



Số : 40 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2018

V/v : Giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
04/2017 so với quý 04/2016.

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 028- 39740179 Fax: 028- 39740178
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 04 năm 2017
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 04/2017 tăng 99,9% so với quý 4/2016 (tương đương tăng 512.533.803 đồng) là do :

ĐVT : VNĐ

Chỉ tiêu	Quý 4/2017 (1)	Quý 4/2016 (2)	Chênh lệch (3) =(1)-(2)	Tỷ lệ
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	33.342.373.227	17.783.223.976	15.559.149.251	87,5%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.025.595.797	513.061.994	512.533.803	99,9%

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 04/2017 tăng so với quý 04/2016 là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng (theo bảng tính trên).

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu: ...



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Khắc Giang