về cơ cấu pháp lý của Deloitte Touche Tohmatsu Ltd. và các hãng thành viên.

# **Deloitte.**

## **BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

### **Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ (Tiếp theo)**

3. Như trình bày tại Thuyết minh số 26 và Thuyết minh số 41 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty có các khoản bảo lãnh cho các công ty khác vay vốn tại các tổ chức tín dụng đã bị quá hạn. Trong năm 2016, Tổng Công ty đã đánh giá nghĩa vụ bảo lãnh của Tổng Công ty tại thư bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG) vay vốn tại 01 tổ chức tín dụng có sự thay đổi trên cơ sở Tổng Công ty đánh giá PVC-SG đã có phương án trả nợ và tài sản thế chấp để bảo đảm cho khoản vay tại tổ chức tín dụng, cũng như Tổng Công ty xác định rằng tổ chức tín dụng này đã gia hạn thời gian trả nợ cho khoản vay của PVC-SG. Do đó, Tổng Công ty đã thực hiện hoàn nhập dự phòng nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến thư bảo lãnh nêu trên với số tiền khoảng 99,9 tỷ VND và ghi giảm khoản mục "Chi phí tài chính" trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty vẫn đang làm việc với PVC-SG và tổ chức tín dụng để giải tỏa nghĩa vụ bảo lãnh. Chúng tôi không thu thập được đầy đủ các bằng chứng thích hợp để đánh giá cơ sở cho việc hoàn nhập dự phòng nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến thư bảo lãnh của Tổng Công ty cho PVC-SG nêu trên. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các khoản mục có liên quan hay không.

### **Kết luận ngoại trừ**

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, ngoại trừ các ảnh hưởng có thể có của các vấn đề nêu tại đoạn "Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ", chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Tổng Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

### **Các vấn đề cần nhấn mạnh**

1. Như trình bày tại Thuyết minh số 1 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty đã điều chỉnh hồi tố một số số liệu so sánh trên báo cáo tài chính hợp nhất (số liệu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016) liên quan đến nghiệp vụ chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí (Petroland - Công ty con của Tổng Công ty) tại Công ty Cổ phần Đầu tư Dầu khí Thăng Long cho Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh.
2. Như trình bày tại Thuyết minh số 2 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo được lập trên cơ sở hoạt động liên tục. Lỗ lũy kế hợp nhất của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là khoảng 2.989 tỷ VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: khoảng 2.989 tỷ VND), dư nợ vay ngân hàng quá hạn tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là khoảng 299 tỷ VND và các vấn đề khác có thể ảnh hưởng tới khả năng thanh toán của Tổng Công ty trong 12 tháng tới. Kế hoạch của Ban Tổng Giám đốc liên quan đến vấn đề này được trình bày tại Thuyết minh số 2. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ sự kiện không chắc chắn này.
3. Như trình bày tại Thuyết minh số 8 và Thuyết minh số 41 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Tổng Công ty có một số khoản cho vay và bảo lãnh vay cho một số công ty với số tiền lần lượt khoảng 504 tỷ VND và khoảng 237,9 tỷ VND. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty đang tiếp tục làm việc với các công ty được bảo lãnh, cho vay và các tổ chức tín dụng để thu hồi các khoản cho vay, giải tỏa thư bảo lãnh nhằm tăng khả năng thanh toán của Tổng Công ty cũng như để phù hợp với các quy định về quản trị công ty áp dụng cho công ty đại chúng.
4. Như trình bày tại Thuyết minh số 17 và Thuyết minh số 42 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty vẫn đang trong quá trình làm việc và bổ sung các thủ tục theo yêu cầu của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để được phê duyệt chuyển nhượng Dự án Khu công nghiệp Dịch vụ Dầu khí Soài Rạp - Tiền Giang, cũng như được phê duyệt các giá trị phát sinh chưa lường hết của công trình Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ sự kiện không chắc chắn này.

# Deloitte.

## BÁO CÁO SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)

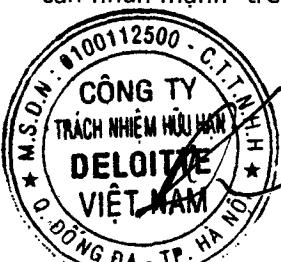
### Các vấn đề cần nhấn mạnh (Tiếp theo)

5. Như trình bày tại Thuyết minh số 42 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty là nhà thầu thi công dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc và dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất xơ sợi Polyester Đình Vũ. Ngày 24 tháng 11 năm 2016, Thanh tra Chính phủ đã ban hành Thông báo số 3129/TB-TTCP về kết luận thanh tra việc đầu tư các dự án Nhiên liệu sinh học có vốn góp của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam và các đơn vị và Thông báo số 3130/TB-TTCP về kết luận thanh tra việc đầu tư xây dựng dự án Nhà máy sản xuất xơ sợi Polyester Đình Vũ. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty đang trong quá trình làm việc với chủ đầu tư và các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để đánh giá ảnh hưởng của các kết luận nêu trên của Thanh tra Chính phủ đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ các kết luận này của Thanh tra Chính phủ.
6. Như trình bày tại Thuyết minh số 42 phần Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Tổng Công ty là nhà thầu thi công dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc. Dự án này đã tạm dừng thi công từ năm 2011 và đang được các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét phương án xử lý. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền vẫn chưa có quyết định chính thức về phương án xử lý dự án này. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ sự kiện không chắc chắn này.

Kết luận ngoại trừ của chúng tôi không liên quan đến các vấn đề nêu trên.

### Vấn đề khác

Trên báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2014 của Tổng Công ty đã được chúng tôi kiểm toán và đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần cùng một số vấn đề cần nhấn mạnh, khoản dự phòng nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến thư bảo lãnh của Tổng Công ty cho PVC-SG vay vốn tại Ngân hàng TNHH MTV Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn đã được Tổng Công ty hoàn nhập toàn bộ với số tiền khoảng 50 tỷ VND (trong tổng số tiền thuần 46 tỷ VND dự phòng nghĩa vụ bảo lãnh được Tổng Công ty hoàn nhập) và vấn đề hoàn nhập này được đề cập trong đoạn "Vấn đề cần nhấn mạnh" trên Báo cáo kiểm toán số 977/VN1A-HN-BC ngày 30 tháng 3 năm 2015.



Đặng Chí Dũng

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 0030-2013-001-1

CÔNG TY TNHH DELOITTE VIỆT NAM

Ngày 31 tháng 8 năm 2017  
Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị: VND	
			Số cuối kỳ	Số đầu kỳ (Điều chỉnh lại)
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>10.140.685.960.987</b>	<b>9.261.657.554.872</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>4</b>	<b>840.896.112.526</b>	<b>1.322.734.652.189</b>
1. Tiền	111		362.881.961.379	691.965.065.580
2. Các khoản tương đương tiền	112		478.014.151.147	630.769.586.609
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>5</b>	<b>107.567.380.460</b>	<b>102.679.389.636</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		157.948.845.000	159.948.845.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		(118.186.653.000)	(124.185.515.000)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		67.805.188.460	66.916.059.636
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>3.154.957.556.975</b>	<b>2.583.590.804.688</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	6	2.008.530.574.943	1.492.789.798.239
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	7	936.650.327.658	1.004.660.980.659
3. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		38.256.763.747	46.228.857.416
4. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	8	537.567.630.118	538.767.630.118
5. Phải thu ngắn hạn khác	136	9	783.939.958.478	682.285.439.123
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(1.152.430.867.389)	(1.184.051.396.052)
7. Tài sản thiểu chờ xử lý	139		2.443.169.420	2.909.495.185
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>11</b>	<b>5.783.401.677.513</b>	<b>5.093.751.430.419</b>
1. Hàng tồn kho	141		5.840.225.831.936	5.154.503.808.125
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(56.824.154.423)	(60.752.377.706)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>253.863.233.513</b>	<b>158.901.277.940</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	12	10.441.950.378	14.773.671.333
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		180.111.935.592	84.163.572.126
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	24	37.055.952.043	33.710.638.981
4. Tài sản ngắn hạn khác	155		26.253.395.500	26.253.395.500

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

**BẢNG CÂN ĐỔI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017

Đơn vị: VND

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ (Điều chỉnh lại)</b>
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>3.322.552.444.772</b>	<b>3.637.504.952.763</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>295.601.452.468</b>	<b>308.185.539.729</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	6	100.711.693.387	101.875.219.012
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	7	24.503.438.082	24.033.001.805
3. Phải thu dài hạn khác	216	9	187.615.417.755	182.277.318.912
4. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		(17.229.096.756)	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>1.553.849.380.119</b>	<b>1.717.350.616.198</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	13	1.234.538.281.204	1.280.595.928.318
- <i>Nguyên giá</i>	222		1.881.185.058.135	1.891.764.240.658
- <i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(646.646.776.931)	(611.168.312.340)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	14	37.220.739.735	41.190.085.739
- <i>Nguyên giá</i>	225		61.697.903.279	61.697.903.279
- <i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	226		(24.477.163.544)	(20.507.817.540)
3. Tài sản cố định vô hình	227	15	282.090.359.180	395.564.602.141
- <i>Nguyên giá</i>	228		302.389.854.045	417.487.731.902
- <i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(20.299.494.865)	(21.923.129.761)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>16</b>	<b>139.796.115.742</b>	<b>141.271.968.485</b>
- <i>Nguyên giá</i>	231		153.190.810.126	153.023.623.847
- <i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	232		(13.394.694.384)	(11.751.655.362)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>17</b>	<b>751.670.865.150</b>	<b>821.303.668.209</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		26.190.443.244	26.886.776.699
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		725.480.421.906	794.416.891.510
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>129.760.221.521</b>	<b>173.635.643.008</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	18	-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	19	77.445.397.116	115.920.818.601
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	20	220.077.968.199	220.077.968.199
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(167.763.143.794)	(162.363.143.792)
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>451.874.409.772</b>	<b>475.757.517.134</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12	213.280.243.698	232.385.810.198
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		39.932.034.379	41.639.572.694
3. Tài sản dài hạn khác	268		182.950.943.385	182.950.943.385
4. Lợi thế thương mại	269	21	15.711.188.310	18.781.190.857
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>13.463.238.405.759</b>	<b>12.899.162.507.635</b>

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

**BẢNG CÂN ĐỔI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017

Đơn vị: VND

<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
			(Điều chỉnh lại)	
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>10.528.682.578.757</b>	<b>9.964.251.427.414</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>9.931.727.427.107</b>	<b>9.234.349.657.120</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	22	4.253.250.564.195	3.560.247.554.900
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	23	1.321.276.053.365	1.619.940.706.320
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	24	130.272.096.972	67.993.541.863
4. Phải trả người lao động	314		156.759.780.333	197.907.930.723
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	25	1.097.056.970.633	758.829.785.584
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		6.264.001.912	6.133.789.762
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	26	811.592.251.223	841.914.755.189
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	27	2.111.201.694.393	2.143.915.469.003
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		30.719.112.693	22.264.561.839
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		13.334.901.388	15.201.561.937
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>596.955.151.650</b>	<b>729.901.770.294</b>
1. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	23	122.681.209.514	25.746.739.422
2. Chi phí phải trả dài hạn	333	25	76.897.369.591	143.012.483.345
3. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		88.909.891.784	82.881.654.494
4. Phải trả dài hạn khác	337	26	23.037.105.419	26.698.001.467
5. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	28	238.985.025.144	413.785.724.965
6. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		4.929.485.710	5.512.212.522
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		41.515.064.488	32.264.954.079
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>2.934.555.827.002</b>	<b>2.934.911.080.221</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>2.934.555.827.002</b>	<b>2.934.911.080.221</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	29	4.000.000.000.000	4.000.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	29	6.831.719.482	6.831.719.482
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414	29	3.063.276.244	3.063.276.244
4. Cổ phiếu quỹ	415	29	(2.862.805.993)	(2.862.805.993)
5. Quỹ đầu tư phát triển	418	29	159.309.333.368	155.271.048.744
6. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	29	2.162.412.232	2.162.412.232
7. (Lỗ) lũy kế	421	29	(2.989.347.081.392)	(2.989.315.436.396)
- (Lỗ) lũy kế đến cuối năm trước	421a		(2.990.004.635.167)	(3.045.966.986.421)
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		657.553.775	56.651.550.025
8. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		1.390.390.975.061	1.759.760.865.908
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>13.463.228.405.759</b>	<b>12.899.162.507.635</b>

Nguyễn Thị Thu Anh  
 Người lập biểu

Lưu Đức Hoàng  
 Kế toán trưởng

Bùi Tiến Thành  
 Phó Tổng Giám đốc

Ngày 31 tháng 8 năm 2017

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017

<b>CHỈ TIÊU</b>	<b>Mã Thuyết số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Đơn vị: VND</b>	
			<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>32</b>	<b>1.721.856.245.340</b>	<b>4.932.473.445.127</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	32	-	44.653.244.542
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)</b>	<b>10</b>	<b>32</b>	<b>1.721.856.245.340</b>	<b>4.887.820.200.585</b>
4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	11	33	1.585.330.425.863	4.602.424.354.317
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)</b>	<b>20</b>		<b>136.525.819.477</b>	<b>285.395.846.268</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	34	71.063.379.874	23.734.741.333
7. Chi phí tài chính	22	35	66.183.557.628	91.153.045.931
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		52.836.697.082	75.132.808.487
8. (Lỗ) từ công ty liên doanh, liên kết	24		(8.984.801.306)	(8.503.423.999)
9. Chi phí bán hàng	25		6.184.339.388	3.388.717.029
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	36	129.498.514.430	40.183.797.935
<b>11. (Lỗ)/Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)+24-(25+26))</b>	<b>30</b>		<b>(3.262.013.401)</b>	<b>165.901.602.707</b>
12. Thu nhập khác	31		51.415.145.822	13.650.665.087
13. Chi phí khác	32		30.261.607.525	13.374.500.034
<b>14. Lợi nhuận khác (40=31-32)</b>	<b>40</b>		<b>21.153.538.297</b>	<b>276.165.053</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)</b>	<b>50</b>		<b>17.891.524.896</b>	<b>166.177.767.760</b>
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	38	11.133.618.457	19.798.188.288
17. Chi phí/(Thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	38	1.124.811.502	(2.065.646.002)
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)</b>	<b>60</b>		<b>5.633.094.937</b>	<b>148.445.225.474</b>
19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	61		657.553.775	148.191.070.785
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		4.975.541.162	254.154.689
<b>21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>70</b>	<b>39</b>		<b>363</b>

Nguyễn Thị Thu Anh  
 Người lập biểu

Ngày 31 tháng 8 năm 2017

Lưu Đức Hoàng  
 Kế toán trưởng

Bùi Tiến Thành  
 Phó Tổng Giám đốc

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Kỳ này	Kỳ trước
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>	<b>17.891.524.896</b>	<b>166.177.767.760</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>			
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	59.074.594.299	57.734.241.452
Các khoản dự phòng	03	(18.918.517.188)	(107.121.062.706)
Lỗ/(Lãi) chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	8.778.371.533	(2.398.140.199)
(Lãi) từ hoạt động đầu tư	05	(30.486.427.246)	(23.144.761.726)
Chi phí lãi vay	06	52.836.697.082	75.132.808.487
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>89.176.243.376</b>	<b>166.380.853.068</b>
Thay đổi các khoản phải thu	09	(674.837.953.165)	(186.463.267.053)
Thay đổi hàng tồn kho	10	(685.025.690.356)	454.266.192.053
Thay đổi các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	807.338.179.742	(178.390.600.744)
Thay đổi chi phí trả trước	12	20.415.001.653	19.231.817.033
Thay đổi chứng khoán kinh doanh	13	2.000.000.000	49.200.000.000
Tiền lãi vay đã trả	14	(37.809.337.072)	(56.846.853.771)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(9.994.290.767)	(23.834.920.775)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	13.182.236.003
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(741.754.545)	(10.079.919.046)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(489.479.601.134)</b>	<b>246.645.536.768</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	(4.015.427.555)	(125.195.505.941)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	177.227.047.277	11.307.251.325
3. Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	(8.400.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	12.250.000.000
5. Tiền thu hồi đầu tư vốn vào đơn vị khác	26	30.207.810.000	2.652.402.367
6. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	11.828.827.756	10.448.370.868
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>215.248.257.478</b>	<b>(96.937.481.381)</b>

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Kỳ này	Kỳ trước
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ vay	33	448.016.984.905	980.917.545.370
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(649.502.407.838)	(1.088.086.498.138)
3. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	(6.029.051.497)	(10.554.929.267)
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả	36	-	(8.461.018.320)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<b>40</b>	<b>(207.514.474.430)</b>	<b>(126.184.900.355)</b>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</i>	<b>50</b>	<b>(481.745.818.086)</b>	<b>23.523.155.032</b>
<i>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</i>	<b>60</b>	<b>1.322.734.652.189</b>	<b>873.243.970.647</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(92.721.577)	(80.922.798)
<i>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</i>	<b>70</b>	<b>840.896.112.526</b>	<b>896.686.202.881</b>

  
**Nguyễn Thị Thu Anh**  
Người lập biểu

Ngày 31 tháng 8 năm 2017

  
**Lưu Đức Hoàng**  
Kế toán trưởng



  
**Bùi Tiến Thành**  
Phó Tổng Giám đốc

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NIÊN ĐỘ**

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo

**1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**

**Hình thức sở hữu vốn**

Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam (sau đây gọi tắt là "Tổng Công ty"), thành viên của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN), tiền thân là Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí, được thành lập tại Việt Nam trên cơ sở cổ phần hóa Công ty Thiết kế và Xây dựng Dầu khí theo Quyết định số 532/QĐ-TCCB ngày 26 tháng 3 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp (nay là Bộ Công thương). Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí hoạt động theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 4903000232 ngày 13 tháng 3 năm 2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp.

Tại Nghị quyết số 3604/NQ-DKVN ngày 26 tháng 10 năm 2007, Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam đã thông qua đề án chuyển đổi Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí thành Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam hoạt động theo mô hình công ty mẹ - công ty con. Tổng Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh Công ty cổ phần số 0103021423 ngày 20 tháng 12 năm 2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Ngày 19 tháng 8 năm 2009, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã chính thức chấp thuận cho Tổng Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam được niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là PVX.

Theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 16 ngày 07 tháng 9 năm 2015, tổng vốn điều lệ của Tổng Công ty là 4.000.000.000.000 VND, được chia thành 400.000.000 cổ phần, trong đó vốn Nhà nước do Tập đoàn Dầu khí Việt Nam nắm giữ là 2.178.733.330.000 VND, chiếm 54,47%, còn lại là các cổ đông khác.

Tổng số nhân viên của Tổng Công ty và các công ty con tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là 3.528 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: 4.150 người).

**Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Hoạt động kinh doanh của Tổng Công ty bao gồm:

- Gia công chế tạo, lắp đặt các chân đế giàn khoan và các kết cấu kim loại khác; thiết kế, chế tạo các bồn chứa xăng dầu, khí hóa lỏng, chứa nước, bồn chịu áp lực và hệ thống ống công nghệ; sản xuất các sản phẩm cơ khí, chõng ăn mòn kim loại, bảo dưỡng và sửa chữa các chân đế giàn khoan, tàu thuyền và các phương tiện nổi; gia công ren ống, sản xuất khớp nối, đầu nối và các phụ kiện phục vụ trong lĩnh vực khoan, khai thác dầu khí, công nghiệp.
- Kinh doanh vật tư thiết bị xây dựng dầu khí; khảo sát, thiết kế, tư vấn đầu tư xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp vừa và nhỏ; đầu tư, xây dựng các dự án hạ tầng, cầu đường, công trình dân dụng và công nghiệp; kinh doanh nhà ở và các cơ sở hạ tầng kỹ thuật; san lấp mặt bằng; xây dựng các công trình thủy lợi, đê kè bến cảng.
- Lắp đặt hệ thống máy móc thiết bị công nghệ, thiết bị điều khiển, tự động hóa trong các nhà máy công nghiệp; lắp đặt các hệ thống đường dây tải điện đến 35KV, các hệ thống điện dân dụng và công nghiệp khác.
- Khoan phá đá nổ mìn, khai thác mỏ, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; khảo sát, duy tu, bảo dưỡng và sửa chữa các công trình dầu khí (ngoài biển và trên đất liền), các công trình dân dụng và công nghiệp; sản xuất và kinh doanh bê tông thương phẩm; đầu tư xây dựng, khai thác và quản lý chợ.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

- Kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động.
- Kinh doanh bất động sản, đầu tư xây dựng các khu công nghiệp, cơ sở hạ tầng giao thông, xây dựng đô thị, văn phòng, nhà ở, xây dựng các dự án hạ tầng, các công trình thủy lợi, đê kè, cảng sông, cảng biển, cầu đường, công trình dân dụng và công nghiệp, kinh doanh đô thị và văn phòng, siêu thị và nhà ở.
- Đầu tư xây dựng, các nhà máy chế tạo cơ khí thiết bị phục vụ ngành dầu khí; các nhà máy đóng tàu vận tải dầu, khí, hoá chất, nhà máy đóng giàn khoan; các nhà máy xi măng và sản xuất vật liệu xây dựng.
- Đầu tư công nghệ cao trong lĩnh vực xây dựng nhà cao tầng; lắp đặt, duy tu bảo dưỡng và sửa chữa các công trình dầu khí (ngoài khơi và trên biển), các chân đế khoan, các kết cấu kim loại, các bồn bể chứa (xăng dầu, khí hoá lỏng, nước), bình chịu áp lực và hệ thống công nghệ, các công trình dân dụng và công nghiệp; tư vấn đầu tư xây dựng các công trình dầu khí, công trình dân dụng và công nghiệp.
- Đóng tàu vận tải dầu, khí, hoá chất; đóng giàn khoan đất liền, ngoài biển; chế tạo cơ khí phục vụ ngành dầu khí, đóng tàu và kinh doanh cảng sông, cảng biển; chế tạo và cung cấp các loại ống chống cản khoan, ống nối, khớp nối, đầu nối và các phụ kiện phục vụ trong lĩnh vực dầu khí, công nghiệp; thi công xây dựng các công trình dầu khí (trên bờ, ngoài biển) các công trình công nghiệp và dân dụng, cảng sông, cảng biển; thi công các công trình giao thông, thủy lợi; sản xuất các sản phẩm công nghiệp (các nhà máy bê tông, thủy điện, điện khí...); sản xuất kinh doanh các sản phẩm cơ khí, các vật liệu xây dựng, khoan, phá đá nổ mìn, khai thác mỏ, sản xuất công nghiệp (các nhà máy bê tông, thủy điện, điện khí); vận chuyển dầu và khí hoá lỏng, hoá chất; kinh doanh xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị xây dựng dầu khí; thương mại và dịch vụ tổng hợp.
- Kiểm tra và phân tích kỹ thuật thí nghiệm và mẫu cơ, lý, hóa, vật liệu xây dựng; kinh doanh lắp đặt các thiết bị phòng cháy chữa cháy; đầu tư xây dựng và kinh doanh các công trình hầm đường bộ.

**Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Tổng Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng ngoại trừ một số công trình đặc thù của hoạt động xây lắp có thời gian trên 12 tháng.

**Cấu trúc doanh nghiệp**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Công ty mẹ - Tổng Công ty gồm Văn phòng Tổng Công ty và 06 đơn vị phụ thuộc sau: Ban điều hành dự án Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2, Ban điều hành dự án Vũng Áng - Quảng Trạch, Ban điều hành các dự án PVC phía Nam, Ban điều hành dự án nhà máy sơ xối tổng hợp Polyester, Ban điều hành dự án Nhà máy Ethanol Phú Thọ, và Chi nhánh Xây lắp công trình Dầu khí phía Bắc.

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Tổng Công ty có 09 công ty con như trình bày tại Thuyết minh số 18 và 11 công ty liên kết như trình bày tại Thuyết minh số 19.

**Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính giữa niên độ**

Số liệu so sánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2016 đã được soát xét.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Số liệu so sánh trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 đã được kiểm toán và đã được điều chỉnh lại, cụ thể như sau:

Sau khi phát hành báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 của Tổng Công ty ký ngày 10 tháng 4 năm 2017, Tổng Công ty đã xem xét và đánh giá lại nghiệp vụ chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí (Petroland - Công ty con của Tổng Công ty) tại Công ty Cổ phần Đầu tư Dầu khí Thăng Long cho Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh trong năm 2016. Vấn đề này được nêu trong đoạn "Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ" trên báo cáo kiểm toán về báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 của Tổng Công ty. Tổng Công ty đánh giá rằng cơ sở để ghi nhận nghiệp vụ nêu trên trong năm 2016 là chưa phù hợp theo quy định của chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, kết hợp với việc nghiệp vụ thoái vốn nêu trên đã hoàn tất trong kỳ hoạt động kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty xác định báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 đã phát hành trước đây cần được điều chỉnh cho phù hợp với quy định của chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam. Ảnh hưởng của các điều chỉnh hối tố cụ thể như sau:

	Số đầu kỳ (Trước điều chỉnh)		Số đầu kỳ (Sau điều chỉnh)	
	VND	VND	VND	VND
<b>TÀI SẢN</b>				
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	1.886.786.949.939	(393.997.151.700)	1.492.789.798.239	
2. Hàng tồn kho	4.827.058.732.376	327.445.075.749	5.154.503.808.125	
<b>NGUỒN VỐN</b>				
1. Phải trả ngắn hạn khác	854.957.677.396	(13.042.922.207)	841.914.755.189	
2. Lỗ lũy kế	(2.970.044.312.659)	(19.271.123.737)	(2.989.315.436.396)	
3. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	1.793.998.895.915	(34.238.030.007)	1.759.760.865.908	

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ VÀ KỲ KẾ TOÁN**

**Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước ngoài Việt Nam.

**Giá định hoạt động liên tục**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 được lập trên cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính của Công ty mẹ và các công ty mà Tổng Công ty nắm quyền kiểm soát (công ty con). Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, tình hình tài chính của Công ty mẹ và một số công ty con của Tổng Công ty (bao gồm: Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí, Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Dầu khí, Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình, Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô, Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam) có dấu hiệu dẫn đến nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục do các công ty này có công nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn, lỗ lũy kế hoặc/và dòng tiền từ hoạt động kinh doanh bị âm hoặc đang bị kiệt (Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam - xem Thuyết minh số 3).

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, lỗ lũy kế hợp nhất của Tổng Công ty là khoảng 2.989 tỷ VND và dư nợ vay ngân hàng quá hạn là khoảng 299 tỷ VND. Khả năng hoạt động liên tục của Tổng Công ty phụ thuộc vào kế hoạch tăng cường thu hồi các khoản công nợ, quyết toán các công trình dở dang để thu hồi tiền và tiếp tục thỏa thuận các khoản vay cần thiết với các ngân hàng và các tổ chức tín dụng để đảm bảo dòng tiền đáp ứng nhu cầu trả các khoản nợ đến hạn của Tổng Công ty. Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty cũng tin tưởng rằng Tổng Công ty sẽ tiếp tục thực hiện các dự án, công trình lớn như Liên hợp Lọc hóa dầu Nghi Sơn, Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2, Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1, Nhà máy Nhiệt điện Sông Hậu 1, cũng như sẽ nhận được nguồn thu từ các dự án này, để đảm bảo dòng tiền để thanh toán các khoản nợ đến hạn và đáp ứng nhu cầu vốn kinh doanh. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá và quyết định lập báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Tổng Công ty trên cơ sở hoạt động liên tục. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ các sự kiện không chắc chắn này.

**Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Tổng Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này được lập cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Tổng Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ:

**Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Tổng Công ty và báo cáo tài chính của các công ty do Tổng Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017. Việc kiểm soát này đạt được khi Tổng Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Tổng Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

**Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC-Land - Công ty con của Tổng Công ty)**

Báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 chưa được soát xét của PVC-Land được lập trên giả định hoạt động liên tục. Theo báo cáo tài chính chưa được soát xét của PVC-Land cung cấp, nợ phải trả ngắn hạn của PVC-Land vượt quá tài sản ngắn hạn với số tiền khoảng 337,6 tỷ VND, lỗ lũy kế của PVC-Land là khoảng 197 tỷ VND. Các dấu hiệu trên cho thấy giả định PVC-Land hoạt động liên tục có phù hợp hay không phụ thuộc vào khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn của PVC-Land. Do đó, Tổng Công ty chưa đánh giá được giả định PVC-Land hoạt động liên tục có phù hợp hay không.

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty quyết định hợp nhất báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 chưa được soát xét của PVC-Land, với tổng tài sản là khoảng 620,8 tỷ VND, nợ phải trả là khoảng 566 tỷ VND, tổng lỗ kế toán trước thuế là khoảng 4,6 tỷ VND và tin tưởng rằng các điều chỉnh (nếu có) sẽ không ảnh hưởng trọng yếu đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty chưa bao gồm bất cứ điều chỉnh nào có thể có liên quan đến sự kiện này.

**Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí (Petroland - Công ty con của Tổng Công ty)**

Trong năm 2016, Petroland ký hợp đồng chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Petroland tại Công ty Cổ phần Đầu tư Dầu khí Thăng Long (Thăng Long - Công ty con của Petroland) cho Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa Ốc Đất Xanh (Đất Xanh). Các thủ tục chuyển nhượng cổ phần hoàn thành trong kỳ hoạt động 6 tháng đầu năm 2017, tuy nhiên, Petroland đã xác định Thăng Long không còn là công ty con của Petroland tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 và không thực hiện hợp nhất báo cáo tài chính của Thăng Long vào báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 của Petroland. Vấn đề này được nêu trong đoạn "Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ" trên báo cáo kiểm toán về báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 của Tổng Công ty. Trong kỳ hoạt động 6 tháng đầu năm 2017, Tổng Công ty quyết định ghi nhận nghiệp vụ thoái toàn bộ cổ phần của Petroland tại Thăng Long theo chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và điều chỉnh hồi tố báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 đã phát hành trước đây (như trình bày tại Thuyết minh số 1). Đồng thời, Tổng Công ty ghi nhận vào chỉ tiêu "Doanh thu hoạt động tài chính" trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ cho kỳ hoạt động kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 nghiệp vụ lãi chuyển nhượng cổ phần của Petroland tại Thăng Long cho Đất Xanh với số tiền khoảng 53,5 tỷ VND (như trình bày tại Thuyết minh số 34).

**Hợp nhất kinh doanh**

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiểu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Đầu tư vào công ty liên kết**

Công ty liên kết là một công ty mà Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Tổng Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Kết quả hoạt động kinh doanh, tài sản và công nợ của các công ty liên kết được hợp nhất trong báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Các khoản góp vốn liên kết được trình bày trong bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc được điều chỉnh theo những thay đổi trong phần vốn góp của Tổng Công ty vào phần tài sản thuần của công ty liên kết sau ngày mua khoản đầu tư. Các khoản lỗ của công ty liên kết vượt quá khoản góp vốn của Tổng Công ty tại công ty liên kết đó (bao gồm bắt kể các khoản góp vốn dài hạn mà về thực chất tạo thành đầu tư thuần của Tổng Công ty tại công ty liên kết đó) không được ghi nhận.

Trong trường hợp một công ty thành viên của Tổng Công ty thực hiện giao dịch với một công ty liên kết với Tổng Công ty, lãi/lỗ chưa thực hiện tương ứng với phần góp vốn của Tổng Công ty vào công ty liên kết, được loại trừ khỏi báo cáo tài chính hợp nhất.

**Lợi thế thương mại**

Lợi thế thương mại trên báo cáo tài chính hợp nhất là phần phụ trội giữa mức giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần lợi ích của Tổng Công ty trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con, công ty liên kết tại ngày thực hiện nghiệp vụ đầu tư. Lợi thế thương mại được coi là một loại tài sản vô hình, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính của lợi thế kinh doanh đó là 10 năm.

Lợi thế kinh doanh có được từ việc mua công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được tính vào giá trị ghi sổ của công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát. Lợi thế kinh doanh từ việc mua các công ty con được trình bày hợp nhất như một loại tài sản có khác trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Khi bán công ty con, công ty liên kết, giá trị còn lại của khoản lợi thế thương mại chưa khấu hao hết được tính vào khoản lãi/lỗ do nghiệp vụ nhượng bán công ty tương ứng.

**Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

**Các khoản đầu tư tài chính**

**Chứng khoán kinh doanh**

Chứng khoán kinh doanh là các khoản chứng khoán được Tổng Công ty nắm giữ với mục đích kinh doanh. Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận bắt đầu từ ngày Tổng Công ty có quyền sở hữu và được xác định giá trị ban đầu theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh cộng các chi phí liên quan đến giao dịch mua chứng khoán kinh doanh.

Tại các kỳ kế toán tiếp theo, các khoản đầu tư chứng khoán được xác định theo giá gốc trừ các khoản giảm giá chứng khoán kinh doanh.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Tổng Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**Các khoản cho vay**

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi các khoản cho vay của Tổng Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác**

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Tổng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

**Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Tổng Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Tổng Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc năm tài chính.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

	<b>Kỳ này</b> <b>(Số năm)</b>
Nhà cửa và vật kiến trúc	5 - 48
Máy móc và thiết bị	3 - 15
Phương tiện vận tải	4 - 10
Thiết bị văn phòng	3 - 10
Tài sản khác	3 - 7

**Thuê tài sản**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Tổng Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính là tài sản của Tổng Công ty theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên bảng cân đối kế toán hợp nhất như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh, trừ khi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Tổng Công ty về chi phí đi vay.

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê. Các khoản tiền nhận được hoặc phải thu nhằm tạo điều kiện ký kết hợp đồng thuê hoạt động cũng được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Tổng Công ty hoặc trên thời gian đi thuê, trong trường hợp thời gian này ngắn hơn, cụ thể như sau:

	<b>Kỳ này</b> <b>(Số năm)</b>
Máy móc và thiết bị	5 - 15
Phương tiện vận tải	5 - 10

**Tài sản cố định vô hình và khấu hao**

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị quyền sử dụng đất, phần mềm máy tính và tài sản cố định vô hình khác, được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Quyền sử dụng đất được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng lô đất. Quyền sử dụng đất lâu dài không trích khấu hao.

Phần mềm máy tính được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng từ 3 đến 5 năm.

**Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí cần thiết để hình thành tài sản phù hợp với chính sách kế toán của Tổng Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư bao gồm quyền sử dụng đất và nhà cửa, vật kiến trúc do Tổng Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá. Bất động sản đầu tư cho thuê được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Bất động sản đầu tư chờ tăng giá được trình bày theo nguyên giá trừ suy giảm giá trị.

Nguyên giá của bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp như phí dịch vụ tư vấn về luật pháp liên quan, thuế trước bạ và chi phí giao dịch liên quan khác. Nguyên giá bất động sản đầu tư tự xây là giá trị quyết toán công trình hoặc các chi phí liên quan trực tiếp của bất động sản đầu tư.

Bất động sản đầu tư cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính trong vòng từ 25 năm đến 38 năm. Quyền sử dụng đất lâu dài không trích khấu hao.

**Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản trả trước tiền thuê đất, hạ tầng và văn phòng, chi phí phân bổ giàn giáo cỗ pha, lợi thế kinh doanh, chi phí trả trước về chi phí bán căn hộ và các khoản chi phí trả trước dài hạn khác.

Tiền thuê đất, hạ tầng và văn phòng thể hiện số tiền thuê trả trước được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê.

Giàn giáo cỗ pha được trình bày theo nguyên giá trừ đi phần giá trị đã phân bổ lũy kế. Giàn giáo cỗ pha được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng trong vòng từ 3 năm đến 6,5 năm.

Các khoản chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Tổng Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng theo thời gian hữu dụng ước tính.

**Các khoản dự phòng phải trả**

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Tổng Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Tổng Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc năm tài chính.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- (a) Tổng Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Tổng Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều năm thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán của năm đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu từ hợp đồng xây dựng của Tổng Công ty được ghi nhận theo chính sách kế toán của Tổng Công ty về hợp đồng xây dựng (xem chi tiết dưới đây).

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở lãi suất, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Tổng Công ty có quyền nhận khoản lãi.

**Hợp đồng xây dựng**

Doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo 2 trường hợp sau:

(a) Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do nhà thầu tự xác định vào ngày lập báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.

(b) Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Phần công việc đã hoàn thành được tính bằng tỷ lệ phần trăm giữa chi phí phát sinh của phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán so với tổng chi phí dự toán của hợp đồng, ngoại trừ trường hợp chi phí này không tương đương với phần khối lượng xây lắp đã hoàn thành. Khoản chi phí này có thể bao gồm các chi phí phụ thêm, các khoản bồi thường và chi thường thực hiện hợp đồng theo thỏa thuận với khách hàng.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

**Ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các kỳ khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính hợp nhất và được ghi nhận theo phương pháp bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Tổng Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Tổng Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Tổng Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
Tiền mặt	20.181.501.406	17.882.095.861
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn (i)	340.742.941.940	674.082.969.719
Tiền đang chuyển	1.957.518.033	-
Các khoản tương đương tiền (ii)	478.014.151.147	630.769.586.609
	<b>840.896.112.526</b>	<b>1.322.734.652.189</b>

- (i) Tiền gửi ngân hàng tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 bao gồm số tiền khoảng 26,1 tỷ VND gửi tại Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương (trước đây là Ngân hàng TMCP Đại Dương - "OceanBank") đang tạm dừng giao dịch theo chỉ đạo của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.
- (ii) Các khoản tương đương tiền tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng, bao gồm số tiền khoảng 104,4 tỷ VND gửi tại OceanBank đang tạm dừng giao dịch theo chỉ đạo của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Ngày 08 tháng 5 năm 2015, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam đã chính thức tiếp quản và chuyển đổi mô hình hoạt động của OceanBank thành Ngân hàng Thương mại TNHH MTV do Nhà nước làm chủ sở hữu. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá rằng các khoản tiền gửi nêu trên vẫn có khả năng thu hồi, không có rủi ro tổn thất và theo đó, không phải trích lập dự phòng tổn thất tài sản.

**5. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGÂN HẠN**

	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>	
	<b>Giá gốc</b> <b>VND</b>	<b>Dự phòng</b> <b>VND</b>	<b>Giá gốc</b> <b>VND</b>	<b>Dự phòng</b> <b>VND</b>
a) Chứng khoán kinh doanh	<b>157.948.845.000</b>	<b>118.186.653.000</b>	<b>159.948.845.000</b>	<b>124.185.515.000</b>
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - Idico	136.068.065.000	104.301.653.000	136.068.065.000	109.596.055.000
Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí	14.600.000.000	13.885.000.000	14.600.000.000	13.885.000.000
Khác	7.280.780.000	-	9.280.780.000	704.460.000
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	<b>67.805.188.460</b>	-	<b>66.916.059.636</b>	-
Tiền gửi có kỳ hạn (i)	67.805.188.460	-	66.916.059.636	-

- (i) Tiền gửi có kỳ hạn tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 phản ánh các khoản tiền gửi tại các ngân hàng thương mại có kỳ hạn gốc lớn hơn 3 tháng và không quá 12 tháng.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**6. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>(Điều chỉnh lại)</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>2.008.530.574.943</b>	<b>1.492.789.798.239</b>
Phải thu các bên liên quan (trình bày tại Thuyết minh số 40)	564.636.101.280	503.072.124.964
Ban quản lý dự án công trình DK I	399.462.209.545	-
Tổ hợp nhà thầu JGCS	170.944.977.933	111.994.623.648
Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam	162.197.341.501	95.327.593.432
Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh	97.952.515.200	-
Phải thu khách hàng ngắn hạn khác	613.337.429.484	782.395.456.195
<b>b) Dài hạn</b>	<b>100.711.693.387</b>	<b>101.875.219.012</b>
Phải thu các khách hàng mua dự án Trung tâm Thương mại Tài chính Dầu khí Phú Mỹ Hưng	92.640.121.787	101.126.029.012
Phải thu khách hàng dài hạn khác	8.071.571.600	749.190.000
	<b>2.109.242.268.330</b>	<b>1.594.665.017.251</b>

**7. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>936.650.327.658</b>	<b>1.004.660.980.659</b>
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí IMICO	113.386.879.741	138.560.634.501
Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Hà Nội	108.864.918.776	108.941.703.158
Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới và Lắp máy Dầu khí	88.339.145.257	88.776.819.553
Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Vinaconex - PVC	66.180.637.226	73.763.941.244
FLSmidth Wadgassen	64.260.474.244	69.202.792.277
Các nhà cung cấp khác	495.618.272.414	525.415.089.926
<b>b) Dài hạn</b>	<b>24.503.438.082</b>	<b>24.033.001.805</b>
Công ty Cổ phần Phát triển Mê Kông	9.145.337.557	9.145.337.557
Các nhà cung cấp khác	15.358.100.525	14.887.664.248
	<b>961.153.765.740</b>	<b>1.028.693.982.464</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**8. PHẢI THU VỀ CHO VAY NGÂN HẠN**

	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Khách sạn Lam Kinh (i)	200.000.000.000	124.356.150.003	200.000.000.000	124.356.150.003
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (i)	179.912.859.769	167.153.319.304	179.912.859.769	167.153.319.304
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - IDICO (i)	101.620.000.000	-	101.620.000.000	-
Công ty Cổ phần Tổng Công ty Xây lắp Dầu khí Nghệ An (i)	22.623.638.889	10.474.032.816	22.623.638.889	10.474.032.816
Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản Hợp Thành	22.413.461.725	22.413.461.725	23.613.461.725	23.613.461.725
Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí	10.997.669.735	10.997.669.735	10.997.669.735	10.997.669.735
	<b>537.567.630.118</b>	<b>335.394.633.583</b>	<b>538.767.630.118</b>	<b>336.594.633.583</b>

(i) Số dư phải thu, với tổng số tiền khoảng 504 tỷ VND, về cho vay các công ty này thể hiện a) số tiền Tổng Công ty sử dụng tiền vay từ Hợp đồng tín dụng số 10/2010/HĐTD-OCEANBANK-PVC ngày 20 tháng 10 năm 2010 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Dương (nay là Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương - OceanBank) và Tổng Công ty để thanh toán hộ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Sài Gòn, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - IDICO và Công ty Cổ phần Tổng Công ty Xây lắp Dầu khí Nghệ An về việc chuyển nhượng cổ phần; và b) số tiền Tổng Công ty sử dụng tiền vay từ Hợp đồng tín dụng số 603/2011/HĐTD-OCEANBANK-PVC ngày 31 tháng 12 năm 2011 để cho Công ty Cổ phần Khách sạn Lam Kinh (Khách sạn Lam Kinh) vay vốn, mục đích để hỗ trợ vốn sản xuất kinh doanh cho Khách sạn Lam Kinh.

Theo Công văn số 7697/2014/CV-Oceanbank ngày 09 tháng 12 năm 2014 của OceanBank, thời điểm thanh toán các khoản vay nói trên đã được gia hạn đến ngày 31 tháng 12 năm 2017. Tổng Công ty đã đánh giá khả năng và giá trị có thể thu hồi các khoản thanh toán hộ hoặc cho vay lại này làm cơ sở cho việc trích lập dự phòng phải thu khó đòi. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Tổng Công ty đang tiếp tục làm việc với với các công ty trên để thu hồi các khoản thanh toán hộ hoặc cho vay để thanh toán các khoản vay của Oceanbank nêu trên, nhằm tăng khả năng thanh toán của Tổng Công ty cũng như để phù hợp với các quy định về quản trị công ty áp dụng cho công ty đại chúng.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**9. PHẢI THU KHÁC**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>(Điều chỉnh lại)</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>783.939.958.478</b>	<b>682.285.439.123</b>
- Phải thu về lãi cho vay, hỗ trợ vốn, lãi phạt chậm thanh toán, chậm trả, phạt vi phạm hợp đồng	136.540.146.006	139.436.204.800
- Ký cược, ký quỹ	53.826.042.530	81.639.403.257
- Phải thu Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Hà Nội (i)	46.233.778.156	46.233.778.156
- Phải thu về việc thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh (ii)	42.328.848.975	42.328.848.975
- Bệnh viện đa khoa quốc tế Vũ Anh	40.242.338.924	-
- Phải thu ngắn hạn khác	464.768.803.887	372.647.203.935
<b>b) Dài hạn</b>	<b>187.615.417.755</b>	<b>182.277.318.912</b>
- Ký cược, ký quỹ	127.465.792.455	122.109.983.607
- Hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí (iii)	57.000.000.000	57.000.000.000
- Phải thu dài hạn khác	3.149.625.300	3.167.335.305
	<b>971.555.376.233</b>	<b>864.562.758.035</b>

- (i) Phải thu từ Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn - Hà Nội (SHB) - Chi nhánh Hà Nội thể hiện khoản tiền ngân hàng này khấu trừ từ tài khoản tiền gửi của Tổng Công ty tại SHB để thu hồi nợ quá hạn của Tổng Công ty tại SHB - Chi nhánh Thăng Long. Tổng Công ty đã quyết định tiến hành khởi kiện SHB để đòi lại số tiền đã bị SHB khấu trừ. Đến ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này, vụ kiện vẫn đang được Tòa án Nhân dân quận Hoàn Kiếm xem xét và xử lý. Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo chưa bao gồm các điều chỉnh có thể có liên quan đến vấn đề này.
- (ii) Phải thu về việc thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh thể hiện khoản tiền các ngân hàng đã khấu trừ từ tài khoản của Tổng Công ty để thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh cho các hợp đồng tín dụng mà Tổng Công ty đứng ra bảo lãnh (xem thêm tại Thuyết minh số 41).
- (iii) Khoản góp vốn đầu tư hợp tác kinh doanh của Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC-Land - Công ty con của Tổng Công ty) theo Hợp đồng hợp tác số 98/HĐHT/PVC-PVCLand ngày 31 tháng 12 năm 2010 giữa PVC-Land và Công ty Cổ phần Bất động sản Điện lực Dầu khí Việt Nam (nay là Công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí - PVL) về việc hợp tác triển khai dự án tại Công ty Cổ phần Nghiên cứu Dầu khí Miền Nam.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**10. NỢ XÃU**

Thông tin về các khoản nợ xấu chủ yếu của Tổng Công ty tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Sài Gòn	273.629.328.101	28.607.842.813	286.989.556.168	35.700.402.512
Công ty Cổ phần Khách sạn Lam Kinh	206.138.310.290	75.643.849.997	206.138.310.290	75.643.849.997
Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Hà Nội	143.231.025.952	359.638.777	140.897.486.584	703.859.970
Công ty Cổ phần Thiết bị Nội ngoại thất Dầu khí	86.425.736.552	15.168.113.424	86.425.736.552	16.445.144.693
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí IMICO	54.008.596.946	6.714.619.313	76.728.422.607	-
Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Trung	61.710.508.005	-	63.943.147.786	-
Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới và Lắp máy Dầu khí	69.551.549.587	139.231.409	69.605.577.963	2.124.802.914
Công ty Cổ phần Tổng Công ty Xây lắp Dầu khí Nghệ An	49.557.600.580	12.909.717.788	33.038.323.852	-
Ngân hàng Thương mại TNHH Một thành viên Đại Dương	42.328.848.975	-	42.328.848.975	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Vinaconex - PVC	37.206.687.346	-	37.506.687.346	-
Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí PVC - Trường Sơn	30.394.484.099	-	30.495.439.099	100.965.000
Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí 2	27.426.673.819	-	27.426.673.819	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản Hợp Thành	22.413.461.725	-	23.613.461.725	-

**11. HÀNG TỒN KHO**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ (Điều chỉnh lại)	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	35.021.192.185	422.013.000	68.939.115.794	421.623.000
Công cụ, dụng cụ	7.058.305.048	120.346.280	7.898.507.170	120.346.280
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang (i)	5.445.016.634.695	21.978.429.897	4.724.523.291.083	25.907.043.180
Thành phẩm	8.798.669.003	-	8.836.711.146	-
Hàng hoá	34.063.464	-	9.215.391	-
Hàng hoá bất động sản	344.296.967.541	34.303.365.246	344.296.967.541	34.303.365.246
	<b>5.840.225.831.936</b>	<b>56.824.154.423</b>	<b>5.154.503.808.125</b>	<b>60.752.377.706</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

- (i) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang là chi phí các công trình đang trong quá trình xây dựng, chi tiết theo công trình như sau:

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2	2.967.717.424.661	2.319.013.631.372
Dự án chung cư PetroVietnam Landmark	1.086.598.483.810	1.045.264.907.823
Chung cư 33A, đường 30/4, thành phố Vũng Tàu	342.490.971.769	289.791.884.059
Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1 (*)	249.677.610.271	257.059.591.861
Chung cư cao cấp Mỹ Phú, thành phố Hồ Chí Minh	120.021.576.402	118.954.513.064
Liên hợp lọc hóa dầu Nghi Sơn	23.146.995.749	55.526.571.357
Nhà máy Nhiệt điện Sông Hậu	107.460.687.733	-
Các công trình khác	547.902.884.300	638.912.191.547
	<b>5.445.016.634.695</b>	<b>4.724.523.291.083</b>

(\*) Như trình bày tại Thuyết minh số 42, do có thay đổi về thiết kế và đơn giá, Tổng Công ty đang đề nghị các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét điều chỉnh giá trị phát sinh chưa lường hết của các dự án này. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có liên quan đến vấn đề này.

## 12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	6.397.596.008	9.350.586.262
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	4.044.354.370	5.423.085.071
	<b>10.441.950.378</b>	<b>14.773.671.333</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Hạ tầng cho thuê tại cảng Sao Mai Bến Đình	93.637.242.858	94.683.469.032
Chi phí trả trước về thuê văn phòng	46.865.580.366	53.517.431.046
Giá trị công cụ, dụng cụ đã xuất dùng	18.584.165.560	30.813.101.958
Chi phí dịch vụ bán căn hộ qua sàn giao dịch bất động sản	41.061.565.059	41.061.565.059
Lợi thế kinh doanh	1.339.913.000	1.599.251.000
Chi phí trả trước dài hạn khác	11.791.776.855	10.710.992.103
	<b>213.280.243.698</b>	<b>232.385.810.198</b>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09a-DN/HN

**13. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỔ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa và vật kiến trúc VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng cộng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Số đầu kỳ	<b>1.275.575.286.705</b>	<b>342.960.321.386</b>	<b>233.660.468.581</b>	<b>39.568.163.986</b>	<b>1.891.764.240.658</b>
Mua sắm mới	4.903.452.668	1.482.534.009	-	311.333.969	6.697.320.646
Thanh lý, nhượng bán	-	(10.852.383.815)	(3.553.883.292)	(540.300.857)	(14.946.567.964)
(Giảm) khác	(1.987.497.801)	-	(342.437.404)	-	(2.329.935.205)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>1.278.491.241.572</b>	<b>333.590.471.580</b>	<b>229.764.147.885</b>	<b>39.339.197.098</b>	<b>1.881.185.058.135</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Số đầu kỳ	<b>210.980.688.919</b>	<b>195.966.132.479</b>	<b>168.293.460.737</b>	<b>35.928.030.205</b>	<b>611.168.312.340</b>
Trích khấu hao trong kỳ	27.640.631.074	13.951.588.182	9.673.125.530	851.607.151	52.116.951.937
Thanh lý, nhượng bán	-	(10.360.871.831)	(2.823.860.927)	(540.300.857)	(13.725.033.615)
(Giảm) khác	(2.571.016.327)	-	(342.437.404)	-	(2.913.453.731)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>236.050.303.666</b>	<b>199.556.848.830</b>	<b>174.800.287.936</b>	<b>36.239.336.499</b>	<b>646.646.776.931</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại ngày đầu kỳ	<b>1.064.594.597.786</b>	<b>146.994.188.907</b>	<b>65.367.007.844</b>	<b>3.640.133.781</b>	<b>1.280.595.928.318</b>
Tại ngày cuối kỳ	<b>1.042.440.937.906</b>	<b>134.033.622.750</b>	<b>54.963.859.949</b>	<b>3.099.860.599</b>	<b>1.234.538.281.204</b>

Tổng Công ty đã thể chấp một số tài sản cổ định hữu hình có tổng giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là khoảng 392,4 tỷ VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: khoảng 412,9 tỷ VND) để đảm bảo cho các khoản tiền vay ngân hàng.

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, nguyên giá của tài sản cổ định hữu hình bao gồm các tài sản cổ định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là khoảng 219,1 tỷ VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: khoảng 186,7 tỷ VND).

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**14. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỔ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH**

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Cộng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số đầu kỳ	<b>38.094.379.765</b>	<b>23.603.523.514</b>	<b>61.697.903.279</b>
Số cuối kỳ	<b>38.094.379.765</b>	<b>23.603.523.514</b>	<b>61.697.903.279</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số đầu kỳ	<b>12.516.441.348</b>	<b>7.991.376.192</b>	<b>20.507.817.540</b>
Khấu hao trong kỳ	2.892.504.400	1.076.841.604	3.969.346.004
Số cuối kỳ	<b>15.408.945.748</b>	<b>9.068.217.796</b>	<b>24.477.163.544</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày đầu kỳ	<b>25.577.938.417</b>	<b>15.612.147.322</b>	<b>41.190.085.739</b>
Tại ngày cuối kỳ	<b>22.685.434.017</b>	<b>14.535.305.718</b>	<b>37.220.739.735</b>

**15. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỔ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tài sản cố định vô hình khác VND	Cộng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>				
Số đầu kỳ	<b>399.191.509.520</b>	<b>18.266.222.382</b>	<b>30.000.000</b>	<b>417.487.731.902</b>
Thanh lý, nhượng bán	(112.285.814.715)	-	-	(112.285.814.715)
Giảm khác	(2.812.063.142)	-	-	(2.812.063.142)
Số cuối kỳ	<b>284.093.631.663</b>	<b>18.266.222.382</b>	<b>30.000.000</b>	<b>302.389.854.045</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>				
Số đầu kỳ	<b>5.710.986.163</b>	<b>16.182.143.598</b>	<b>30.000.000</b>	<b>21.923.129.761</b>
Khấu hao trong kỳ	409.161.084	936.096.252	-	1.345.257.336
Thanh lý, nhượng bán	(47.997.019)	-	-	(47.997.019)
Phân loại lại	(778.053.499)	778.053.499	-	-
Giảm khác	(2.920.895.213)	-	-	(2.920.895.213)
Số cuối kỳ	<b>2.373.201.516</b>	<b>17.896.293.349</b>	<b>30.000.000</b>	<b>20.299.494.865</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>				
Tại ngày đầu kỳ	<b>393.480.523.357</b>	<b>2.084.078.784</b>	-	<b>395.564.602.141</b>
Tại ngày cuối kỳ	<b>281.720.430.147</b>	<b>369.929.033</b>	-	<b>282.090.359.180</b>

Tổng Công ty đã thế chấp một số tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất với tổng giá trị còn lại tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là khoảng 241,5 tỷ VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: khoảng 371 tỷ VND) để đảm bảo cho các khoản tiền vay ngân hàng.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**16. TĂNG, GIẢM BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Quyền sử dụng đất	Công VND
	VND	VND	VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số đầu kỳ	<b>146.297.470.839</b>	<b>6.726.153.008</b>	<b>153.023.623.847</b>
Tăng trong kỳ	167.186.279	-	167.186.279
Số cuối kỳ	<b>146.464.657.118</b>	<b>6.726.153.008</b>	<b>153.190.810.126</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số đầu kỳ	<b>11.499.441.560</b>	<b>252.213.802</b>	<b>11.751.655.362</b>
Khảo hao trong kỳ	1.632.025.441	11.013.581	1.643.039.022
Số cuối kỳ	<b>13.131.467.001</b>	<b>263.227.383</b>	<b>13.394.694.384</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày đầu kỳ	<b>134.798.029.279</b>	<b>6.473.939.206</b>	<b>141.271.968.485</b>
Tại ngày cuối kỳ	<b>133.333.190.117</b>	<b>6.462.925.625</b>	<b>139.796.115.742</b>

Theo quy định tại Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 05 - *Bất động sản đầu tư*, giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 cần được trình bày. Tuy nhiên, Tổng Công ty hiện chưa xác định được giá trị hợp lý này nên giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 chưa được trình bày trên Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Để xác định được giá trị hợp lý này, Tổng Công ty sẽ phải thuê một công ty tư vấn độc lập đánh giá giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư. Hiện tại, Tổng Công ty chưa tìm được công ty tư vấn phù hợp để thực hiện công việc này.

**17. TÀI SẢN DỞ DÀNG DÀI HẠN**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
			VND	VND
<b>a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn</b>				
Dự án nhà máy nhiệt điện Quảng Trạch 1	27.859.273.633	14.016.684.459	27.859.273.633	14.016.684.459
Dự án nhà máy Xơ sợi Polyester	25.759.325.212	9.162.306.880	25.759.325.212	9.162.306.880
Nhà điều hành trung tâm nhiệt điện Long Phú	13.480.083.636	2.100.000.000	13.480.083.636	2.100.000.000
Các công trình, dự án khác	15.180.184.721	911.451.905	15.876.518.176	1.607.785.360
	<b>82.278.867.202</b>	<b>26.190.443.244</b>	<b>82.975.200.657</b>	<b>26.886.776.699</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
<b>b) Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>		
- Mua sắm (i)	44.549.477.038	1.280.411.282
- Xây dựng cơ bản	680.930.944.868	793.136.480.228
Trong đó:		
<i>Dự án sân Golf và khu biệt thự sinh thái Cam Ranh</i>	<i>240.782.928.355</i>	<i>239.226.180.716</i>
<i>Dự án Xuân Phương (ii)</i>	<i>171.586.901.684</i>	<i>171.546.391.924</i>
<i>Dự án Khu đô thị mới Vũng Tàu</i>	<i>138.577.831.351</i>	<i>156.235.275.606</i>
<i>Dự án Khu công nghiệp Dịch vụ Dầu khí Soài Rạp - Tiền Giang (iii)</i>	<i>103.079.136.232</i>	<i>103.079.136.232</i>
<i>Công trình - Đầu tư Bất động sản Khu du lịch Thanh Bình - P10 - TP Vũng Tàu</i>	<i>-</i>	<i>96.823.309.274</i>
<i>Các công trình, dự án khác</i>	<i>26.904.147.246</i>	<i>26.226.186.476</i>
	<b>725.480.421.906</b>	<b>794.416.891.510</b>

- (i) Số dư cuối kỳ thể hiện giá trị Công ty mẹ Tổng Công ty nhận chuyển nhượng tài sản cố định từ Công ty Cổ phần Thi công cơ giới và Lắp máy Dầu khí (PVC-ME) và Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Trung (PVC-MT) với giá trị lần lượt là khoảng 30,9 tỷ VND và khoảng 13,6 tỷ VND. Tổng Công ty đang lên phương án chuyển nhượng các tài sản này cho các đơn vị thành viên hoặc lắp đặt, sửa chữa đưa vào sử dụng.
- (ii) Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô (Công ty con của Tổng Công ty) đã thế chấp quyền sử dụng đất lô CT5E tại Khu đô thị mới Xuân Phương để đảm bảo cho khoản tiền vay từ Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh Hoàn Kiếm.
- (iii) Thể hiện chi phí xây dựng cơ bản dở dang của Dự án Khu công nghiệp Dịch vụ Dầu khí Soài Rạp - Tiền Giang ("Dự án") do Tổng Công ty tiếp nhận và làm chủ đầu tư từ Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) theo Quyết định số 7089/QĐ-DKVN ngày 12 tháng 8 năm 2010 của Hội đồng Thành viên PVN ("Quyết định 7089/QĐ-DKVN"). Ngày 15 tháng 01 năm 2016, Văn phòng Chính phủ ban hành Công văn số 399/VPCP-KTN yêu cầu PVN khẩn trương thực hiện chuyển giao Dự án, giải quyết dứt điểm nghĩa vụ tài chính liên quan đến Tổng Công ty trước khi chuyển giao Dự án cho UBND tỉnh Tiền Giang. Ngày 22 tháng 8 năm 2016, Bộ Tài chính có Văn bản số 11704/BTC-TCDN gửi UBND tỉnh Tiền Giang và PVN để hướng dẫn cụ thể về việc chuyển giao Dự án trên. Theo Biên bản số 1421/BB-SKH&ĐT ngày 31 tháng 7 năm 2017 của tổ tiếp nhận Dự án giữa UBND tỉnh Tiền Giang, PVN và Tổng Công ty, các bên thống nhất giá trị Dự án trong giai đoạn do Tổng Công ty thực hiện là khoảng 143 tỷ VND. Đến ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, quá trình chuyển giao Dự án vẫn chưa hoàn thành. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo chưa bao gồm bất cứ điều chỉnh nào có thể có liên quan đến các sự kiện trên.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**18. ĐẦU TƯ VÀO CÔNG TY CON**

Thông tin chi tiết về các công ty con của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 như sau:

STT	Tên công ty con	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ phần sở hữu trực tiếp %	Tỷ lệ quyền biểu quyết %	Hoạt động chính
1	Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (PVC-PT)	Bà Rịa - Vũng Tàu	51%	51%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
2	Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí (PVC-IC)	Bà Rịa - Vũng Tàu	51%	51%	Xây lắp, sản xuất công nghiệp, kinh doanh bất động sản
3	Công ty Cổ phần Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí (PVC-MS)	Bà Rịa - Vũng Tàu	51%	51%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
4	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Dầu khí (PVC-Mekong)	Cà Mau	53%	53%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
5	Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC-Land)	Thành phố Hồ Chí Minh	76%	76%	Kinh doanh bất động sản và dịch vụ
6	Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình (PVC-Thái Bình)	Thái Bình	72%	72%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản và dịch vụ
7	Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô (PVC-Eastern Oil) (i)	Hà Nội	35%	35%	Kinh doanh bất động sản và dịch vụ
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí (PVC-Petroland) (i)	Thành phố Hồ Chí Minh	36%	36%	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp
9	Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Bình Sơn (PVC Bình Sơn)	Quảng Ngãi	47%	53%	Kinh doanh bất động sản, vật liệu xây dựng

- (i) Theo đánh giá của Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty, mặc dù tỷ lệ quyền biểu quyết của Tổng Công ty nhỏ hơn hoặc bằng 50% tại PVC-Đông Đô và PVC-Petroland nhưng Tổng Công ty vẫn có quyền kiểm soát các công ty này thông qua quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động; giao và đánh giá việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm; hỗ trợ về công việc, các hợp đồng xây lắp, thị trường, tài chính. Các công ty nói trên được xác định là công ty con và được hợp nhất vào báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty.

Theo Nghị quyết số 2627/NQ-DKVN ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) về việc tạm phê duyệt kế hoạch tái cơ cấu PVC giai đoạn 2016-2020, các doanh nghiệp Tổng Công ty tiếp tục nắm giữ tối thiểu 51% vốn điều lệ trong giai đoạn 2016 - 2020 gồm: Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Bắc (sẽ được thành lập trên cơ sở sáp nhập, thu gọn đầu mối tại 04 đơn vị thành viên nòng cốt: Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô (PVC-Đông Đô), Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình (PVC-Thái Bình), Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Duyên Hải (PVC-Duyên Hải) và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Thanh Hóa (PVC-TH)), Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Bình Sơn, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí (PVC-IC), Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (PVC-PT) và Công ty Cổ phần Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí (PVC-MS). Cũng theo Nghị quyết trên, Tổng Công ty sẽ thoái toàn bộ vốn đầu tư vào các công ty con còn lại trong giai đoạn 2017 - 2020. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đang trong quá trình thực hiện Nghị quyết nêu trên.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**19. ĐẦU TƯ VÀO CÔNG TY LIÊN KẾT**

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 như sau:

STT	Tên công ty liên kết	Nơi thành lập và hoạt động	Giá trị vốn góp tại ngày cuối kỳ VND	Giá trị vốn góp tại ngày đầu kỳ VND	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyền quyết định	Hoạt động chính
1	Công ty Cổ phần Thiết kế Quốc tế Heerim-PVC	Hà Nội	3.740.000.000	3.740.000.000	44%	44%	Thiết kế quy hoạch tổng mặt bằng, thiết kế kiến trúc công trình
2	Công ty Cổ phần Trang trí Nội thất Dầu khí	Hà Nội	19.993.000.000	20.000.000.000	50%	50%	Thiết kế và thi công các công trình xây dựng
3	Công ty Cổ phần Tổng Công ty Xây lắp Dầu khí Nghệ An (PVNC)	Nghệ An	54.395.000.000	54.395.000.000	23%	23%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG)	Thành phố Hồ Chí Minh	83.271.467.055	83.271.467.055	25%	25%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
5	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Duyên Hải (PVC-Duyên Hải)	Hải Phòng	77.400.000.000	77.400.000.000	42%	42%	Đầu tư phát triển khu công nghiệp, kinh doanh xăng dầu, vật liệu xây dựng
6	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dầu khí Sông Đà (PVSD) (i)	Hà Nội	-	30.000.000.000	0%	0%	Xây lắp, sản xuất công nghiệp
7	Công ty Cổ phần Thương mại và Truyền thông Liên minh Dầu khí (Petro-link) (ii)	Hà Nội	3.500.000.000	3.500.000.000	97%	35%	Truyền thông và thương mại
8	Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Hà Nội (PVC-HN)	Hà Nội	107.500.000.000	107.500.000.000	36%	36%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
9	Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới và Lắp máy Dầu khí (PVC-ME)	Hà Nội	200.000.000.000	200.000.000.000	40%	40%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
10	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Thanh Hóa (PVC-TH)	Thanh Hóa	75.600.000.000	75.600.000.000	36%	36%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
11	Công ty Cổ phần Khách sạn Lam Kinh	Thanh Hóa	82.000.000.000	82.000.000.000	35%	43%	Kinh doanh dịch vụ khách sạn
12	Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Trung (PVC-MT)	Đà Nẵng	72.400.000.000	72.400.000.000	48%	48%	Xây lắp, kinh doanh bất động sản
				<b>779.799.467.055</b>	<b>809.806.467.055</b>		

- (i) Trong năm 2017, Tổng Công ty đã thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dầu khí Sông Đà (PVSD).
- (ii) Mặc dù tỷ lệ sở hữu của Tổng Công ty tại Petro-link tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là 97% nhưng tỷ lệ sở hữu này chỉ là tạm thời do các thành viên còn lại chưa góp đủ vốn. Tỷ lệ sở hữu (vốn góp) của Tổng Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là 35% đồng thời Tổng Công ty cũng không nắm quyền kiểm soát tại công ty này. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty xác định Petro-link là công ty liên kết và trình bày khoản đầu tư này là đầu tư vào công ty liên kết.

Thông tin tài chính tóm tắt về các công ty liên kết của Tổng Công ty được trình bày như sau:

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
Đầu tư vào các công ty liên kết	779.799.467.055	809.806.467.055
(Lỗ) lũy kế từ công ty liên kết	(702.354.069.939)	(693.885.648.454)
	<b>77.445.397.116</b>	<b>115.920.818.601</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**20. ĐẦU TƯ GÓP VỐN VÀO ĐƠN VỊ KHÁC**

STT	Đầu tư dài hạn khác	Số cuối kỳ			Số đầu kỳ		
		Giá gốc	Dự phòng	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Tỷ lệ phần sở hữu
		VND	VND	%	VND	VND	%
1	Công ty Cổ phần Xi măng Hạ Long	147.300.000.000	147.300.000.000	15%	147.300.000.000	147.300.000.000	15%
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Dầu khí Kinh Bắc (*)	23.500.000.000	11.196.028.936	16%	23.500.000.000	11.196.028.936	16%
3	Công ty Cổ phần Bất động sản Dầu khí (*)	16.764.968.199	-	15%	16.764.968.199	-	15%
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí IMICO (*)	12.500.000.000	2.987.477.600	5%	12.500.000.000	2.987.477.600	5%
5	Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí PVC-Trường Sơn (*)	3.000.000.000	-	4%	3.000.000.000	-	4%
6	Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí 2 (*)	2.795.000.000	-	5%	2.795.000.000	-	5%
7	Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng và Xây lắp Dầu khí 4 (*)	2.500.000.000	-	10%	2.500.000.000	-	10%
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Dầu khí - 3C (*)	5.400.000.000	5.400.000.000	10%	5.400.000.000	-	10%
9	Các khoản đầu tư dài hạn khác	6.318.000.000	879.637.258		6.318.000.000	879.637.256	
		<b>220.077.968.199</b>	<b>167.763.143.794</b>		<b>220.077.968.199</b>	<b>162.363.143.792</b>	

(\*) Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Tổng Công ty có các khoản đầu tư vào các công ty với tổng giá trị ghi sổ và tổng giá trị dự phòng của các khoản đầu tư lần lượt là khoảng 66,5 tỷ VND và khoảng 19,6 tỷ VND. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Tổng Công ty chưa thu thập được báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017 và báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 của các công ty này. Do đó, Tổng Công ty xác định dự phòng đầu tư tài chính dài hạn căn cứ vào báo cáo tài chính gần nhất chưa được kiểm toán của các công ty này mà Tổng Công ty thu thập được. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này chưa bao gồm bất cứ điều chỉnh nào có thể có liên quan đến vấn đề này.

**21. LỢI THẾ THƯƠNG MẠI**

	<b>Lợi thế thương mại</b>
	VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>	
<b>Số đầu kỳ</b>	<b>64.493.904.711</b>
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>64.493.904.711</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>	
<b>Số đầu kỳ</b>	<b>45.712.713.854</b>
Phân bổ trong kỳ	3.070.002.547
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>48.782.716.401</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>	
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>15.711.188.310</b>
<b>Số đầu kỳ</b>	<b>18.781.190.857</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**22. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	<b>Giá trị/số có khả năng trả nợ</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>(Điều chỉnh lại)</b>
	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>VND</b>
Công ty Công nghiệp DAELIM	1.814.866.434.726	1.338.738.026.388
Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	177.062.581.917	177.062.581.917
Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam	511.038.932.638	462.201.428.023
Tập đoàn Sojitz	161.748.745.636	142.503.537.336
Công ty TNHH Nhà nước MTV - Tổng Công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP) (i)	115.973.338.811	115.973.338.811
Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Sông Đà	64.057.810.131	112.715.721.655
Các khoản khác	1.408.502.720.336	1.211.052.920.770
	<b>4.253.250.564.195</b>	<b>3.560.247.554.900</b>

*Trong đó*

*Phải trả người bán là các bên liên quan  
(xem tại Thuyết minh số 40)*

- (i) Thể hiện số tiền Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình (PVC Thái Bình - Công ty con của Tổng Công ty) phải trả PVEP liên quan đến việc PVC Thái Bình nhận chuyển nhượng Dự án đầu tư xây dựng Khách sạn Dầu khí Thái Bình từ PVEP (trình bày tại Thuyết minh số 41).

**23. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>(điều chỉnh lại)</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>1.321.276.053.365</b>	<b>1.619.940.706.320</b>
Người mua trả tiền trước mua căn hộ PetroVietnam Landmark	728.991.787.747	579.416.408.352
Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam	394.908.357.273	410.874.564.689
Ban quản lý dự án công trình DK I	-	296.673.955.001
Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	160.876.969.132	202.767.223.619
Các đối tượng khác	36.498.939.213	130.208.554.659
<b>b) Dài hạn</b>	<b>122.681.209.514</b>	<b>25.746.739.422</b>
Người mua trả tiền trước mua chung cư 33A, đường 30/4, thành phố Vũng Tàu	117.224.233.665	25.746.739.422
Các đối tượng khác	5.456.975.849	-
	<b>1.443.957.262.879</b>	<b>1.645.687.445.742</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**24. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU/PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

Chi tiêu	Phát sinh trong kỳ			
	Số đầu kỳ	Số phải thu/nộp	Số đã thu/nộp/bù trừ	Số cuối kỳ
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Các khoản phải thu</b>				
Thuế thu nhập doanh nghiệp	33.667.791.561	2.520.437.270	2.637.481.560	33.550.747.271
Thuế thu nhập cá nhân	18.076.170	3.973.547.803	506.457.624	3.485.166.349
Các loại thuế khác	24.771.250	-	4.732.827	20.038.423
	<b>33.710.638.981</b>	<b>6.493.985.073</b>	<b>3.148.672.011</b>	<b>37.055.952.043</b>
<b>b) Các khoản phải nộp</b>				
Thuế giá trị gia tăng hàng bán nội địa	38.520.829.450	58.369.816.341	67.005.636.460	29.885.009.331
Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	-	87.908.621.302	69.583.002.813	18.325.618.489
Thuế nhập khẩu	-	8.689.151.259	8.689.151.259	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	9.500.907.022	8.496.136.897	7.473.853.497	10.523.190.422
Thuế thu nhập cá nhân	5.744.303.178	3.347.013.808	5.164.058.448	3.927.258.538
Tiền thuê đất	-	57.294.441.402	7.287.217.215	50.007.224.187
Thuế môn bài	114.251.072	29.000.000	29.000.000	114.251.072
Thuế nộp thay nhà thầu nước ngoài	31.320.935	1.539.770.346	1.563.202.263	7.889.018
Thuế khác	14.081.930.206	3.434.562.400	34.836.691	17.481.655.915
	<b>67.993.541.863</b>	<b>229.108.513.755</b>	<b>166.829.958.646</b>	<b>130.272.096.972</b>

**25. CHI PHÍ PHẢI TRÀ**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>1.097.056.970.633</b>	<b>758.829.785.584</b>
Chi phí phải trả của các công trình xây dựng	775.377.841.558	528.323.128.640
Chi phí lãi vay phải trả ngắn hạn	286.710.218.410	209.767.516.896
Chi phí phải trả khác	34.968.910.665	20.739.140.048
<b>b) Dài hạn</b>	<b>76.897.369.591</b>	<b>143.012.483.345</b>
Chi phí phải trả của các công trình xây dựng dài hạn	76.897.369.591	83.515.483.345
Chi phí lãi vay phải trả dài hạn	-	59.497.000.000
	<b>1.173.954.340.224</b>	<b>901.842.268.929</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**26. PHẢI TRẢ KHÁC**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>(Điều chỉnh lại)</b> <b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>811.592.251.223</b>	<b>841.914.755.189</b>
Dự phòng thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh (i)	137.942.779.491	137.942.779.491
Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương (ii)	100.673.891.151	95.877.090.099
Phải trả khách hàng mua căn hộ	70.377.054.414	80.564.917.526
Nhận đặt cọc ngắn hạn	42.674.619.549	74.861.169.699
Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (iii)	54.098.464.510	64.948.464.837
Tổng Công ty Khí Việt Nam - Công ty Cổ phần	50.000.000.000	50.000.000.000
Lãi vay phải trả	9.019.542.120	8.371.163.980
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	346.805.899.988	329.349.169.557
<b>b) Dài hạn</b>	<b>23.037.105.419</b>	<b>26.698.001.467</b>
Quỹ bảo trì các dự án chung cư	-	14.276.729.433
Phải trả Tập đoàn Dầu khí Việt Nam về cổ phần hoá	10.850.000.327	10.850.000.327
Các khoản phải trả, phải nộp dài hạn khác	12.187.105.092	1.571.271.707
	<b>834.629.356.642</b>	<b>868.612.756.656</b>

- (i) Số dư dự phòng thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh chưa bao gồm khoản dự phòng thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG) vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn (nay là Ngân hàng TNHH MTV Đại Dương (Oceanbank) - Chi nhánh Sài Gòn) đã được Tổng Công ty đánh giá và hoàn nhập trong năm 2016 như trình bày tại Thuyết minh số 41.
- (ii) Khoản phải trả Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương (OceanBank) thể hiện số lãi vay phải trả Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, bao gồm chi phí lãi vay của Tổng Công ty và lãi vay mà Tổng Công ty sẽ phải thu lại của các công ty được Tổng Công ty thanh toán hộ hoặc cho vay lại theo các hợp đồng hỗ trợ vốn (trình bày tại Thuyết minh số 8) để thanh toán cho OceanBank. Theo Nghị quyết số 7548/NQ-DKVN ngày 29 tháng 10 năm 2014 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam và theo Công văn số 7697/2014/CV-Oceanbank ngày 09 tháng 12 năm 2014 của OceanBank, thời điểm thanh toán các khoản này đã được gia hạn đến ngày 31 tháng 12 năm 2017 và lãi suất khoản vay giảm xuống 1%/năm từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 như trình bày tại Thuyết minh số 28.
- (iii) Khoản phải trả Tập đoàn Dầu khí Việt Nam chủ yếu bao gồm khoảng 42,2 tỷ VND là số tiền Tập đoàn Dầu khí Việt Nam hỗ trợ Tổng Công ty để thanh toán cho các nhà thầu của Dự án Khu Công nghiệp Dịch vụ Dầu khí Soái Rạp - Tiền Giang.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**27. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGĂN HẠN**

Chi tiêu	Số đầu kỳ		Phát sinh trong kỳ		Số cuối kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ (**)	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ (**)
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Vay ngắn hạn (*)</b>	<b>710.495.582.900</b>	<b>710.495.582.900</b>	<b>414.703.216.186</b>	<b>409.079.563.062</b>	<b>716.119.236.024</b>	<b>716.119.236.024</b>
- Vay tại Công ty Mẹ	61.573.742.315	61.573.742.315	-	20.873.742.315	40.700.000.000	40.700.000.000
- Vay tại các công ty con	648.921.840.585	648.921.840.585	414.703.216.186	388.205.820.747	675.419.236.024	675.419.236.024
<b>Vay dài hạn đến hạn trả (xem Thuyết minh số 28)</b>	<b>1.421.211.029.539</b>	<b>1.421.211.029.539</b>	<b>204.517.122.761</b>	<b>242.422.844.777</b>	<b>1.383.305.307.523</b>	<b>1.383.305.307.523</b>
- Vay tại Công ty Mẹ	955.033.981.983	955.033.981.983	-	-	955.033.981.983	955.033.981.983
- Vay tại các công ty con	466.177.047.556	466.177.047.556	204.517.122.761	242.422.844.777	428.271.325.540	428.271.325.540
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả (xem Thuyết minh số 28)</b>	<b>12.208.856.564</b>	<b>12.208.856.564</b>	<b>5.597.345.779</b>	<b>6.029.051.497</b>	<b>11.777.150.846</b>	<b>11.777.150.846</b>
- Nợ tại Công ty Mẹ	3.156.701.700	3.156.701.700	1.503.322.339	1.503.322.339	3.156.701.700	3.156.701.700
- Nợ tại các công ty con	9.052.154.864	9.052.154.864	4.094.023.440	4.525.729.158	8.620.449.146	8.620.449.146
	<b>2.143.915.469.003</b>	<b>2.143.915.469.003</b>	<b>624.817.684.726</b>	<b>657.531.459.336</b>	<b>2.111.201.694.393</b>	<b>2.111.201.694.393</b>

(\*) Chi tiết các khoản vay ngắn hạn như sau:

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	VND	VND
Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex	157.793.422.329	229.224.850.675
Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương	119.539.630.318	119.539.630.318
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	-	102.257.618.556
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	219.546.629.129	87.503.772.381
Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội	51.770.475.293	42.551.568.796
Các ngân hàng và tổ chức tín dụng khác	167.469.078.955	129.418.142.174
	<b>716.119.236.024</b>	<b>710.495.582.900</b>

(\*\*) Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, số dư vay ngắn hạn và nợ dài hạn đến hạn trả của Tổng Công ty bao gồm các khoản vay và nợ đã quá hạn thanh toán với số tiền khoảng 299 tỷ VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2016: khoảng 299 tỷ VND). Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá rằng các khoản vay và nợ quá hạn trên vẫn có khả năng thanh toán trong tương lai.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**28. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

Chỉ tiêu	Số đầu kỳ		Phát sinh trong kỳ		Số cuối kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay dài hạn (*)	1.818.999.761.654	1.818.999.761.654	76.658.617.618	283.767.693.676	1.611.890.685.596	1.611.890.685.596
- Vay tại Công ty Mẹ	955.033.981.983	955.033.981.983	-	-	955.033.981.983	955.033.981.983
- Vay tại các Công ty con	863.965.779.671	863.965.779.671	76.658.617.618	283.767.693.676	656.856.703.613	656.856.703.613
Nợ thuê tài chính dài hạn	28.205.849.414	28.205.849.414	-	6.029.051.497	22.176.797.917	22.176.797.917
- Nợ thuê tài chính dài hạn tại Công ty mẹ	5.629.283.203	5.629.283.203	-	1.503.322.339	4.125.960.864	4.125.960.864
- Nợ thuê tài chính dài hạn tại các Công ty con	22.576.566.211	22.576.566.211	-	4.525.729.158	18.050.837.053	18.050.837.053
	<b>1.847.205.611.068</b>	<b>1.847.205.611.068</b>	<b>76.658.617.618</b>	<b>289.796.745.173</b>	<b>1.634.067.483.513</b>	<b>1.634.067.483.513</b>

Trong đó:

Số phải trả trong vòng 12 tháng	1.433.419.886.103	1.395.082.458.369
Số phải trả sau 12 tháng	413.785.724.965	238.985.025.144

(\*) Chi tiết các khoản vay dài hạn như sau:

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	VND	VND
Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương (I)	955.033.981.983	955.033.981.983
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	26.041.573.669	253.994.176.370
Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt	340.811.274.021	340.811.274.021
Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam	222.388.106.593	191.901.937.874
Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh	45.820.000.000	45.820.000.000
Các ngân hàng và tổ chức tín dụng khác	21.795.749.330	31.438.391.406
	<b>1.611.890.685.596</b>	<b>1.818.999.761.654</b>

- (i) Vay dài hạn tại Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương (OceanBank) theo các Hợp đồng tín dụng số 10/2010/HĐTD-OCEANBANK-PVC ngày 20 tháng 10 năm 2010, số 602/2011/HĐTD-OCEANBANK-PVC ngày 30 tháng 6 năm 2011 và số 603/2011/HĐTD-OCEANBANK-PVC ngày 30 tháng 6 năm 2011 giữa OceanBank và Tổng Công ty từ nguồn vốn ủy thác của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam tại OceanBank. Theo Nghị quyết số 7548/NQ-DKVN ngày 29 tháng 10 năm 2014 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam và theo Công văn số 7697/2014/CV-OceanBank ngày 09 tháng 12 năm 2014 của OceanBank, thời hạn thanh toán của các hợp đồng tín dụng nói trên được gia hạn đến ngày 31 tháng 12 năm 2017 và lãi suất áp dụng cho các khoản vay là 2,4%/năm kể từ thời điểm không trả được lãi đến ngày 31 tháng 12 năm 2014 và lãi suất 1% từ ngày 01 tháng 01 năm 2015.

Các khoản vay dài hạn được phân loại theo loại hình đảm bảo như sau:

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
	VND	VND
Khoản vay có tài sản đảm bảo	316.045.429.592	523.154.505.650
Khoản vay tín chấp	1.295.845.256.004	1.295.845.256.004
	<b>1.611.890.685.596</b>	<b>1.818.999.761.654</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Các khoản vay dài hạn của Tổng Công ty được ký hợp đồng bằng VND, theo lãi suất thả nổi và lãi suất cố định. Các khoản vay dài hạn được phân loại theo lãi suất vay như sau:

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
Khoản vay áp dụng lãi suất thả nổi	656.856.703.613	863.965.779.671
Khoản vay áp dụng lãi suất cố định	955.033.981.983	955.033.981.983
	<b>1.611.890.685.596</b>	<b>1.818.999.761.654</b>

Các khoản vay dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
Trong vòng một năm	1.383.305.307.523	1.421.211.029.539
Trong năm thứ hai	118.254.397.516	256.843.369.912
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	49.735.380.557	86.914.877.582
Sau năm năm	60.595.600.000	54.030.484.621
	<b>1.611.890.685.596</b>	<b>1.818.999.761.654</b>
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần nợ ngắn hạn)	1.383.305.307.523	1.421.211.029.539
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b>228.585.378.073</b>	<b>397.788.732.115</b>

Các khoản nợ thuê tài chính dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
Trong vòng một năm	11.777.150.846	12.208.856.564
Trong năm thứ hai	6.114.242.242	9.228.420.276
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	4.285.404.829	6.768.572.574
	<b>22.176.797.917</b>	<b>28.205.849.414</b>
Trừ: Số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần nợ ngắn hạn)	11.777.150.846	12.208.856.564
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b>10.399.647.071</b>	<b>15.996.992.850</b>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09a-DN/HN

**29. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**Thay đổi trong vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Vốn khác của chủ sở hữu VND	Cổ phiếu quỹ VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu VND	(Lỗ) lũy kế VND	Cộng VND
<b>Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2016</b>								
Số dư đầu kỳ trước	4.000.000.000.000	6.831.719.482	3.063.276.244	(2.862.805.993)	142.499.602.785	2.162.412.232	(3.028.008.205.855)	1.123.685.998.895
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	-	148.191.070.785	148.191.070.785
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	12.771.445.959	-	(19.279.565.679)	(6.508.119.720)
Giảm khác	-	-	-	-	-	-	(2.334.581.226)	(2.334.581.226)
<b>Số dư cuối kỳ trước</b>	<b>4.000.000.000.000</b>	<b>6.831.719.482</b>	<b>3.063.276.244</b>	<b>(2.862.805.993)</b>	<b>155.271.048.744</b>	<b>2.162.412.232</b>	<b>(2.901.431.281.975)</b>	<b>1.263.034.368.734</b>
<b>Cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017</b>								
Số dư đầu kỳ này (Điều chỉnh lại)	4.000.000.000.000	6.831.719.482	3.063.276.244	(2.862.805.993)	155.271.048.744	2.162.412.232	(2.989.315.436.396)	1.175.150.214.313
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	-	657.553.775	657.553.775
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	4.038.284.624	-	(4.038.284.624)	-
Tăng khác	-	-	-	-	-	-	3.349.085.853	3.349.085.853
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>4.000.000.000.000</b>	<b>6.831.719.482</b>	<b>3.063.276.244</b>	<b>(2.862.805.993)</b>	<b>159.309.333.368</b>	<b>2.162.412.232</b>	<b>(2.989.347.081.392)</b>	<b>1.179.156.853.941</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Vốn điều lệ**

Theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 16 ngày 07 tháng 9 năm 2015, vốn điều lệ của Tổng Công ty là 4.000.000.000.000 VND. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, vốn điều lệ đã được các cổ đông góp đủ như sau:

	<b>Vốn đã góp tại ngày</b>			
	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>%</b>	<b>Số đầu kỳ</b>	<b>%</b>
	VND		VND	
Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	2.178.733.330.000	54,47	2.178.733.330.000	54,47
Các cổ đông khác	1.821.266.670.000	45,53	1.821.266.670.000	45,53
	<b>4.000.000.000.000</b>	<b>100</b>	<b>4.000.000.000.000</b>	<b>100</b>

**Cổ phiếu**

	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
	<b>Cổ phiếu</b>	<b>Cổ phiếu</b>
- Số liệu cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông	400.000.000	400.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số liệu cổ phiếu quỹ		
+ Cổ phiếu phổ thông	2.971	2.971
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số liệu cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	399.997.029	399.997.029
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND/cổ phiếu.

**30. BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH VÀ THEO KHU VỰC ĐỊA LÝ**

**Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Để phục vụ mục đích quản lý, cơ cấu tổ chức của Tổng Công ty được chia thành 3 bộ phận hoạt động - Bộ phận Xây lắp, Bộ phận Kinh doanh nhà và hạ tầng và Bộ phận dịch vụ và khác. Tổng Công ty lập báo cáo bộ phận theo ba bộ phận kinh doanh này.

Hoạt động chủ yếu của ba bộ phận kinh doanh trên như sau:

Bộ phận Xây lắp : xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp;

Bộ phận Kinh doanh nhà và hạ tầng : kinh doanh nhà và hạ tầng;

Bộ phận dịch vụ và khác : cung cấp các dịch vụ liên quan tới xây lắp và bất động sản.



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Các thông tin bộ phận về hoạt động kinh doanh của Tổng Công ty như sau:

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 30 tháng 6 năm 2017**

	Xây lắp VND	Kinh doanh nhà và hạ tầng VND	Dịch vụ và khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
<b>Tài sản</b>					
Tài sản bộ phận	11.738.673.066.773	1.309.204.556.989	2.231.232.252.518	(1.113.517.400.582)	14.165.592.475.698
(Lỗ) từ công ty liên kết	(702.354.069.939)	-	-	-	(702.354.069.939)
<b>Tổng tài sản hợp nhất</b>					<b>13.463.238.405.759</b>
<b>Nợ phải trả</b>					
Nợ phải trả bộ phận	8.876.921.442.356	957.722.575.098	1.063.757.526.601	(369.718.965.298)	10.528.682.578.757
<b>Tổng nợ phải trả hợp nhất</b>					<b>10.528.682.578.757</b>

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2016**

	Xây lắp VND	Kinh doanh nhà và hạ tầng VND	Dịch vụ và khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
<b>Tài sản</b>					
Tài sản bộ phận	11.634.182.593.619	2.194.519.692.233	955.741.415.236	(1.191.395.544.999)	13.593.048.156.089
(Lỗ) từ công ty liên kết	(693.885.648.454)	-	-	-	(693.885.648.454)
<b>Tổng tài sản hợp nhất</b>					<b>12.899.162.507.635</b>
<b>Nợ phải trả</b>					
Nợ phải trả bộ phận	8.653.747.488.494	1.217.270.039.103	426.975.023.954	(333.741.124.137)	9.964.251.427.414
<b>Tổng nợ phải trả hợp nhất</b>					<b>9.964.251.427.414</b>



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2017**

	Xây lắp VND	Kinh doanh nhà và hạ tầng VND	Dịch vụ và khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.725.387.566.258	119.026.437.420	45.122.694.975	(167.680.453.313)	1.721.856.245.340
Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	1.596.232.007.402	113.823.714.471	33.559.241.514	(158.284.537.524)	1.585.330.425.863
<b>Kết quả kinh doanh bộ phận</b>	<b>129.155.558.856</b>	<b>5.202.722.949</b>	<b>11.563.453.461</b>	<b>(9.395.915.789)</b>	<b>136.525.819.477</b>
Chi phí không phân bổ					(135.682.853.818)
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>					<b>842.965.659</b>
Phần (lỗ) trong công ty liên kết					(8.984.801.306)
Lợi nhuận khác					21.153.538.297
Lãi từ hoạt động tài chính					4.879.822.246
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>					<b>17.891.524.896</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp					(12.258.429.959)
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>					<b>5.633.094.937</b>



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**

**MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2016**

	Xây lắp VND	Kinh doanh nhà và hạ tầng VND	Dịch vụ và khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
<b>Doanh thu</b>					
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	5.238.067.490.185	107.175.196.775	63.815.092.865	(521.237.579.240)	4.887.820.200.585
Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	4.927.306.953.347	105.068.355.797	50.010.601.605	(479.961.556.432)	4.602.424.354.317
<b>Kết quả kinh doanh bộ phận</b>	<b>310.760.536.838</b>	<b>2.106.840.978</b>	<b>13.804.491.260</b>	<b>(41.276.022.808)</b>	<b>285.395.846.268</b>
Chi phí không phân bổ				(43.572.514.964)	
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>					<b>241.823.331.304</b>
Phần (lỗ) trong công ty liên kết				(8.503.423.999)	
Lợi nhuận khác					276.165.053
Lỗ từ hoạt động tài chính				(67.418.304.598)	
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>					<b>166.177.767.760</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp				(17.732.542.286)	
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>					<b>148.445.225.474</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Bộ phận theo khu vực địa lý**

Tổng Công ty hoạt động trên địa bàn miền Bắc, miền Trung và miền Nam Việt Nam. Hoạt động xây lắp được thực hiện trên cả 3 miền.

Dưới đây là phân tích doanh thu thuần của Tổng Công ty theo khu vực địa lý, không tính đến xuất xứ của hàng hóa, dịch vụ:

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Miền Bắc	638.724.645.346	3.656.183.579.204
Miền Trung	22.233.720.930	59.273.992.441
Miền Nam	1.228.578.332.377	1.693.600.208.180
Loại trừ trên Báo cáo tài chính hợp nhất	(167.680.453.313)	(521.237.579.240)
	<b>1.721.856.245.340</b>	<b>4.887.820.200.585</b>

**31. CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỔI KẾ TOÁN**

	<b>Đơn vị tính</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
<b>Ngoại tệ các loại</b>			
Đô la Mỹ	USD	4.017.256	10.262.459
<b>Nợ khó đòi đã xử lý</b>	VND	<b>11.372.006.001</b>	<b>11.372.006.001</b>

**32. DOANH THU VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
<b>Doanh thu về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Hoạt động xây lắp	1.560.461.377.942	4.743.650.306.322
Hoạt động kinh doanh nhà và hạ tầng	119.026.437.420	136.767.196.775
Hoạt động dịch vụ	37.653.620.355	48.021.377.689
Hoạt động tư vấn xây dựng	1.131.970.599	916.742.727
Hoạt động cung cấp vật tư, thiết bị	286.000.000	787.585.648
Hoạt động khác	3.296.839.024	2.330.235.966
	<b>1.721.856.245.340</b>	<b>4.932.473.445.127</b>
Các khoản giảm trừ doanh thu	-	44.653.244.542
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>1.721.856.245.340</b>	<b>4.887.820.200.585</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP ĐẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**33. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Hoạt động xây lắp	1.436.955.784.875	4.453.014.680.170
Hoạt động kinh doanh nhà và hạ tầng	113.823.714.471	105.068.355.797
Hoạt động dịch vụ	27.032.385.798	39.954.408.514
Hoạt động tư vấn xây dựng	1.189.050.805	733.363.636
Hoạt động cung cấp vật tư, thiết bị	570.167.252	2.769.048.938
Hoạt động khác	5.759.322.662	884.497.262
	<b>1.585.330.425.863</b>	<b>4.602.424.354.317</b>

**34. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Lãi tiền gửi, ký quỹ ngân hàng	12.697.573.211	12.315.583.274
Cổ tức, lợi nhuận được chia	1.175.000.000	600.855.000
Lãi chênh lệch tỷ giá	1.441.863.464	10.818.303.059
Lãi chuyển nhượng cổ phần (i)	53.509.153.744	-
Doanh thu hoạt động tài chính khác	2.239.789.455	-
	<b>71.063.379.874</b>	<b>23.734.741.333</b>

- (i) Lãi chuyển nhượng cổ phần từ nghiệp vụ Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Đầu khí (Petroland - Công ty con của Tổng Công ty) chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Petroland tại Công ty Cổ phần Đầu tư Đầu khí Thăng Long (Thăng Long) cho Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh như trình bày tại Thuyết minh số 1.

**35. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Chi phí lãi vay (Hoàn nhập) dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính	52.836.697.082 (598.861.998)	75.132.808.487 (37.298.041.754)
Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư	220.022.475	36.061.200.000
Lỗ chênh lệch tỷ giá	13.061.635.146	16.484.340.575
Chi phí tài chính khác	664.064.923	772.738.623
	<b>66.183.557.628</b>	<b>91.153.045.931</b>

**36. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Chi phí nhân viên quản lý	75.459.231.310	85.890.372.784
Chi phí vật liệu quản lý	3.291.113.410	4.618.221.332
Chi phí khấu hao tài sản cố định	10.638.820.470	10.889.481.107
(Hoàn nhập) dự phòng phải thu khó đòi	(14.391.431.907)	(129.244.530.552)
Chi phí dịch vụ mua ngoài	20.721.574.590	27.299.755.307
Chi phí bằng tiền khác	33.779.206.557	40.730.497.957
	<b>129.498.514.430</b>	<b>40.183.797.935</b>

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**37. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.250.318.132.657	2.377.898.536.189
Chi phí nhân công	252.159.972.271	475.864.518.614
Chi phí khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	58.148.991.601	57.092.012.571
Chi phí dịch vụ mua ngoài	940.115.546.039	1.276.674.512.431
Chi phí dự phòng	(18.319.655.190)	(128.095.519.044)
Chi phí thuê ngoài và chi phí bằng tiền khác	189.009.068.934	109.418.790.202
	<b>2.671.432.056.312</b>	<b>4.168.852.850.963</b>

**38. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp kỳ này		
- Hoạt động xây lắp	8.501.995.566	19.798.188.288
- Hoạt động kinh doanh bất động sản	2.631.622.891	-
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>11.133.618.457</b>	<b>19.798.188.288</b>
Chi phí/(Thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	1.124.811.502	(2.065.646.002)
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>12.258.429.959</b>	<b>17.732.542.286</b>

**39. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

	<b>Kỳ này</b>	<b>Kỳ trước</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty mẹ (VND)</b>	<b>657.553.775</b>	<b>148.191.070.785</b>
Số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi ước tính	(330.417.779)	(3.185.876.301)
<b>Lợi nhuận để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND)</b>	<b>327.135.996</b>	<b>145.005.194.484</b>
Số bình quân giá quyền của cổ phiếu phổ thông để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu (cổ phiếu)	399.997.029	399.997.029
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND)</b>	<b>1</b>	<b>363</b>

**40. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

*Trong kỳ, Tổng Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:*

	<b>Kỳ này</b> <b>VND</b>	<b>Kỳ trước</b> <b>VND</b>
Doanh thu thi công các công trình xây lắp cho các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	680.024.169.369	3.630.997.236.436
Mua hàng hóa, dịch vụ từ các công ty liên kết	272.372.529.654	138.355.013.812
Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và Hội đồng Quản trị	2.059.752.464	2.537.142.719

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:**

	<b>Số cuối kỳ</b> <b>VND</b>	<b>Số đầu kỳ</b> <b>VND</b>
<b>Phải thu</b>		
Phải thu khách hàng là Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	223.351.660.287	148.630.198.779
Phải thu khách hàng là các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	100.736.131.077	111.351.931.238
Phải thu khách hàng là các công ty liên kết	240.548.309.916	243.089.994.947
Ứng trước cho các công ty liên kết	242.267.699.197	339.066.114.904
Phải thu khác Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	2.875.591.453	2.874.911.113
Phải thu khác các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	7.156.545.832	7.823.660.838
Phải thu khác các công ty liên kết	210.869.727.892	180.249.832.273
Phải thu về cho vay các công ty liên kết	402.536.498.658	402.536.498.658
<b>Phải trả</b>		
Phải trả người bán là Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	177.062.581.917	177.062.581.917
Phải trả người bán là các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	119.682.751.013	118.052.965.618
Phải trả người bán là các công ty liên kết	115.990.872.470	235.714.691.800
Tập đoàn Dầu khí Việt Nam ứng trước	160.876.969.132	202.767.223.619
Các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam ứng trước	845.101.105	29.891.422.713
Các công ty liên kết ứng trước	4.965.453.846	4.965.453.846
Phải trả khác Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	54.098.464.510	64.948.464.837
Phải trả khác các đơn vị trong Tập đoàn Dầu khí Việt Nam	64.312.967.326	50.738.172.700
Phải trả khác các công ty liên kết	4.858.951.056	4.327.085.622
<b>Các khoản vay</b>		
Vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam	47.535.704.868	15.200.454.922
Vay dài hạn Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam	222.388.106.593	191.901.937.874

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**41. CÔNG NỢ TIỀM TÀNG**

**a) Bảo lãnh cho các khoản vay**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2017, Tổng Công ty có các khoản bảo lãnh cho các công ty khác vay vốn tại các tổ chức tín dụng đã bị quá hạn, cụ thể như sau:

<b>Đơn vị được bảo lãnh</b>	<b>Tổ chức tín dụng</b>	<b>Thời hạn bảo lãnh</b>	<b>Dư nợ bảo lãnh</b>	<b>Dư nợ vay quá hạn</b>	<b>Dự phòng nghĩa vụ</b>
			<b>tại ngày cuối kỳ</b>	<b>tại ngày cuối kỳ</b>	<b>nợ phải trả tại ngày cuối kỳ</b>
			<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>
PVC-HN	Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Hội sở chính	Từ ngày 31/12/2011 đến ngày 30/4/2012	73.668.464.073	73.668.464.073	73.668.464.073
PVC-ME	Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt - Chi nhánh Đông Đô	Từ ngày 01/01/2012 đến ngày 30/6/2012	49.961.348.093	49.961.348.093	49.961.348.093
PVC-ME	Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - Trụ sở chính	Từ ngày 26/7/2011 đến ngày 26/7/2012	14.312.967.325	14.312.967.325	14.312.967.325
PVC-SG (*)	Ngân hàng TNHH MTV Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn	Từ ngày 31/12/2011 đến ngày 30/8/2012	99.912.312.503	99.912.312.503	-
			<b>237.855.091.994</b>	<b>237.855.091.994</b>	<b>137.942.779.491</b>

Tổng Công ty, với tư cách là Bên bảo lãnh, cam kết chịu trách nhiệm thanh toán cho các tổ chức tín dụng một khoản tiền bằng giá trị thư bảo lãnh cộng với toàn bộ các nghĩa vụ trả lãi, lãi phạt và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh (nếu có) ngay sau khi nhận được văn bản yêu cầu đầu tiên kèm hồ sơ chứng minh Bên được bảo lãnh đã không thực hiện hoặc thực hiện không đúng, không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ (nếu có) cho các tổ chức tín dụng.

Lũy kế đến ngày 30 tháng 6 năm 2017, (i) các tổ chức tín dụng đã thực hiện khấu trừ tiền từ tài khoản tiền gửi của Tổng Công ty để thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh với giá trị là khoảng 91 tỷ VND, (ii) các đơn vị được bảo lãnh đã hoàn trả cho Tổng Công ty khoảng 49 tỷ VND trong tổng số tiền bị khấu trừ nêu trên. Theo đó, số dư phải thu về việc thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh tại ngày 30 tháng 6 năm 2017 là khoảng 42 tỷ VND (trình bày tại Thuyết minh số 9).

Theo kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước nêu tại Báo cáo kiểm toán năm 2014 ký ngày 10 tháng 3 năm 2016, Tổng Công ty đã trích lập dự phòng toàn bộ nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến các khoản bảo lãnh này trên báo cáo tài chính hợp nhất cho các năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2014 và năm 2015.

Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, các công ty được bảo lãnh đang tiếp tục làm việc với các tổ chức tín dụng về việc gia hạn thời gian trả nợ. Tổng Công ty cũng đang tiếp tục làm việc với các công ty được bảo lãnh và các tổ chức tín dụng để giải tỏa nghĩa vụ bảo lãnh nhằm tăng khả năng thanh toán của Tổng Công ty cũng như để phù hợp với các quy định về quản trị công ty áp dụng cho công ty đại chúng.

**(\*) Nghĩa vụ bảo lãnh của Tổng Công ty cho Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Sài Gòn**

Trong năm 2016, Tổng Công ty đã rà soát các thư bảo lãnh và đánh giá nghĩa vụ bảo lãnh của Tổng Công ty tại thư bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Sài Gòn (PVC-SG) vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn (nay là Ngân hàng TNHH MTV Đại Dương (Oceanbank) - Chi nhánh Sài Gòn) có sự thay đổi với các lý do cụ thể như sau:

- Ngày 18 tháng 8 năm 2016, PVC-SG gửi Công văn số 58/XLDKSG gửi Tổng Công ty báo cáo một số nội dung liên quan đến tài sản đảm bảo cho khoản vay ủy thác và tình hình làm việc với Oceanbank. Theo đó, ngày 10 tháng 8 năm 2016, Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn đã gửi cho PVC-SG công văn số 784/2016/CV-CNSG trả lời phương án xử lý nợ của PVC-SG.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Tại công văn này, Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn đã chấp thuận cho PVC-SG thực hiện phương án đầu tư kinh doanh Dự án Khu dân cư phát triển đô thị khu vực 2 và 3, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang (Dự án Vị Thanh) cũng như giải chấp từng phần tài sản đảm bảo để PVC-SG bán hàng/bán tài sản để tạo nguồn trả nợ cho Oceanbank, và PVC-SG sẽ trả toàn bộ dư nợ gốc (khoảng 148 tỷ VND) chậm nhất ngày 30 tháng 9 năm 2019. Do đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá điều này đồng nghĩa với việc dư nợ gốc vay đã được cơ cấu lại và gia hạn trả nợ. Điều kiện để thực hiện phương án trả nợ là: (i) PVC-SG cung cấp đầy đủ các văn bản của các cấp có thẩm quyền liên quan đến phê duyệt phương án tiếp tục triển khai Dự án Vị Thanh để trả nợ cho Oceanbank; (ii) đơn vị thi công và đơn vị bán hàng mở tài khoản thanh toán tại Oceanbank; (iii) toàn bộ doanh thu bán hàng, bán tài sản phải chuyển về tài khoản chuyên dụng mở tại Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn, PVC-SG đồng ý cho Oceanbank được quyền trích tiền từ tài khoản chuyên dụng để thu nợ; (iv) PVC-SG ký văn bản thỏa thuận về phương thức xử lý tài sản đảm bảo theo yêu cầu của Oceanbank. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này, PVC-SG đã trả được 5,5 tỷ VND/148 tỷ VND nợ gốc; đồng thời PVC-SG thực hiện rất tốt phương án mà Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn đưa ra. Mặt khác, PVC-SG và Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn đang hợp tác rất chặt chẽ với nhau để tạo dòng tiền trả nợ cho ngân hàng. Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá đây là thông tin mới và rất quan trọng, thể hiện sự cố gắng của các bên trong quá trình giải quyết khoản nợ vay này.

- PVC-SG cũng đã có tài sản thế chấp đảm bảo cho khoản vay tại Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là một phần tài sản hình thành trong tương lai tại Dự án Vị Thanh theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 0068/HĐTC/OCEANBANK03 ngày 30 tháng 8 năm 2012 ký giữa PVC-SG và Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn.

- Tổng Công ty đã nhận được Thư tư vấn số 549 Iw.ndv/ntn/01-01 ngày 30 tháng 8 năm 2016 của Công ty Tư vấn Luật Bizconsult với kết luận như sau: (i) nghĩa vụ bảo lãnh của Tổng Công ty theo thư bảo lãnh và thư gia hạn bảo lãnh cho PVC-SG đã chấm dứt hiệu lực kể từ sau ngày 30 tháng 8 năm 2012; (ii) không có đủ cơ sở pháp lý để yêu cầu Tổng Công ty thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh theo văn bản yêu cầu ngày 24 tháng 5 năm 2012 của Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn và đã hết thời hiệu khởi kiện yêu cầu Tổng Công ty thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh theo thư gia hạn bảo lãnh. Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá thông tin này cùng với việc khoản vay của PVC-SG được gia hạn có thể khẳng định rằng Tổng Công ty chưa phát sinh nghĩa vụ nợ ở thời điểm hiện tại.

- Việc trích lập một khoản dự phòng phát sinh từ một nghĩa vụ liên đới liên quan đến bảo lãnh vay vốn chưa có chuẩn mực kế toán quy định rõ ràng. Do đó, Tổng Công ty đang: (i) vận dụng nguyên tắc thận trọng trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 01 – Chuẩn mực chung để thực hiện trích lập dự phòng cho các khoản bảo lãnh, theo đó, nguyên tắc thận trọng đòi hỏi "*phải lập các khoản dự phòng nhưng không được lập quá lớn*" và (ii) áp dụng theo Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính quy định "*nghiêm cấm doanh nghiệp lợi dụng việc trích lập dự phòng để tính thêm vào chi phí các khoản dự phòng không có đủ căn cứ nhằm làm giảm nghĩa vụ nộp ngân sách*". Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Tổng Công ty đã trích lập khoảng 137,9 tỷ VND/237,8 tỷ VND dư nợ bảo lãnh quá hạn (chiếm 57,98%), theo đó, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá mức dự phòng này là hợp lý và đảm bảo nguyên tắc thận trọng.

Mặt khác, trên báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2014 của Tổng Công ty đã được Công ty TNHH Deloitte Việt Nam kiểm toán, khoản dự phòng nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến thư bảo lãnh của Tổng Công ty cho PVC-SG vay vốn tại Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn đã được Tổng Công ty hoàn nhập 100% giá trị tại ngày 31 tháng 12 năm 2014 (với số tiền khoảng 50 tỷ VND) và ý kiến của kiểm toán viên về báo cáo tài chính hợp nhất này là ý kiến chấp nhận toàn phần được thể hiện tại Báo cáo kiểm toán số 977/VN1A-HN-BC ngày 30 tháng 3 năm 2015.

Trên các cơ sở các lý do và nội dung đã trình bày ở trên, Hội đồng thẩm định các khoản trích lập dự phòng của Tổng Công ty đã đánh giá và thống nhất việc hoàn nhập dự phòng cho nghĩa vụ nợ phải trả liên quan đến thư bảo lãnh khoản vay của PVC-SG tại Oceanbank - Chi nhánh Sài Gòn với số tiền khoảng 99,9 tỷ VND và ghi giảm chi phí tài chính năm 2016.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**b) Bảo lãnh thanh toán**

Ngày 29 tháng 12 năm 2010, Tổng Công ty đã ký Hợp đồng bảo lãnh số 0112/2010/HĐBL.TT-PVCTB với Công ty TNHH Du lịch Dầu khí Thái Bình (nay là Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình (PVC Thái Bình - Công ty con của Tổng Công ty)) và phát hành thư bảo lãnh thanh toán cho PVC-Thái Bình với giá trị bảo lãnh khoảng 111,8 tỷ VND. Theo đó, Công ty mẹ Tổng Công ty cam kết và bảo đảm với Tổng Công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP) về việc PVC-Thái Bình sẽ thực hiện thanh toán đầy đủ và đúng hạn các nghĩa vụ thanh toán với PVEP theo quy định của Hợp đồng chuyển nhượng Dự án Đầu tư Xây dựng Khách sạn Dầu khí Thái Bình ngày 28 tháng 12 năm 2010 giữa PVEP và PVC-Thái Bình. Thư bảo lãnh thanh toán có hiệu lực kể từ ngày ký tới ngày PVC-Thái Bình hoàn thành nghĩa vụ đối với PVEP theo quy định của Hợp đồng chuyển nhượng nêu trên. Trong năm 2016, Tổng Công ty đã nhận được văn bản từ PVEP yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh. Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá rằng nghĩa vụ phải trả của Công ty mẹ - Tổng Công ty đối với khoản bảo lãnh trên sẽ không phát sinh do PVC-Thái Bình có đủ khả năng thanh toán cho PVEP.

**42. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**a) Giá trị phát sinh chưa lường hết tại các công trình**

Do ảnh hưởng của những biến động trong nền kinh tế, ngành nghề hoạt động của Tổng Công ty đang chứa đựng các rủi ro về sự biến động giá thị trường của các loại nguyên vật liệu dùng cho thi công. Những thay đổi lớn về giá nguyên vật liệu thi công có thể ảnh hưởng lớn đến những lợi ích và nghĩa vụ kinh tế của Tổng Công ty. Tuy nhiên, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty cho rằng sự thay đổi của thị trường cũng như ảnh hưởng của các chính sách quản lý vĩ mô của Chính phủ là rất khó dự đoán. Vì vậy, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty không thể lượng hóa được ảnh hưởng của vấn đề này đối với các công trình đang thi công của Tổng Công ty. Kết quả cuối cùng sẽ chỉ được xác định khi hoàn thành thi công và nghiệm thu bàn giao cho các chủ đầu tư.

Công trình Nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc

Tổng Công ty đã ký hợp đồng xây lắp trọn gói với Công ty Cổ phần Hóa dầu và Nhiên liệu Sinh học Dầu khí để xây dựng Nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc với giá trị là 50.098.000 USD. Do có thay đổi trong thiết kế, theo Báo cáo kết quả thẩm tra số 1545/VKT-TTTV của Viện Kinh tế Xây dựng - Bộ Xây dựng ngày 19 tháng 12 năm 2011 về việc "Thẩm tra dự toán Công trình Nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc", tổng giá trị dự toán của dự án sẽ tăng thêm với số tiền 13.997.999 USD (giá trị sau khi thẩm tra dự án là 64.095.999 USD) so với giá trị theo hợp đồng trọn gói Tổng Công ty đã ký. Tổng Công ty đã đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét điều chỉnh giá trị phát sinh chưa lường hết của dự án này. Dự án đã tạm dừng thi công từ năm 2011 và đang được các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét phương án xử lý. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền vẫn chưa có quyết định chính thức về phương án xử lý Dự án này. Theo đó, báo cáo tài chính hợp nhất này chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào liên quan đến các sự kiện chưa chắc chắn nêu trên.

Công trình Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1

Ngày 28 tháng 9 năm 2009, Tổng Công ty đã ký hợp đồng xây dựng công trình Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1 với Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam (LILAMA) theo Hợp đồng số 280909/LILAMA-PVC với tổng giá trị trọn gói là khoảng 1.322 tỷ VND. Theo Nghị quyết số 686/NQ-DKVN ngày 27 tháng 01 năm 2014, Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) đã chấp thuận chi phí phát sinh chưa lường hết của toàn bộ công trình Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1 (bao gồm hạng mục đường nội bộ và phần xây dựng) là khoảng 1.090 tỷ VND. Giá trị dự toán sau thẩm tra/thẩm định đối với các hạng mục xây dựng do Tổng Công ty thực hiện tăng khoảng 290 tỷ VND (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng được khấu trừ) so với giá trị hợp đồng xây lắp trọn gói Tổng Công ty đã ký. Tổng Công ty đã đề nghị PVN xem xét điều chỉnh giá trị phát sinh chưa lường hết của dự án này. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này, PVN và các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền vẫn chưa có quyết định đối với đề nghị của Tổng Công ty.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty tin tưởng chắc chắn rằng giá trị phát sinh ngoài hợp đồng sẽ được ký kết bổ sung và theo đó, báo cáo tài chính hợp nhất này chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào liên quan đến giá trị phát sinh ngoài hợp đồng nêu trên.

**Công trình Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2**

Tổng Công ty đã ký hợp đồng EPC xây dựng Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2 với Ban quản lý Dự án Điện lực Dầu khí Thái Bình 2 - PVN với giá trị là khoảng 918 triệu USD và 5.874 tỷ VND. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, tổng giá trị hợp đồng tạm tính mà Tổng Công ty đã ký với các nhà thầu phụ cho công trình Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2 đã vượt quá giá trị hợp đồng EPC ký với Ban quản lý Dự án Điện lực Dầu khí Thái Bình 2 - PVN. Theo Công văn số 737/TTg-KTN ngày 23 tháng 5 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ, công trình Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2 được bổ sung vào danh mục các dự án điện cấp bách giai đoạn 2013 - 2020; Dự án được áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù ban hành tại Quyết định số 2414/QĐ-TTg ngày 11 tháng 12 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ.

Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Tổng Công ty và Ban quản lý Dự án Điện lực Dầu khí Thái Bình 2 - PVN đã ký Phụ lục bổ sung số 26 điều chỉnh giá trị hợp đồng EPC tạm xác định là khoảng 949 triệu USD và 10.710 tỷ VND. Đồng thời, Tổng Công ty cũng đang trong quá trình làm việc với các nhà thầu phụ để ký lại phụ lục điều chỉnh giá trị hợp đồng với các nhà thầu phụ. Tổng Công ty chưa ghi nhận bất kỳ khoản lãi/lỗ nào tại công trình này, doanh thu tại công trình này được ghi nhận tương ứng với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

**b) Kết luận của Thanh tra Chính phủ**

Tổng Công ty là nhà thầu thi công dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc và dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất xơ sợi Polyester Đình Vũ.

Ngày 24 tháng 11 năm 2016, Thanh tra Chính phủ ban hành Thông báo số 3129/TB-TTCP về kết luận thanh tra việc đầu tư các dự án Nhiên liệu sinh học có vốn góp của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam và các đơn vị. Theo đó, Thanh tra Chính phủ kiến nghị Tổng Công ty phải chịu trách nhiệm về những thiệt hại kinh tế gây ra đối với chủ đầu tư do vi phạm Hợp đồng EPC xây dựng Nhà máy sản xuất Ethanol nhiên liệu sinh học khu vực phía Bắc.

Ngày 24 tháng 11 năm 2016, Thanh tra Chính phủ cũng ban hành Thông báo số 3130/TB-TTCP về kết luận thanh tra việc đầu tư xây dựng dự án Nhà máy sản xuất xơ sợi Polyester Đình Vũ. Theo đó, Thanh tra Chính phủ kiến nghị: (i) giảm giá trị nghiệm thu, thanh toán khoảng 46,8 tỷ VND đối với phần công việc do Tổng Công ty thực hiện do việc ký kết hợp đồng đã vi phạm quy định Pháp lệnh ngoại hối; (ii) giảm giá trị nghiệm thu thanh toán khoảng 8,1 tỷ VND và 23 nghìn USD của hợp đồng EPC đối với phần công việc Tổng Công ty thực hiện do nghiệm thu trùng lắp và nghiệm thu khống lường phát sinh không đúng quy định.

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đánh giá rằng các Thông báo của Thanh tra Chính phủ nêu trên được dành cho các chủ đầu tư của các dự án mà Tổng Công ty là bên có liên quan theo quan hệ hợp đồng kinh tế. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Tổng Công ty đang trong quá trình làm việc với chủ đầu tư và kiến nghị với Thanh tra Chính phủ về các nội dung có liên quan đến Tổng Công ty trong các Thông báo nêu trên, do đó, chưa có cơ sở để điều chỉnh số liệu trên báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty. Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo chưa bao gồm bất kỳ điều chỉnh nào có thể có phát sinh từ các kết luận này của Thanh tra Chính phủ.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo) MẪU SỐ B 09a-DN/HN**

**c) Thông tin tái cơ cấu Tổng Công ty**

Theo Nghị quyết số 2627/NQ-DKVN ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) về việc tạm phê duyệt kế hoạch tái cơ cấu PVC giai đoạn 2016 - 2020, các doanh nghiệp Tổng Công ty tiếp tục nắm giữ tối thiểu 51% vốn điều lệ trong giai đoạn 2016 - 2020 gồm: Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Bắc (sẽ được thành lập trên cơ sở sắp xếp, thu gọn đầu mối tại 04 đơn vị thành viên nòng cốt: Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô (PVC-Đông Đô), Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Dầu khí Thái Bình (PVC-Thái Bình), Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Duyên Hải (PVC-Duyên Hải) và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây lắp Dầu khí Thanh Hóa (PVC-TH)), Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Bình Sơn, Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí (PVC-IC), Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (PVC-PT) và Công ty Cổ phần Kết cấu Kim loại và Lắp máy Dầu khí (PVC-MS). Đồng thời, Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Hà Nội (PVC-HN), Công ty Cổ phần Thi công cơ giới và Lắp máy Dầu khí (PVC-ME) và Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Miền Trung (PVC-MT) sẽ giải thể, phá sản trong trường hợp Tổng Công ty không thể thoái vốn; và Tổng Công ty sẽ thoái vốn toàn bộ tại các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác và chứng khoán kinh doanh trong giai đoạn 2016 - 2020.

  
**Nguyễn Thị Thu Anh**  
Người lập biểu

Ngày 31 tháng 8 năm 2017

  
**Lưu Đức Hoàng**  
Kế toán trưởng



  
**Bùi Tiến Thành**  
Phó Tổng Giám đốc