

Số: 33/ CV-TVC

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

V/v Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN  
Quý 3 năm 2017 so với cùng kỳ năm trước

**Kính gửi:**

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty. Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt

Trụ sở chính: Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.3722.4999 Fax: 024 6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ Quý 3 năm 2017 so với Quý 3 năm 2016 có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên, cụ thể như sau:

Nội dung	Quý 3 năm 2017	Quý 3 năm 2016	Biến động %
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	450 000.000	363 636.364	124%
Giá vốn hàng bán	279.603.997	112.829.250	248%
Doanh thu hoạt động tài chính	13.896.867.607	13.994.095.333	-1%
Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	13.326 901.874	5.846.120.492	228%
<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>671.326.703</b>	<b>6.718.025.564</b>	<b>-90%</b>

Trong Quý 3 năm 2017, Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 124% đồng thời giá vốn hàng bán tăng 248% so với cùng kỳ của năm 2016. Cùng với đó Doanh thu hoạt động tài chính giảm 1% so với cùng kỳ năm ngoái. Tổng chi phí hoạt động tăng 228% so với quý 3 năm 2016. Do vậy lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 90% so với cùng kỳ năm ngoái.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế Quý 3 năm 2017 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính riêng mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng !

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu CT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phan Doãn Vinh*