

Hà Nội, ngày 16 tháng 3 năm 2018

Số: 03 /CBTT-CT-TCKT

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành:

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà.
2. Tên giao dịch: SUDICO
3. Địa chỉ trụ sở chính: Toà nhà Sudico, đường Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại: 024 37684502 Fax: 024 37684029
5. Mã chứng khoán (nếu có): SJS
6. Vốn điều lệ: 1.000.000.000.000 đồng (Một nghìn tỷ đồng)
7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP An Bình - Chi nhánh Hà Nội
Số hiệu tài khoản: 077 100 472 5054
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101399461 do Sở Kế hoạch đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 08/08/2003 và thay đổi lần thứ 9 ngày 11/8/2014.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, tư vấn, đầu tư, lập và thực hiện các dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh nhà ở, khu đô thị công nghiệp; Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan; Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác... Mã ngành: 6810;7110;4290; 3290; 5510; 5610; 8299;0899;6820.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Nhà đất, kinh doanh dịch vụ khách sạn...
 - Tổng mức vốn kinh doanh (Tổng tài sản theo Báo cáo tài chính hợp nhất tại ngày 31/12/2017): 6.284.642.616.184 đồng (Sáu nghìn, hai trăm tám mươi bốn tỷ, sáu trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm mười sáu nghìn, một trăm tám mươi bốn đồng).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu :

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức còn lại của năm 2010.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức:

1. Tên cổ phiếu: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 100.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 99.041.940 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 958.060 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 14.856.291 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 148.562.910.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành: 15% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu cũ sẽ được nhận thêm 15 cổ phiếu mới, Công ty sẽ làm tròn đến hàng đơn vị cổ phiếu, số cổ phiếu mới mà cổ đông nhận được lẻ đến số thập phân (nếu có) sẽ bị hủy).
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế (cổ tức còn lại chưa chi trả của năm 2010).
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 06/04/2018
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Khi tính số cổ phiếu mà cổ đông được hưởng theo phương án trả cổ tức bằng cổ phiếu, sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị, nếu số cổ phiếu mới mà cổ đông nhận được lẻ đến số thập phân sẽ bị hủy. Ví dụ: Số cổ phiếu của cổ đông được hưởng khi trả cổ tức là 168,9 cổ phiếu thì sẽ được làm tròn thành 168 cổ phiếu.

Nơi nhận:

- UBCKNN (b/c);
- SGDCK TPHCM (b/c);
- TTLKCK (b/c);
- TV HĐQT, TV BKS (b/c);
- Lưu: VT, Website, TCKT.

Tên tổ chức phát hành

(Người đại diện theo pháp luật)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Anh Đức

Trần Anh Đức