

# THÔNG TIN TÓM TẮT VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH

## CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ ĐÔNG ANH

*(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0107726267 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15 tháng 02 năm 2017, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 17 tháng 02 năm 2017)*

- Đường 23B, Xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3883.6195 - (024) 3965.5442
- Fax: (024) 3965.6249
- Email: [urencodonganh@gmail.com](mailto:urencodonganh@gmail.com)

### Phụ trách công bố thông tin:

- Họ và tên: Nguyễn Thị Kim Liên – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Số điện thoại: (024) 3883.6195

## MỤC LỤC

<b>DANH MỤC BẢNG BIỂU, SƠ ĐỒ .....</b>	<b>3</b>
<b>I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH .....</b>	<b>4</b>
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	4
2. Cơ cấu tổ chức Công ty .....	7
3. Cơ cấu bộ máy quản lý của công ty .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4. Danh sách cổ đông .....	12
5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty, những công ty mà công ty đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty .....	13
6. Hoạt động kinh doanh .....	14
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh .....	14
8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành .....	15
9. Chính sách đối với người lao động .....	16
10. Chính sách cổ tức .....	18
11. Tình hình tài chính .....	18
12. Tài sản .....	22
13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo .....	22
14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch .....	24
15. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty .....	24
16. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh .....	24
<b>II. QUẢN TRỊ CÔNG TY .....</b>	<b>25</b>
1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị .....	25
2. Ban kiểm soát .....	32
3. Ban Giám đốc .....	35
4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty .....	36
<b>III. PHỤ LỤC .....</b>	<b>37</b>

## **DANH MỤC BẢNG BIỂU, SƠ ĐỒ**

Bảng 1: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 01/06/2017 .....	12
Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên tại thời điểm 01/06/2017 .....	13
Bảng 3: Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh .....	14
Bảng 4: Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 30/04/2017.....	16
Bảng 5: Mức lương bình quân của người lao động .....	18
Bảng 6: Số dư các khoản còn phải nộp Nhà nước.....	19
Bảng 7: Số dư các quỹ của Công ty.....	19
Bảng 8: Các khoản phải thu của công ty .....	20
Bảng 9: Các khoản phải trả công ty.....	20
Bảng 10: Chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	21
Bảng 11: Tình hình tài sản của công ty tính đến thời điểm 14/02/2017.....	22
Bảng 12: Các chỉ tiêu kế hoạch tài chính của công ty .....	22
Bảng 13: Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty .....	25
Bảng 14: Danh sách thành viên Ban kiểm soát .....	32
Bảng 15: Danh sách Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý .....	35

# **I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH**

## **1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển**

### **1.1. Giới thiệu chung về công ty**

- Tên công ty bằng Tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ ĐÔNG ANH
- Tên công ty bằng Tiếng Anh: DONG ANH URBAN ENVIRONMENT JOINT STOCK COMPANY
- Tên viết tắt bằng tiếng Anh: Urenco Dong Anh.,Jsc
- Trụ sở chính: Đường 23B, Xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội
- Vốn điều lệ đăng ký: 12.000.000.000 đồng
- Vốn điều lệ thực góp: 12.000.000.000 đồng
- Điện thoại: (024) 3883.6195 - (024) 3965.5442
- Fax: (024) 3965.6249
- Website: moitruongdonganh.vn
- Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Kim Liên – Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Ngày trở thành công ty đại chúng: Ngày 16/06/2017 (theo công văn số 4120/UBCK-GSDC ngày 16/06/2017 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước). Tại thời điểm ngày 15/02/2017, Công ty đã trở thành công ty đại chúng (có vốn điều lệ thực góp là 12 tỷ đồng và 175 cổ đông) theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 25 Luật Chứng khoán. Theo đó, Công ty phải nộp hồ sơ công ty đại chúng theo quy định cho UBCKNN trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày trở thành công ty đại chúng. Tuy nhiên, đến ngày 23/05/2017, Công ty mới nộp hồ sơ công ty đại chúng cho UBCKNN (chậm 08 ngày) (Theo Công văn số 4533/UBCK-TT ngày 05/07/2017 của UBCKNN về việc chậm đăng ký công ty đại chúng).
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0107726267 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15 tháng 02 năm 2017, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 17 tháng 02 năm 2017.
- Sản phẩm và dịch vụ chủ yếu:
  - Thu gom rác thải không độc hại
  - Xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại
  - Thu gom rác thải độc hại

### **1.2. Giới thiệu về cổ phiếu của công ty**

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: MDA
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đăng ký giao dịch: 1.200.000 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hoặc của Tổ chức đăng ký giao dịch: 189.400 cổ phiếu – là số cổ phần người lao động được mua ưu đãi khi Công ty thực hiện cổ phần hóa do cam kết làm việc lâu dài tại Công ty. Thời gian hạn chế chuyển nhượng sẽ theo thời gian cam kết làm việc tại Công ty cổ phần (Theo Quy định tại Khoản 2 Điều 48 Nghị định 59/2011/NĐ-CP)
- Giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu đối với nhà đầu tư nước ngoài: Công ty thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 7 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; và Thông tư 123/2015/TT-BTC ngày 18/8/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 01/06/2017, số cổ phiếu nhà đầu tư nước ngoài sở hữu: 0 cổ phiếu.

### **1.3. Quá trình hình thành, phát triển của Công ty**

#### **⚡ *Quá trình hình thành và phát triển của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh:***

Đứng trước nhu cầu phát triển của nền kinh tế xã hội, đặc biệt là sự phát triển của lĩnh vực môi trường, ngày 24/1/1998 Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh được thành lập theo Quyết định số 450/QĐ-UB của UBND Thành phố Hà Nội trên cơ sở Đội cây xanh môi trường huyện Đông Anh với các nhiệm vụ chính:

- Quản lý và làm vệ sinh các công trình công cộng Thị trấn Đông Anh; thu gom, vận chuyển, phân loại, xử lý, chôn lấp, chế biến phế thải đô thị trên địa bàn huyện.
- Thực hiện theo hợp đồng các dịch vụ về vệ sinh môi trường, thu lệ phí vệ sinh công cộng theo quy định của Nhà nước.
- Quản lý, duy tu hệ thống thoát nước, hệ thống đèn đường chiếu sáng, bến bãi đỗ xe của huyện.
- Quản lý, trồng, tỉa, chăm sóc vườn hoa, cây xanh.
- Phối hợp với chính quyền xã, thị trấn, các cơ quan, trường học, doanh nghiệp và các đơn vị khác trên địa bàn huyện vận động, hướng dẫn nhân dân thực hiện các quy định về trật tự vệ sinh công cộng; bảo vệ giữ gìn cơ sở hạ tầng đô thị theo quy định của Nhà nước và Thành phố.

Ngày đầu thành lập, Xí nghiệp đứng trước rất nhiều khó khăn, thiếu thốn về cơ sở vật chất: Về cơ sở vật chất: Với 01 xe ô tô chuyên dùng vận chuyển rác loại IFA đã cũ, 10 xe thu gom rác thủ công, văn phòng Xí nghiệp phải thuê tại trụ sở Xô số huyện với diện tích 34 m<sup>2</sup>; Về nhân lực: Là cán bộ chuyển ngành chưa qua đào tạo chuyên môn nên sự hiểu biết về lĩnh vực môi trường còn hạn hẹp, người lao động ban đầu còn mặc cảm với nghề nghiệp; Ý thức vệ sinh môi trường trong cộng đồng dân cư còn kém; hầu hết các tuyến đường giao thông chính đều có lượng rác tồn đọng lâu năm, hạ tầng cơ sở của huyện còn thiếu và xuống cấp.

Ngày 03/05/2013, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 2787/QĐ-UBND về sáp nhập 05 Xí nghiệp Môi trường Gia Lâm, Từ Liêm, Thanh Trì, Sóc Sơn và Đông Anh trực thuộc Ủy ban nhân dân các huyện vào Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 03/05/2013 của UBND Thành phố Hà Nội, ngày 01/07/2015, UBND huyện Đông Anh thực hiện bàn giao Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội, đổi tên thành Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.

Ngày 30/09/2015, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 4906/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương án cổ phần hóa Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội. Trong đó, vốn điều lệ dự kiến sau cổ phần hóa là 12.000.000.000 đồng (Mười hai tỷ đồng) và cơ cấu vốn điều lệ dự kiến như sau:

TT	Đối tượng	Số lượng cổ phần	Giá trị tính theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Vốn Nhà nước	612.000	6.120.000.000	51%
2	Bán cho CBCNV	348.000	3.480.000.000	29%
2.1	<i>Bán ưu đãi cho CBCNV theo thời gian làm việc tại khu vực Nhà nước</i>	<i>150.000</i>	<i>1.500.000.000</i>	<i>12,5%</i>
2.2	<i>Bán cho CBCNV theo số năm cam kết làm việc tại CTCP</i>	<i>198.000</i>	<i>1.980.000.000</i>	<i>16,5%</i>
3	Bán đấu giá (IPO)	240.000	2.400.000.000	20%
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.200.000</b>	<b>12.000.000.000</b>	<b>100%</b>

Ngày 10/08/2016, Công ty đã tổ chức bán đấu giá cổ phần lần đầu ra bên ngoài tại

tổ chức tài chính trung gian là Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia với số lượng cổ phần đưa ra đấu giá là 240.000 cổ phần, giá khởi điểm: 10.000 đồng/cổ phần, số lượng cổ phần bán đấu giá thành công là 240.000 cổ phần, giá đấu thành công bình quân là 10.665 đồng/cổ phần.

Ngày 15/02/2017, Công ty chính thức hoạt động theo mô hình Công ty cổ phần theo Giấy Chứng nhận ĐKDN số 0107726267 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 15 tháng 02 năm 2017, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 17 tháng 02 năm 2017 với số vốn điều lệ là 12.000.000.000 đồng.

#### **1.4. Quá trình tăng vốn của công ty**

Từ thời điểm cổ phần hóa đến nay, Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh hoạt động ổn định với mức vốn điều lệ là 12.000.000.000 đồng và chưa tiến hành tăng vốn điều lệ.

## **2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý Công ty**

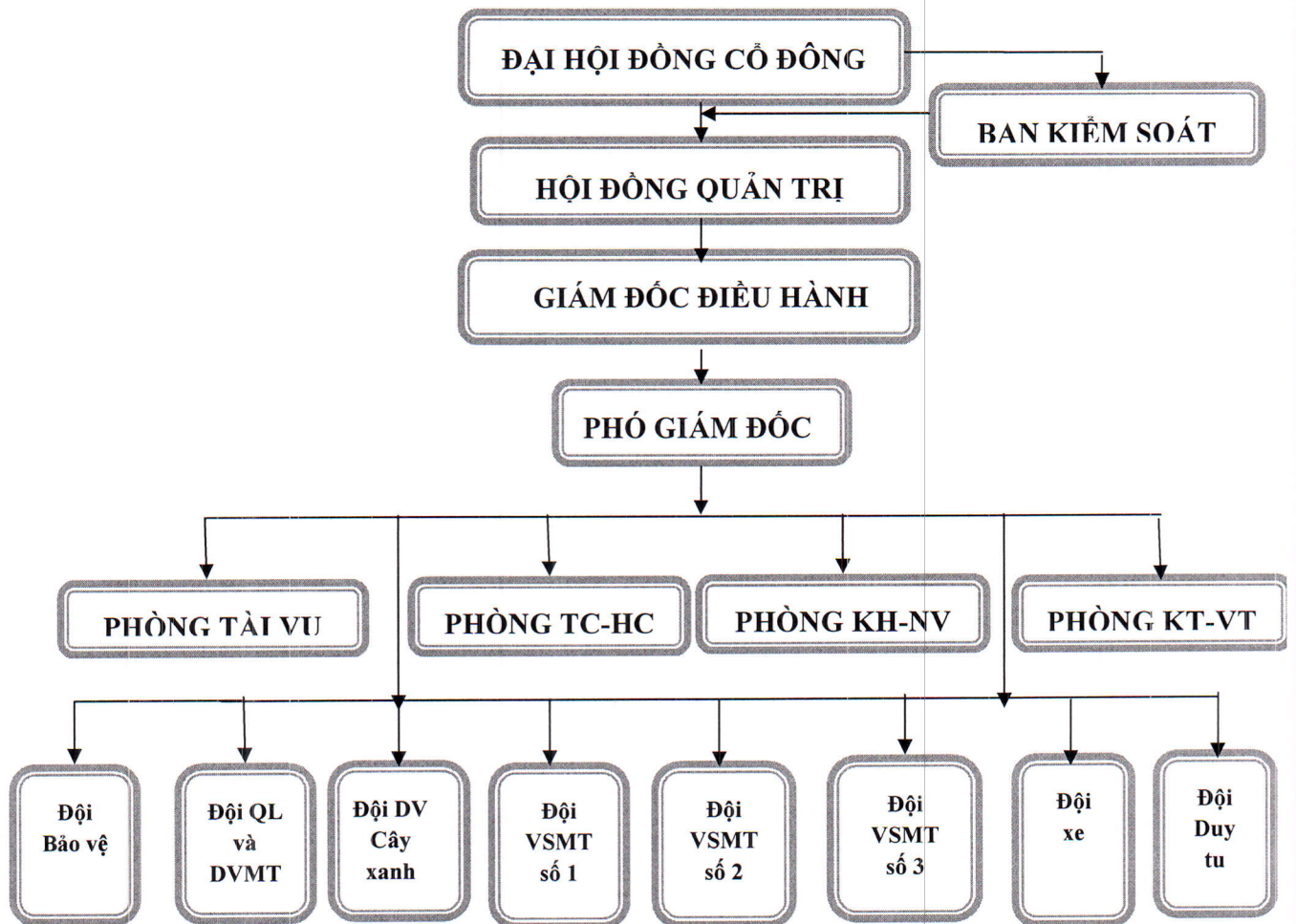
### **⚡ Cơ cấu tổ chức của Công ty**

Công ty được tổ chức và hoạt động theo Luật doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty bao gồm:

- **Đại hội đồng cổ đông;**
- **Hội đồng quản trị;**
- **Ban kiểm soát công ty;**
- **Ban Giám đốc;**
- **Khối Phòng nghiệp vụ:**
  - + Phòng Tổ chức Hành chính.
  - + Phòng Kế hoạch – Nghiệp vụ
  - + Phòng Tài vụ.
  - + Phòng Kỹ thuật vật tư.
- **Các Đội sản xuất**

### **Sơ đồ 1: Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý Công ty**



(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh)

- ❖ **Đại hội đồng cổ đông:** Gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được luật pháp và điều lệ Công ty quy định. Đặc biệt, các cổ đông sẽ thông qua các báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo.
- ❖ **Hội đồng quản trị:** Là cơ quan quản lý Công ty có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị có trách nhiệm giám sát Giám đốc điều hành và những người quản lý khác.
- ❖ **Ban Kiểm soát:** Là cơ quan trực thuộc Đại hội đồng cổ đông, do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Ban kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty. Ban kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc.
- ❖ **Giám đốc điều hành:** là người điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh hàng



ngày của Công ty; chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

- ❖ **Phó Giám đốc:** là người giúp việc cho Giám đốc điều hành, được Giám đốc điều hành phân công phụ trách quản lý, điều hành các hoạt động chuyên trách của Công ty. Phó Giám đốc có các quyền hạn và trách nhiệm theo quy định tại Quy chế nội bộ Công ty.

**Các Phòng ban nghiệp vụ, Đội sản xuất của Công ty.**

- ❖ **Phòng Kế hoạch Nghiệp vụ**

- Xây dựng hồ sơ năng lực, đề xuất kế hoạch và phương hướng thực hiện nhiệm vụ theo tháng, quý, năm làm cơ sở thanh quyết toán.
- Xây dựng kế hoạch tháng, quý, năm... theo quy định.
- Lập báo cáo thực hiện khối lượng đặt hàng theo yêu cầu của cấp trên.
- Lập nhật trình nhiên liệu, tổng hợp khối lượng sửa chữa xe chuyên dùng.
- Tổng hợp điểm lấy rác, kết hợp cùng đội xe phân tuyến xe chạy, đảm bảo không để rác tồn.
- Chịu trách nhiệm trước Ban lãnh đạo các công việc khác khi được giao.

- ❖ **Phòng Tổ chức - Hành chính**

- Soạn thảo các văn bản trực tiếp cho Ban lãnh đạo khi được yêu cầu, các nội quy, quy định, quy chế dân chủ, quy trình, quy phạm... Quản lý hồ sơ CB-CNV, công văn, máy tính, máy phô tô, mở sổ theo dõi công văn, các văn bản đến và đi;
- Quản lý, giám sát các bộ phận, cá nhân sử dụng, khai thác an toàn, hiệu quả và tiết kiệm trang thiết bị văn phòng, máy thông tin liên lạc. Kịp thời khắc phục sửa chữa sự cố đáp ứng yêu cầu công tác chung có chất lượng và đạt yêu cầu hiệu quả kinh tế;
- Lập kế hoạch dự trù BHLĐ, thực hiện cung ứng và phân phối chính xác, thường xuyên kiểm tra giám sát báo cáo Ban giám đốc tình hình sử dụng BHLĐ;
- Lập kế hoạch và triển khai thực hiện công tác quân sự-quốc phòng và dân quân tự vệ trong Công ty;
- Quản lý, theo dõi ngày công, nghỉ ốm, thai sản, nghỉ BHXH, nghỉ có lý do, không có lý do, nghỉ phép, bảng chấm công của các phòng đội;
- Trực tiếp quản lý và tiếp nhận hồ sơ của CB-CNV lao động, tham mưu cho Ban lãnh đạo rà soát các hồ sơ: CB-CNV lao động nghỉ hưu, chuyển công tác;
- Căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của Công ty, từ đó đề xuất phương án sử dụng và phân công lao động có hiệu quả tại từng bộ phận phòng, đội;

- Đề xuất việc thực hiện chế độ BHXH, BHYT, BHTN, đúng quy định với Ban giám đốc Công ty, đảm bảo quyền lợi hợp pháp chính đáng cho người lao động;
- Ghi nghị quyết các buổi họp giao ban;
- Phụ trách công tác đảm bảo vệ sinh chung trong nội bộ cơ quan.

❖ **Phòng Tài vụ**

- Tổ chức thực hiện đúng chế độ tài chính hiện hành của Nhà nước.
- Chủ động xây dựng kế hoạch chi, thu hàng tháng, quý, năm và có trách nhiệm kiểm tra đôn đốc phòng, đội trong Công ty thực hiện. Đảm bảo kịp thời kế hoạch tài chính để Công ty duy trì hoạt động bình thường.
- Đôn đốc viết hóa đơn chứng từ kịp thời đầy đủ, phối kết hợp phòng kế hoạch quyết toán kịp thời.
- Lập và kiểm tra biên bản thanh lý các hợp đồng, trên cơ sở đó hạch toán và thanh toán theo hợp đồng đã ký.
- Theo dõi và đôn đốc thu hồi công nợ, hạch toán đúng quy định các khoản tạm ứng, hoàn thành thanh toán tạm ứng sau 10 ngày kể từ khi công việc cần chi tạm ứng hoàn thành;
- Quyết toán tháng, quý, năm đúng thời gian quy định của Công ty và ngành quy định;
- Khảo sát và thẩm định giá sản phẩm vật tư hàng hóa, xây dựng giá thành các sản phẩm-gói dịch vụ ;
- Chịu trách nhiệm trước Ban lãnh đạo các công việc khác khi được giao.

❖ **Phòng Kỹ thuật vật tư**

- Xây dựng định mức kỹ thuật VSMT, tiêu hao nhiên liệu trên cơ sở các định mức của Nhà nước, giám sát việc thực hiện mức khoán theo quy định; đề xuất sửa đổi, bổ sung mức khoán khi có biến đổi;
- Phối kết hợp cùng các Đội sản xuất kiểm tra, sửa chữa xe ô tô, xe gom rác khi có sự cố hư hỏng;
- Chịu trách nhiệm trước Ban lãnh đạo các công việc khác khi được giao.

❖ **Đội Dịch vụ cây xanh :**

- Quản lý và tổ chức nhân lực trồng và chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, thảm hoa, cây lá màu, cây viền đảm bảo cây phát triển tốt.
- Hàng tháng thực hiện làm cỏ, xới gốc, bấm tia, bón phân, tưới nước đảm bảo thảm cây bằng phẳng, không có khoảng trống đối với cây trồng mảng thân đứng, cây viền, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, đảm bảo cây sinh trưởng, phát triển tốt, đẹp mỹ quan đô thị.
- Đảm bảo an toàn về người và phương tiện trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.
- Chịu trách nhiệm trước Ban lãnh đạo các công việc khác khi được giao.

❖ **Đội xe**

- Phân tuyến xe chạy, đảm bảo vận chuyển hết rác trong ngày, vệ sinh tuyến phố sạch sẽ phong quang không để rác tồn đến ngày hôm sau;
- Kết hợp cùng công nhân tại từng điểm tập kết rác, nạp rác từ xe đẩy tay vào máng hứng, ép vào xe; thu gom, quét dọn rác rơi vãi lên xe; điều khiển xe đến điểm thu gom kế tiếp, tác nghiệp đến khi đầy rác; điều khiển xe về điểm đổ rác; cân xác định khối lượng rác và trọng tải xe, đổ rác tại điểm đổ rác theo quy định của bãi, rửa xe trước khi ra khỏi bãi; tiếp tục chu trình đến khi hết rác trên tuyến; hết ca vệ sinh phương tiện, để xe vào nơi quy định;
- Phun nước rửa đường đảm bảo theo yêu cầu;
- Đôn đốc, kiểm tra lái xe thực hiện đúng quy trình kỹ thuật khi vận hành phương tiện thiết bị, đảm bảo an toàn thiết bị trong khi vận hành. Trường hợp có hư hỏng xảy ra báo phòng Kỹ thuật vật tư cùng kiểm tra, xem xét, trình Ban lãnh đạo phương án sửa chữa, thay thế;
- Thực hiện nhiên liệu theo đúng định mức quy định của từng loại xe;
- Chịu trách nhiệm trước Ban lãnh đạo các công việc khác khi được giao.

### ❖ **3 Đội VSMT số 1, 2, 3**

- Tổ chức phân công lao động trong Đội để thực hiện duy trì VSMT tại các tuyến phố đảm bảo vệ sinh môi trường; Đảm bảo an toàn về người và phương tiện, đảm bảo chất lượng theo yêu cầu của hồ sơ đặt hàng, đấu thầu đảm bảo đủ thời gian lao động theo yêu cầu (trường hợp có lệnh điều động đột xuất thời gian lao động có thể kéo dài hơn); chấp hành chế độ BHLĐ nghiêm túc và đảm bảo tuyệt đối an toàn lao động, an toàn giao thông. Ngoài khối lượng giao khoán đồng thời nhặt túi ni lông và quét lá cây theo tuyến đường được giao đảm nhận.

### ❖ **Đội Quản lý & Dịch vụ môi trường**

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra công tác VSMT tại 156 thôn làng, các tổ, khối phố Thị trấn, các cơ quan trên địa bàn Huyện đảm bảo vệ sinh sạch sẽ không để rác tồn đến ngày hôm sau. Thường xuyên báo cáo mỗi cuộc họp giao ban sáng thứ 2 đầu tuần đồng thời báo cáo giám đốc điều hành phụ trách. Trường hợp Ban lãnh đạo phát hiện các điểm rác tồn đọng mà không báo cáo thì Đội chịu trách nhiệm, không hoàn thành nhiệm vụ.

- Phối kết hợp với đội xe, 03 Đội VSMT, đội DV Cây xanh, Đội Duy tu kiểm tra công tác duy trì VSMT đảm bảo sạch sẽ, chất lượng hiệu quả theo hồ sơ đặt hàng, đấu thầu của thành phố và Huyện yêu cầu

### ❖ **Đội Duy tu**

- Quản lý, kiểm tra các tuyến đường trong hồ sơ đặt hàng, đấu thầu của và Thành phố và Huyện khi có đất, cát, chất thải phế liệu rơi vãi, báo cáo với Ban lãnh đạo Công ty cùng Phòng QLĐT Huyện, phòng KH-NV Công ty để xác nhận khối lượng phế thải, tổ chức

nhân lực thực hiện thu dọn phế thải, đảm bảo an toàn giao thông và VSMT trên các tuyến đường.

- Phân công các nhóm trong đội thật khoa học, hiệu quả hàng tuần báo cáo kết quả thực hiện trong tuần trước hội nghị giao ban, đánh giá kết quả thực hiện của từng nhóm.
- Chủ động phối hợp với phòng KH-NV kiểm tra lòng đường, vỉa hè và hệ thống thoát nước khu Trung tâm thương mại, đường Lê Hữu Tựu, các khu tái định cư và một số tuyến khác được giao. Tổ chức duy trì duy tu nạo vét đất cát dưới lòng đường, vỉa hè và hệ thống thoát nước các tuyến đường được giao theo hồ sơ đặt hàng, đấu thầu.

#### ❖ **Đội bảo vệ**

- Bảo vệ kho tàng, tài sản, thiết bị dụng cụ làm việc và phương tiện của CB-CNV lao động trong Công ty;
- Trân trọng, niềm nở chào mời khách văn minh, lịch thiệp khi khách đến giao dịch và làm việc tại Công ty. Hướng dẫn CB-CNV và khách để phương tiện đúng nơi quy định. Liên hệ với các phòng, đội khi khách cần làm việc, đối với khách cần gặp Ban lãnh đạo phải điện thoại báo cáo được sự đồng ý của Ban lãnh đạo mới cho lên gặp.
- Hàng ngày có sổ giao nhận xe ô tô với lái xe, hết ca ghi nhận xét của ca mình trực và giao lại sổ ghi ca trực cho ca trực sau có ký nhận. Trong ca trực để mất tài sản của Công ty không có lý do chính đáng thì phải chịu kỷ luật và bồi hoàn giá trị tài sản theo giá trị hiện hành, thường xuyên kiểm tra lau chùi bảo dưỡng, dụng cụ phòng cháy chữa cháy của Công ty.

### **3. Danh sách cổ đông**

#### **✚ Cơ cấu cổ đông**

**Bảng 1: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 01/06/2017**

STT	Loại cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu/VĐL thực góp
<b>1</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>166</b>	<b>1.200.000</b>	<b>100%</b>
1.1	Tổ chức	01	612.000	51%
1.2	Cá nhân	165	588.000	49%
<b>2</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00%</b>
2.1	Tổ chức	00	00	00%
2.2	Cá nhân	00	00	00%
<b>3</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00%</b>
<b>Tổng Cộng</b>		<b>166</b>	<b>1.200.000</b>	<b>100%</b>

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh chốt ngày 01/06/2017)

✦ **Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty**

**Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên tại thời điểm 01/06/2017**

TT	Tên cổ đông	Giấy CN ĐKDN/ Số CMT	Địa chỉ	Số lượng cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	0100105535	282 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội	612.000	51%
2	Nguyễn Thị Kim Liên	001165000773	Đông Quán, Cổ Loa, Đông Anh, Hà Nội.	118.900	9,91%
<b>Tổng Cộng</b>				<b>730.900</b>	<b>60,91%</b>

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh chốt ngày 01/06/2017)

✦ **Danh sách cổ đông sáng lập:**

Công ty không có cổ đông sáng lập.

**4. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của tổ chức ĐKGD, những công ty mà tổ chức ĐKGD đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức ĐKGD.**

**4.1. Danh sách Công ty mẹ của tổ chức ĐKGD**

- Tên công ty: Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
- Địa chỉ: Số 18 Cao Bá Quát, Phường Điện Biên, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 0243.8232565 Fax: 0243.7478236
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100105535 cấp lần đầu ngày 27/09/2005, thay đổi lần thứ 7 ngày 17/03/2015
- Vốn điều lệ đăng ký: 626.000.000.000 đồng
- Vốn điều lệ thực góp: 626.000.000.000 đồng
- Tỷ lệ góp vốn thực tế tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Đông Anh là: 51%
- Hoạt động kinh doanh chính:
  - + Khai thác, xử lý và cung cấp nước;
  - + Thoát nước và xử lý nước thải;
  - + Thu gom rác thải;

+ Xử lý và tiêu hủy rác thải.

#### 4.2. Danh sách Công ty con của tổ chức ĐKGD

Không có

#### 4.3. Danh sách những Công ty mà tổ chức ĐKGD đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối

Không có

#### 4.4. Danh sách những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức ĐKGD

Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội

(Chi tiết tại mục I.4.1. Danh sách công ty mẹ của tổ chức ĐKGD)

#### 5. Hoạt động kinh doanh

Sản phẩm, dịch vụ chính mà Công ty cung cấp gồm:

- Cung ứng các dịch vụ đô thị trên địa bàn huyện Đông Anh;
- Cung cấp và làm dịch vụ vệ sinh môi trường như thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, tư vấn trồng và chăm sóc dịch vụ cây xanh, thảm cỏ, thảm cây lá màu, cây cảnh, cây hoa...cho 1 số cơ quan đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn Huyện;

#### 6. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

**Bảng 3: Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh**

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

Chỉ tiêu	Giai đoạn Từ 01/01/2015 đến 30/06/2015	Giai đoạn Từ 01/07/2015 đến 31/12/2015	Năm 2016	Giai đoạn từ 01/01/2017 đến 14/02/2017	% tăng giảm năm 2016 so với năm 2015 (* )
1. Tổng giá trị tài sản	29.464	31.972	35.782	31.801	-
2. Vốn chủ sở hữu	10.007	12.616	12.996	12.000	-
3. Doanh thu thuần	22.832	24.764	55.298	1.005	-
4. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh		5.189	1.567	329	-
5. Lợi nhuận khác	46	0	13	-	-
6. Lợi nhuận trước thuế	5.296	5.189	1.581	329	-

7. Lợi nhuận sau thuế	4.130	4.048	1.264	177	-
-----------------------	-------	-------	-------	-----	---

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 của Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh; BCTC kiểm toán từ 01/07/2015 đến 31/12/2015, BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)

Năm 2016, Doanh thu thuần của Xí nghiệp tăng so với năm 2015 nhưng lợi nhuận sau thuế lại giảm đáng kể so với năm 2015. Nguyên nhân chính là do trong 06 tháng đầu năm 2015, đơn vị hoạt động dưới hình thức Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh trực thuộc UBND huyện Đông Anh, là đơn vị sự nghiệp có thu, được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp. Từ tháng 07/2015, đơn vị hoạt động dưới hình thức Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội nên phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

(\*) Do năm 2015 chia làm hai giai đoạn khác nhau nên không tính được % tăng giảm năm 2016 so với năm 2015. Báo cáo tài chính năm 2015 được chia thành 02 giai đoạn: từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 và từ 01/07/2015 đến 31/12/2015 là do Đơn vị thực hiện chuyển đổi từ Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh trực thuộc UBND huyện Đông Anh thành Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội. Thời điểm giao vốn và tài sản là 0h ngày 01/07/2015 theo Biên bản về việc bàn giao, tiếp nhận và thực hiện sáp nhập Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh vào Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.

## **7. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành**

### **7.1. Vị thế của công ty trong ngành**

Ở nước ta, ngành cung cấp dịch vụ công ích nói chung và ngành Môi trường đô thị nói riêng có sự phân chia rõ rệt về địa bàn hoạt động nên gần như doanh nghiệp thuộc địa phương nào sẽ là nhà cung cấp dịch vụ công ích chính cho địa phương đó. Hiện tại trên địa bàn huyện Đông Anh, Công ty là đơn vị duy nhất thực hiện cung cấp các loại hình dịch vụ công cộng liên quan tới lĩnh vực môi trường như: vệ sinh môi trường, thu gom và vận chuyển rác thải ...

So với các doanh nghiệp cùng ngành trên địa bàn Thành phố Hà Nội, Công ty là một trong những đơn vị có bề dày hoạt động trong lĩnh vực vệ sinh môi trường với hoạt động chính là: thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, tư vấn trồng và chăm sóc dịch vụ cây xanh, thảm cỏ, thảm cây lá màu, cây cảnh, cây hoa. Đội ngũ cán bộ công nhân viên của Công ty là những lao động lành nghề, nhiệt huyết đảm bảo đáp ứng được yêu cầu của khách hàng, tạo uy tín cho Công ty.

Với những kết quả đạt được, Công ty đã vinh dự được Chủ tịch nước trao tặng Huân chương Lao động hạng Ba (năm 2007); cùng nhiều Bằng khen và Cờ thi đua của UBND

thành phố Hà Nội, Tổng Liên đoàn lao động Việt Nam, Liên đoàn lao động Thành phố Hà Nội và nhiều Giấy khen của UBND Huyện Đông Anh.

## **7.2. Triển vọng phát triển của ngành**

Ngành công nghiệp môi trường là ngành cung cấp các công nghệ, thiết bị, dịch vụ, sản phẩm môi trường phục vụ yêu cầu bảo vệ môi trường nhằm xử lý, kiểm soát ô nhiễm, khắc phục, hạn chế mức độ gia tăng ô nhiễm và cải thiện chất lượng môi trường. Hiện nay, hoạt động môi trường của Việt Nam đang dần trở nên chuyên môn hoá sâu, mang tính công nghiệp với các doanh nghiệp chuyên sản xuất và cung ứng dịch vụ. Mặc dù, ngành công nghiệp môi trường ở Việt Nam chưa chính thức hình thành nhưng đã và đang có những đóng góp tích cực không chỉ cho bảo vệ môi trường mà còn hứa hẹn như một ngành kinh tế với nhiều tiềm năng phát triển.

Sự phát triển của ngành Môi trường Đô thị có mối quan hệ chặt chẽ với tốc tăng trưởng kinh tế và quá trình đô thị hóa. Khi nền kinh tế có tốc độ tăng trưởng nhanh, sự phát triển của đô thị hóa kéo theo sự phát triển của ngành dịch vụ môi trường, đặc biệt tại Việt Nam, tốc độ đô thị hóa đang diễn ra khá nhanh dẫn đến việc cần thiết phát triển và mở rộng hơn ngành dịch vụ môi trường để phù hợp với quá trình đô thị hóa của đất nước.

Nền kinh tế ngày càng phát triển đồng nghĩa với việc các vấn đề về môi trường càng phức tạp. Để giải quyết kịp thời các vấn đề về vệ sinh môi trường, các công ty môi trường đô thị đã phát triển ở hầu hết các tỉnh thành trên cả nước. Hơn nữa, các lĩnh vực hoạt động môi trường hiện nay không ngừng được mở rộng không chỉ môi trường đô thị, mà còn phát triển rất nhanh sang khu vực doanh nghiệp, khu công nghiệp, kiểm soát ô nhiễm, tái chế và quản lý tài nguyên, sản xuất thiết bị, công nghệ. Vì vậy, ngoài các Công ty môi trường đô thị còn có các doanh nghiệp tư nhân cả trong nước và nước ngoài với các hình thức liên doanh, liên kết. Có thể nói, ngành công nghiệp môi trường Việt Nam đã và đang có những bước đi ban đầu để khẳng định sự cần thiết của ngành trong quá trình phát triển của đất nước, tuy nhiên, sự phát triển của ngành công nghiệp này vẫn có nhiều trở ngại như: chưa hình thành cơ quan đầu mối phát triển công nghiệp môi trường, thị trường cho công nghệ và dịch vụ môi trường chưa phát triển; đội ngũ các nhà khoa học và công nghệ môi trường còn yếu và thiếu, đặc biệt là chuyên gia có trình độ cao, nhiều kinh nghiệm; uy tín của các nhà cung cấp công nghệ, thiết bị và dịch vụ trong nước chưa đủ thuyết phục; cơ chế, chính sách khuyến khích còn chưa rõ ràng và chưa đủ hấp dẫn để thu hút đầu tư và phát triển công nghiệp môi trường; nhận thức của người dân và doanh nghiệp về trách nhiệm bảo vệ môi trường chưa cao; hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật về bảo vệ môi trường còn chưa đầy đủ, chưa đồng bộ, chế tài xử phạt chưa đủ mạnh...

## **8. Chính sách đối với người lao động**

### **8.1. Số lượng người lao động trong công ty**

**Bảng 4: Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 30/04/2017**



Tiêu chí	Số lượng (người)	Tỷ trọng (%)
<b>Tổng số</b>	<b>185</b>	<b>100%</b>
<b>1. Phân theo trình độ lao động</b>	<b>185</b>	<b>100%</b>
- Đại học và trên đại học	40	21,6%
- Cao đẳng	8	4,3%
- Trung cấp, công nhân kỹ thuật	11	6%
- Sơ cấp dạy nghề	02	1,1%
- Dạy nghề thường xuyên	20	10,8%
- Chưa qua đào tạo	104	56,2%
<b>2. Phân theo giới tính</b>	<b>185</b>	<b>100%</b>
- Nam	79	42,7%
- Nữ	106	57,3%

(Nguồn: CTCP Môi trường Đô thị Đông Anh)

## 8.2. Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

### ❖ Chính sách đào tạo

Nhìn chung, Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh có đội ngũ lãnh đạo và quản lý được đào tạo chính quy, cơ bản, nhiều kinh nghiệm chuyên môn, nhanh nhạy trong cơ chế thị trường; đội ngũ công nhân lao động lành nghề trong các thao tác nghiệp vụ, có tính kỷ luật đảm nhận được các chức danh cụ thể trong dây chuyền sản xuất, tạo năng suất cao để đáp ứng được khối lượng khai thác, tăng trưởng.

Công tác đào tạo và đào tạo lại hàng năm được thực hiện chủ yếu tại doanh nghiệp cho lực lượng lao động trực tiếp giản đơn. Riêng lao động cần nâng cao tay nghề khi phát sinh quy trình công nghệ mới đều được gửi đi đào tạo nâng cao tay nghề trực tiếp tại các đơn vị bạn có trang thiết bị kỹ thuật phù hợp, đây là chính sách nổi bật của chiến lược quản lý phát triển nguồn nhân lực của Công ty

### ❖ Chính sách lương thưởng, trợ cấp

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên. Công ty đã xây dựng Quỹ khen thưởng, phúc lợi để thăm hỏi, động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khen thưởng đột xuất để

khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể, của người lao động. Những cá nhân, đơn vị không hoàn thành nhiệm vụ được giao làm tổn hại đến kinh tế, vật chất, uy tín của Công ty sẽ được xem xét cụ thể và phải chịu các hình thức kỷ luật, phạt tiền, bồi thường bằng vật chất theo nội dung thoả ước lao động tập thể, nội quy lao động của Công ty ban hành.

❖ **Mức lương bình quân**

**Bảng 5: Mức lương bình quân của người lao động**

	<b>Năm 2014</b>	<b>Năm 2015</b>	<b>Năm 2016</b>
Lao động bình quân (người)	181	190	198
Thu nhập bình quân (đồng/người/tháng)	4.037.000	4.591.000	4.700.000

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh)

**9. Chính sách cổ tức**

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp 2014, Điều lệ Tổ chức và hoạt động của công ty, căn cứ đề xuất của Hội đồng quản trị, điều kiện chi trả cổ tức (hoạt động kinh doanh của Công ty phải có lãi; Công ty đã hoàn thành nghĩa vụ thuế và các nghĩa vụ tài chính khác; đã trích lập các quỹ công ty và bù đắp đủ lỗ trước đó), Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty sẽ quyết định mức chi trả cổ tức và hình thức chi trả cổ tức hàng năm từ lợi nhuận giữ lại của Công ty.

Công ty chính thức chuyển thành công ty cổ phần kể từ ngày 15/02/2017, vì vậy tính đến nay, công ty chưa thực hiện chi trả cổ tức lần nào.

Kế hoạch chi trả cổ tức từ năm 2017 – 2019 của Công ty như sau:

<b>Nội dung</b>	<b>Năm 2017</b>	<b>Năm 2018</b>	<b>Năm 2019</b>
Tỷ lệ cổ tức chi trả (%/mệnh giá)	5,7	5,8	6
Hình thức chi trả	Tiền mặt	Tiền mặt	Tiền mặt

(Nguồn: CTCP Môi trường Đô thị Đông Anh)

**10. Tình hình tài chính**

**10.1. Các chỉ tiêu cơ bản**

a) *Trích khấu hao TSCĐ*

Khấu hao TSCĐ được trích theo phương pháp đường thẳng, thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc: 10 – 50 năm

- Máy móc thiết bị: 5 – 8 năm
- Phương tiện vận tải: 6 – 10 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý: 3 – 8 năm

b) *Thanh toán các khoản nợ đến hạn:*

Công ty hiện nay không có khoản nợ quá hạn nào, các khoản nợ phải trả ngắn và trung hạn đều được Công ty thanh toán đúng hạn

c) *Các khoản phải nộp theo luật định*

Công ty luôn nộp đầy đủ và nghiêm túc các khoản thuế theo quy định của Nhà nước. Số dư thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty như sau:

**Bảng 6: Số dư các khoản còn phải nộp Nhà nước**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016	14/02/2017
Thuế giá trị gia tăng	847	573	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.142	-	-
Thuế thu nhập cá nhân	6	-	8
Thuế nhà, thuế đất	-	-	-
Thuế khác	422	422	459
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.417</b>	<b>995</b>	<b>467</b>

*(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)*

d) *Trích lập các Quỹ theo luật định*

Công ty trích lập và sử dụng các quỹ theo quy định của Luật doanh nghiệp và theo Điều lệ Công ty.

**Bảng 7: Số dư các quỹ của Công ty**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016	14/02/2017
Quỹ đầu tư phát triển	834	460	-
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.906	872	3.228
<b>Tổng cộng</b>	<b>3.740</b>	<b>1.332</b>	<b>3.228</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán Giai đoạn 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)

e) Tổng dư nợ vay

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016	14/02/2017
1. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.500	2.607	2.328
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	3.242	1.515	1.515
<b>Tổng cộng</b>	<b>5.742</b>	<b>4.122</b>	<b>3.843</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)

f) Tình hình công nợ

Tình hình các khoản Công nợ phải thu, phải trả của Công ty qua các năm như sau:

**Bảng 8: Các khoản phải thu của công ty**

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016	14/02/2017
<b>Phải thu ngắn hạn</b>	<b>11.963</b>	<b>13.062</b>	<b>3.334</b>
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	11.795	12.844	3.299
Trả trước cho người bán	-	-	15
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	168	218	20
<b>Phải thu dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>11.963</b>	<b>13.062</b>	<b>3.334</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)

**Bảng 9: Các khoản phải trả công ty**

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016	14/02/2017
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>16.115</b>	<b>21.271</b>	<b>18.286</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	7.728	10.368	5.088
Thuế và các khoản phải nộp cho	2.417	995	467

Nhà nước			
Phải trả cho người lao động	314	505	1.413
Chi phí phải trả ngắn hạn	250	17	6
Phải trả ngắn hạn khác	-	5.906	5.756
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.500	2.607	2.328
Quỹ khen thưởng phúc lợi	2.906	872	3.228
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>3.241</b>	<b>1.515</b>	<b>1.515</b>
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	3.241	1.515	1.515
<b>Tổng cộng</b>	<b>19.356</b>	<b>22.786</b>	<b>19.801</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội)

## 12.2 Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

**Bảng 10: Chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2016
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>		
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: <i>TSLĐ/Nợ ngắn hạn</i>	Lần	1,00
+ Hệ số thanh toán nhanh: <i>TSLĐ - Hàng tồn kho</i> <i>Nợ ngắn hạn</i>	Lần	1,00
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>		
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	Lần	0,64
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	Lần	1,75
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>		
+ Vòng quay hàng tồn kho:	Lần	1473,06
+ Doanh thu thuần/Tổng TS bình quân	Lần	1,55
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>		
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,29

+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	9,72
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	3,53
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động KD/Doanh thu thuần	%	2,83

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Đông Anh)

## 11. Tài sản

**Bảng 11: Tình hình tài sản của công ty tính đến thời điểm 14/02/2017**

STT	Chỉ tiêu	Nguyên giá (triệu đồng)	GTCL (triệu đồng)	%GTCL/NG (%)
<b>I</b>	<b>TSCĐ hữu hình</b>	<b>24.634</b>	<b>15.024</b>	<b>60,99%</b>
1	Nhà cửa, vật kiến trúc	6.923	4.408	63,67%
2	Máy móc, thiết bị	36	17	47,2%
3	Phương tiện vận tải	17.500	10.476	59,86
4	Thiết bị DCQL	175	123	70,29
<b>II</b>	<b>TSCĐ vô hình</b>	-	-	-
	<b>Tổng cộng</b>	<b>24.634</b>	<b>15.024</b>	<b>60,99%</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh)

## 12. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

Căn cứ vào kết quả sản xuất kinh doanh trong 03 năm 2014-2016 cũng như định hướng phát triển kinh tế - xã hội hiện nay, Công ty xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017 - 2018 với các chỉ tiêu như sau:

**Bảng 12: Các chỉ tiêu kế hoạch tài chính của công ty**

Chỉ tiêu	Thực	Năm 2017	Năm 2018
----------	------	----------	----------

	hiện năm 2016	Kế hoạch	% tăng giảm so với thực hiện năm 2016	Kế hoạch	% tăng giảm so với kế hoạch năm 2017
Vốn điều lệ (triệu đồng)	10.534	12.000	13,92%	12.000	-
Tổng doanh thu (triệu đồng)	55.337	33.124	-40,14%	34.450	4,00%
Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	1.264	2.500	97,78%	2.700	8,00%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Tổng doanh thu (%)	2,28%	7,55%	-	7,84%	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ (%)	12%	20,83%	-	22,5%	-
Cổ tức (%)	-	8%	-	9%	-

(Nguồn: Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thành lập số 125b/NQ-MTĐT ngày 30/12/2016 của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Đông Anh)

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh hoạt động chính trong lĩnh vực vệ sinh môi trường với đơn giá sản phẩm, dịch vụ được điều chỉnh theo Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội. Năm 2016, Công ty thực hiện công tác vệ sinh môi trường theo hình thức đặt hàng của thành phố và đơn giá vệ sinh môi trường được điều chỉnh theo Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 30/01/2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đơn giá thanh toán sản phẩm dịch vụ công ích đô thị năm 2015 trên địa bàn thành phố Hà Nội. Năm 2017, thực hiện chủ trương chung của Thành phố Hà Nội, Công ty áp dụng đơn giá theo Quyết định số 6841/QĐ-UBND ngày 13/12/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc công bố quy trình, định mức kinh tế kỹ thuật và đơn giá duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Theo đó, đơn giá duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn TP. Hà Nội giảm từ 35% - 65% so với đơn giá được phê duyệt tại Quyết định số 510/QĐ-UBND. Đồng thời, theo chủ trương chung về công tác đấu thầu gói vệ sinh môi trường trên địa bàn TP. Hà Nội, Công ty đã trúng thầu 02 gói thầu dịch vụ công ích, tuy nhiên giá trúng thầu thấp hơn đơn giá quy định tại Quyết định số 6841/QĐ-UBND. Chính vì những nguyên nhân trên, Công ty đặt kế hoạch kinh doanh năm 2017 giảm đáng kể so với năm 2016. Đây cũng là tình trạng chung của các Công ty hoạt động trong lĩnh vực môi trường đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

✦ Căn cứ đạt được kế hoạch kinh doanh năm 2017:

– Ngày 1/3/2017 Công ty trúng thầu gói thầu dịch vụ công ích vệ sinh môi trường giai đoạn 2017 - 2020 trên địa bàn huyện Đông Anh giá trị : 172.025.302.000 đồng và thời hạn là 3 năm 10 tháng (từ tháng 03/2017 đến tháng 01/2021). Trong đó năm 2017 là : 37.659.080.407 đồng.

– Ngày 1/4/2017 Công ty trúng thầu gói thầu duy trì công viên, vườn hoa, thảm cỏ giai đoạn 2017-2020 trên địa bàn huyện Đông Anh giá trị : 56.024.582.000 đồng và thời hạn là 3 năm 9 tháng (từ tháng 04/2017 đến tháng 02/2021). Trong đó năm 2017 là : 12.277.290.188 đồng.

**Tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh trong 9 tháng đầu năm 2017 của Công ty :**

Chỉ tiêu	Kế hoạch kinh doanh năm 2017	Ước tính thực hiện 9 tháng đầu năm 2017	% thực hiện kế hoạch năm 2017
Tổng doanh thu (triệu đồng)	33.124	41.510	125,32%
Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	2.500	3.108	124,32%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Tổng doanh thu (%)	7,55%	7,49%	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ (%)	20,83%	25,9%	-

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường đô thị Đông Anh)

**13. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch**

Không có.

**14. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty**

Không có.

**15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh**

Chiến lược kinh doanh hiện nay của Công ty là đa dạng hóa các loại hình dịch vụ theo hướng hiện đại hóa, phù hợp với xu thế của thị trường trong nước, cũng như quy hoạch phát triển của ngành Môi trường Đô thị ngày càng tiên tiến hơn, đồng thời mở rộng sang các ngành nghề lĩnh vực có tiềm năng phát triển và có sự tương đồng với hoạt động hiện tại của Công ty.

Đổi mới công tác quản trị, thu hút thêm đầu tư nguồn vốn bên ngoài, nâng cao tính tự chủ và hiệu quả hoạt động của Công ty.



Thực hiện cải tiến hệ thống tổ chức, quản lý đổi mới công nghệ, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh, nâng cao lợi nhuận;

Đảm bảo doanh thu và lợi nhuận tăng trưởng đều hàng năm.

Giữ vững địa bàn đang hoạt động duy trì vệ sinh môi trường, tưới nước rửa đường, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, vườn hoa, công viên; cấp thoát nước, duy trì hệ thống điện chiếu sáng, quản lý duy tu các tuyến đường được giao.

Mở rộng và phát triển sang các địa bàn ngoài huyện Đông Anh.

Giữ vững những hợp đồng, những lĩnh vực dịch vụ truyền thống đang thực hiện: vệ sinh, thu gom vận chuyển rác thải độc hại và không độc hại; trồng chăm sóc, bán cho thuê cây xanh, cây cảnh...

Từng bước khai thác thêm một số lĩnh vực dịch vụ theo ngành nghề kinh doanh như: Dịch vụ vệ sinh làm sạch nhà cửa, văn phòng, trụ sở, công trình công cộng, cải tạo môi trường sinh thái. Sản xuất kinh doanh các sản phẩm hàng hóa từ nguồn phế thải: tái chế, tái sử dụng phế thải. Thiết kế sân vườn, cây xanh cây cảnh, cây bóng mát. Sản xuất, bán và cho thuê dụng cụ môi trường. Thực hiện cải tạo các công trình hạ tầng kỹ thuật; Nghiên cứu đầu tư lĩnh vực xử lý chất thải lỏng, lò đốt rác sinh hoạt, xử lý chất thải xây dựng...theo ngành nghề ĐKKD;

## II. QUẢN TRỊ CÔNG TY

### 1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Đông Anh có 05 (năm) thành viên. Nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị là 05 (năm) năm. Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá 05 (năm) năm và thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Trong cơ cấu Hội đồng quản trị gồm có:

- 01 (một) Chủ tịch Hội đồng quản trị
- 04 (bốn) Thành viên Hội đồng quản trị

**Bảng 13: Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty**

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Bà Nguyễn Thị Kim Liên	Chủ tịch Hội đồng quản trị	TV HĐQT Không điều hành
2	Ông Nguyễn Tiến Đông	Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc	TV HĐQT Điều hành
3	Ông Đào Đình Đức	Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Giám đốc	TV HĐQT Điều hành
4	Bà Phạm Hồng Thu	Thành viên Hội đồng quản trị	TV HĐQT Không

			điều hành
5	Nguyễn Thạch Tuy	Thành viên Hội đồng quản trị, Trưởng phòng Tài vụ (Kế toán trưởng)	TV HĐQT Điều hành

⬇ **Thông tin cụ thể của các thành viên Hội đồng quản trị như sau:**

❖ **Bà Nguyễn Thị Kim Liên - Chủ tịch HĐQT**

- Họ và tên: Nguyễn Thị Kim Liên
- Giới tính: Nữ
- Ngày sinh: 09 tháng 02 năm 1965
- Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: không
- Số CMND: 001165000773 Ngày cấp: 06/06/2014 Nơi cấp: Cục Cảnh sát
- Địa chỉ hiện tại: Số nhà 3 tổ 13, Thôn Đồng Quán, Xã Cỗ Loa, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
- Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Chủ tịch HĐQT Công Ty CP Môi trường đô thị Đông Anh
- Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
- Quá trình công tác:

<b>Thời gian</b>	<b>Đơn vị công tác</b>
<i>Từ T5/1998 đến T9/2004</i>	<i>Cán bộ phòng Tài vụ, Phòng Kế hoạch nghiệp vụ Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T10/2004 đến T1/2007</i>	<i>Trưởng phòng Kế hoạch nghiệp vụ Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T2/2007 đến T5/2013</i>	<i>Phó giám đốc Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh,.</i>
<i>Từ T6/2013 đến T7/2015</i>	<i>Giám đốc Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh,</i>
<i>Từ T8/2015 đến T1/2017</i>	<i>Giám đốc Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T2/2017 đến nay</i>	<i>Chủ tịch Hội đồng quản trị Công Ty CP Môi trường</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 118.900 cổ phần, chiếm 9,91% vốn điều lệ
  - Đại diện sở hữu cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội: 192.216 cổ phần, chiếm 16,02% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan:  
 Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội  
 Mỗi quan hệ: Đại diện sở hữu vốn  
 Số lượng cổ phần nắm giữ: 612.000 cổ phần, chiếm 51% vốn điều lệ.
12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Khoản nợ với công ty (nếu có): Không có.
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Chủ tịch Hội đồng quản trị
15. Lợi ích liên quan đối với công ty (nếu có): Không
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Ông Nguyễn Tiến Đông – Thành viên HĐQT**

1. Họ và tên: Nguyễn Tiến Đông
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 01 tháng 01 năm 1969
4. Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: không
5. Số CMND: 011900323 Ngày cấp: 18/01/2008 Nơi cấp: CA Hà Nội.
6. Địa chỉ hiện tại: Số nhà 26 khu phố Vân Trì Xã Vân Nội, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội
7. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

<i>Thời gian</i>	<i>Đơn vị công tác</i>
<i>Từ T9/1999 đến T9/2004</i>	<i>Công nhân điện của XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>

<i>Từ T10/2004 đến T9/2005</i>	<i>Đội trưởng Đội Dịch vụ của XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T10/2005 đến T9/2006</i>	<i>Phó phòng Kế hoạch Nghiệp vụ của XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T10/2006 đến T12/2006</i>	<i>Trưởng phòng Kỹ thuật vật tư của XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T1/2007 đến T7/2015</i>	<i>Trưởng phòng Kế hoạch nghiệp vụ của XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T8/2015 đến T12/2016</i>	<i>Phó giám đốc của Chi nhánh XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T1/2017 đến nay</i>	<i>Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công Ty CP Môi trường đô thị Đông Anh,</i>

11. Sở hữu cổ phiếu của cá nhân và người có liên quan trong công ty:

- Sở hữu cá nhân: 39.600 cổ phần, chiếm 3,3% vốn điều lệ
- Đại diện sở hữu cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội: 123.000 cổ phần, chiếm 10,25% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan:  
 Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội  
 Mối quan hệ: Đại diện sở hữu vốn  
 Số lượng cổ phần nắm giữ: 612.000 cổ phần, chiếm 51% vốn điều lệ

12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không

13. Các khoản nợ đối với công ty: Không

14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Thành viên HĐQT

15. Lợi ích liên quan đối với công ty: không

16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Ông Đào Đình Đức – Thành viên HĐQT**

1. Họ và tên: Đào Đình Đức

2. Giới tính: Nam

3. Ngày sinh: 09 tháng 03 năm 1963

4. Quốc tịch: Việt Nam

5. Địa chỉ hiện tại: Khu phố Vân Trì, Vân Nội, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội

6. Số CMND: 011684303 Nơi cấp: 07/12/2010 Ngày cấp: CA thành phố Hà

Nội

7. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế kỹ thuật
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên HĐQT kiêm Phó giám đốc
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác
<i>Từ T1/1985 đến T10/1992</i>	<i>Cán bộ tổ chức- Cửa hàng trưởng C.ty Thực phẩm Đông Anh</i>
<i>Từ T10/1992 đến T10/2003</i>	<i>Cửa hàng trưởng – Trưởng phòng kinh doanh C.ty Thương nghiệp tổng hợp Đông Anh</i>
<i>Từ T12/2003 đến T12/2007</i>	<i>Trưởng ban quản lý chợ đầu mối Bắc Thăng Long</i>
<i>Từ T1/2008 đến T10/2008</i>	<i>Chuyên viên P. Kinh tế UBND Huyện Đông Anh</i>
<i>Từ T11/2008 đến T7/2015</i>	<i>Phó giám đốc XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T8/2015 đến T12/2015</i>	<i>Phó giám đốc Chi nhánh XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T1/2017 đến nay</i>	<i>Thành viên HĐQT kiêm Phó giám đốc Công ty CP MTĐT Đông Anh</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 40.400 cổ phần, chiếm 3,36% vốn điều lệ
  - Sở hữu đại diện: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan: Không
12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Các khoản nợ đối với công ty: Không
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Thành viên HĐQT
15. Lợi ích liên quan đối với công ty: Không
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Bà Phạm Hồng Thu – Thành viên HĐQT**

1. Họ và tên: Phạm Hồng Thu
2. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 09/05/1975

4. Quốc tịch: Việt Nam
5. Địa chỉ hiện tại: Phòng 213 K8 Tập thể Thành Công – Ba Đình – Hà Nội
6. Số CMND: 001175008257 Nơi cấp: Cục Cảnh sát. Ngày cấp: 28/3/2016
7. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên HĐQT
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Phó Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.
10. Quá trình công tác:

<i>Thời gian</i>	<i>Đơn vị công tác</i>
<i>Từ T1998 đến T6/2007</i>	<i>Nhân viên phòng Tài chính kế toán của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội</i>
<i>Từ T7/2007 đến T1/2017</i>	<i>Phó phòng Kế hoạch tổng hợp của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội</i>
<i>T2/2017 đến nay</i>	<i>Phó Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội, Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Môi trường đô thị Đông Anh</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 00 cổ phần, chiếm 00% vốn điều lệ
  - Đại diện sở hữu cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội: 160.500 cổ phần, chiếm 13,37% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan:
    - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
    - Mối quan hệ: Đại diện sở hữu vốn
    - Số lượng cổ phần nắm giữ: 612.000 cổ phần, chiếm 51% vốn điều lệ.
12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Các khoản nợ đối với công ty: Không
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Thành viên HĐQT
15. Lợi ích liên quan đối với công ty: Không
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Ông Nguyễn Thạch Tụy – Thành viên Hội đồng quản trị**

1. Họ và tên: Nguyễn Thạch Tụy
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 14/09/1974
4. Quốc tịch: Việt Nam
5. Địa chỉ hiện tại: Thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, TP Hà Nội
6. Số CMND: 012089813      Nơi cấp: CA thành phố Hà Nội      Ngày cấp: 16/11/2012
7. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên HĐQT, Trưởng phòng Tài Vụ (Kế toán trưởng)
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác
Từ 09/1996 đến 09/1998	Kế toán đội cây xanh của Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh
Từ 12/1998 đến 6/2015	Kế toán trưởng Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh
Từ 1998 đến 2005	Bí thư đoàn thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh.
Từ 02/2012 đến 06/2015	Trưởng phòng Tài Vụ Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh
Từ 07/2015 đến 14/2/2017	Trưởng phòng Tài Vụ ( Kế toán trưởng ) Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội – Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh
Từ 15/2/2017 đến nay	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Trưởng phòng Tài Vụ ( Kế toán trưởng ) Công ty CP môi trường đô thị Đông Anh

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 28.500 cổ phần, chiếm 2,38% vốn điều lệ
  - Đại diện sở hữu cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội: 81.000 cổ phần, chiếm 6,75% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan:

STT	Người có liên quan	Mối quan hệ	Số lượng	Tỷ lệ sở

			<b>CP nắm giữ</b>	<b>hữu/VĐL</b>
1	Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Đại diện sở hữu vốn	612.000	51%
2	Chữ Thị Thùy	Vợ	3.700	0,3%
<b>Tổng</b>			<b>615.700</b>	<b>51,3%</b>

12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Các khoản nợ đối với công ty: Không
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Thành viên HĐQT
15. Lợi ích liên quan đối với công ty: 33.600.000 đ/quý. Cho công ty vay theo hợp đồng tín dụng.
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

## **2. Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát của Công ty có 03 (ba) thành viên. Các thành viên của ban kiểm soát có nhiệm kỳ không quá 05 (năm) năm, thành viên Ban kiểm soát có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Trong cơ cấu của Ban kiểm soát gồm có:

- 01 Trưởng Ban kiểm soát
- 02 Thành viên Ban kiểm soát

**Bảng 14: Danh sách thành viên Ban kiểm soát**

<b>STT</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Chức vụ</b>
1	Cao Thị Huyền	Trưởng Ban kiểm soát
2	Văn Thị Yên	Thành viên Ban Kiểm soát
3	Võ Thanh Hoa	Thành viên Ban Kiểm soát

**Thông tin cụ thể của các thành viên Ban kiểm soát như sau:**

### **❖ Bà Cao Thị Huyền - Trưởng ban kiểm soát**

1. Họ và tên: Cao thị Huyền
2. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 22/12/1976
4. Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: không
5. Số CMND: 011839078 Ngày cấp: 12/10/2012 Nơi cấp: CA Hà  
Nội



6. Địa chỉ hiện tại: Gia Lương- Việt Hùng- Đông Anh-Hà Nội
7. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán.
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Trưởng ban kiểm soát kiêm Nhân viên phòng Kế hoạch Nghiệp vụ
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

<i>Thời gian</i>	<i>Đơn vị công tác</i>
<i>Từ T10/1998 đến T9/2001</i>	<i>Nhân viên xăng dầu tại Chi nhánh Xăng Dầu Hà Nam</i>
<i>Từ T10/2001 đến T6/2013</i>	<i>Nhân viên xăng dầu tại Công ty xăng dầu khu vực I</i>
<i>Từ T7/2013 đến T7/2015</i>	<i>Nhân viên phòng Kế hoạch nghiệp vụ tại XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T8/2015 đến T1/2017</i>	<i>Nhân viên phòng Kế hoạch tại Chi nhánh XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T2/2017 đến nay</i>	<i>Trưởng ban kiểm soát Kiêm Nhân viên phòng Kế hoạch Nghiệp vụ Công ty CP Môi trường đô thị Đông Anh</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 2.200 cổ phần, chiếm 0,18% vốn điều lệ
  - Đại diện sở hữu cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội: 55.284 cổ phần, chiếm 4,6% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan:  
 Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội  
 Mọi quan hệ: Đại diện sở hữu vốn  
 Số lượng cổ phần nắm giữ: 612.000 cổ phần, chiếm 51% vốn điều lệ.
12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Các khoản nợ đối với công ty: Không
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao Trưởng Ban kiểm soát
15. Lợi ích liên quan đối với công ty: Không
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Bà Văn Thị Yến – Thành viên ban kiểm soát**

1. Họ và tên: Văn Thị Yến
2. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 08/11/1980
4. Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: không
5. Số CMND: 00118000439 Ngày cấp: 23/12/2014 Nơi cấp: Cục Cảnh

sát

6. Địa chỉ hiện tại: Thôn Thụy Hà, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, TP Hà Nội
7. Trình độ chuyên môn: Đại học (Chuyên ngành kế toán)
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên ban kiểm soát, Nhân viên – Đội Quản lý và dịch vụ môi trường
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

<i>Thời gian</i>	<i>Đơn vị công tác</i>
<i>Từ T8/2001 đến T10/2002</i>	<i>Nhân viên tại phòng Tổ chức hành chính Xi nghiệp Môi trường đô thị huyện Đông Anh</i>
<i>Từ T10/2002 đến T6/2015</i>	<i>Nhân viên phòng Tài vụ Xi nghiệp Môi trường đô thị huyện Đông Anh</i>
<i>Từ T7/2015 đến T11/2015</i>	<i>Nhân viên Phòng Tài vụ Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T1/2013 đến T11/2015</i>	<i>Phó phòng Tài vụ Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T12/2015 đến T2/2017</i>	<i>Nhân viên Đội Quản lý và dịch vụ môi trường Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T2/2017 đến nay</i>	<i>Thành viên Ban Kiểm soát kiêm Nhân viên Đội Quản lý và dịch vụ môi trường Công ty CP Môi trường đô thị Đông Anh</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:
  - Sở hữu cá nhân: 3.300 cổ phần, chiếm 0,28% vốn điều lệ
  - Sở hữu đại diện: 00 cổ phần, chiếm 00% vốn điều lệ
  - Sở hữu của người có liên quan: Không
12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
13. Các khoản nợ đối với công ty: Không
14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao thành viên Ban Kiểm soát
15. Lợi ích liên quan đối với công ty: Không
16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

❖ **Bà Võ Thanh Hoa – Thành viên ban kiểm soát**

1. Họ và tên: Võ Thanh Hoa
2. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 17 tháng 11 năm 1978
4. Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: không

5. Số CMND: 001178010999 Ngày cấp: 30/09/2016 Nơi cấp: Cục cảnh sát
6. Địa chỉ hiện tại: Ga Cổ Loa, Việt Hùng, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội
7. Trình độ chuyên môn: Kỹ sư kinh tế vận tải
8. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Thành viên ban kiểm soát, Thư ký Chủ tịch Hội đồng quản trị, Nhân viên phòng Tổ chức – Hành chính
9. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không
10. Quá trình công tác:

<i>Thời gian</i>	<i>Đơn vị công tác</i>
<i>Từ T6/2002 đến T12/2005</i>	<i>Nhân viên thống kê-Công ty CP Dịch vụ môi trường Thăng Long</i>
<i>Từ T1/2006 đến T10/2007</i>	<i>Nhân viên quản lý thu PVS-Công ty CP Dịch vụ môi trường Thăng Long</i>
<i>Từ T10/2007 đến T4/2008</i>	<i>Chuyển công tác đến XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T5/2008 đến T12/2014</i>	<i>Nhân viên Đội Quản lý Môi trường XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T1/2015 đến T7/2015</i>	<i>Nhân viên phòng Tổ chức – Hành chính XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ T8/2015 đến 14/02//2017</i>	<i>Nhân viên phòng Tổ chức – Hành chính Chi nhánh XN Môi trường đô thị Đông Anh</i>
<i>Từ 15/02/2017 đến nay</i>	<i>Thành viên ban kiểm soát, Thư ký Chủ tịch Hội đồng quản trị, Nhân viên phòng Tổ chức – Hành chính của Công ty CP Môi trường đô thị Đông Anh</i>

11. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong công ty:

- Sở hữu cá nhân: 2.700 cổ phần, chiếm 0,23% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: 00 cổ phần, chiếm 00% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan: Không

12. Hành vi vi phạm pháp luật: Không

13. Các khoản nợ đối với công ty: Không

14. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty: Thù lao thành viên Ban Kiểm soát và Thù lao Thư ký Chủ tịch HĐQT.

15. Lợi ích liên quan đối với công ty: Không

16. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

### 3. Ban Giám đốc

**Bảng 15: Danh sách Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Nguyễn Tiến Đông	Giám đốc điều hành Công ty
2	Đào Đình Đức	Phó Giám đốc Công ty
4	Nguyễn Thạch Tụy	Kế toán trưởng

Sơ yếu lý lịch của Giám đốc điều hành và cán bộ quản lý

❖ **Ông Nguyễn Tiến Đông – Giám đốc điều hành công ty**

Xem Mục 1, Phần II – Sơ yếu lý lịch các thành viên HĐQT

❖ **Ông Đào Đình Đức – Phó Giám đốc Công ty**

Xem Mục 1, Phần II – Sơ yếu lý lịch các thành viên HĐQT

❖ **Ông Nguyễn Thạch Tụy – Kế toán trưởng**

Xem Mục 1, Phần II – Sơ yếu lý lịch các thành viên HĐQT

**4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty**

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Đông Anh sẽ áp dụng và tuân thủ các quy định tại Luật Doanh nghiệp và Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng.

Công ty sẽ tiến hành xây dựng và hoàn chỉnh Điều lệ và các quy chế nội bộ theo quy định của pháp luật hiện hành:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần;
- Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Kiểm soát;
- Các Quy chế và quy định nội bộ khác.

Hiện nay, Trưởng Ban kiểm soát và thành viên Ban Kiểm soát của Công ty đều chưa đáp ứng điều kiện quy định tại Điều 20 Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng. Cụ thể, Trưởng Ban kiểm soát của Công ty không phải là kế toán viên hoặc kiểm toán viên chuyên nghiệp và chưa làm việc chuyên trách tại công ty. Thành viên Ban Kiểm soát của Công ty không phải là kiểm toán viên hoặc kế toán viên (quy định áp dụng đối với Công ty đại chúng do Nhà nước nắm giữ trên 50% vốn điều lệ). Công ty cam kết sẽ cơ cấu lại cho phù hợp theo quy định pháp luật hiện hành trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất.

### III. PHỤ LỤC

1. Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần;
2. BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 30/06/2015 của Xí nghiệp Môi trường đô thị huyện Đông Anh;
3. BCTC kiểm toán từ 01/07/2015 đến 31/12/2015, BCTC kiểm toán năm 2016, BCTC kiểm toán từ 01/01/2017 đến 14/02/2017 của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường đô thị Đông Anh thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.
4. Các tài liệu khác.

Đông Anh, ngày ... tháng ... năm 2017

**ĐẠI DIỆN  
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ ĐÔNG ANH**



**NGUYỄN THỊ KIM LIÊN**

**ĐẠI DIỆN  
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA**



**TRẦN THỊ THU HƯƠNG**