

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN ANI**  
Số: 48/2018/SIC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tp.HCM, ngày 21 tháng 03 năm 2018*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC/PHÁT HÀNH  
CỔ PHIẾU ĐỂ TẶNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN ANI
2. Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN ANI
3. Địa chỉ trụ sở chính: 14B Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, Tp.HCM
4. Điện thoại: 028 62905659 Fax: 028 62905598
5. Mã chứng khoán (nếu có): SIC
6. Vốn điều lệ: 15.999.715.000 đồng
7. Nơi mở tài khoản:
8. Số hiệu tài khoản:
9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303255529 ngày 15 tháng 12 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản, Mã số: 6810
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư, kinh doanh khai thác các dịch vụ về nhà ở, khu đô thị. Đầu tư, kinh doanh các công trình thủy điện vừa và nhỏ.
  - Tổng mức vốn kinh doanh: 15.999.715.000 đồng

**II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

**III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

1. Tên cổ phiếu: CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ANI
2. Loại cổ phiếu: phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 15.999.715 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 15.999.715 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.999.928 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 39.999.280.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành):
10. Nguồn vốn: Từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2017.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 29/03/2018
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu khi chia cho các cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Dương Cát Thành*



**CÔNG TY  
CỔ PHẦN ANI**  
Số: 45/2018/SIC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng để  
thực hiện quyền

Tp.HCM, ngày 20 tháng 3 năm 2018

## **THÔNG BÁO**

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền)

**Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam - CN TP Hồ Chí Minh**

TCPH: **CÔNG TY CỔ PHẦN ANI**

Tên giao dịch: **Công ty cổ phần ANI**

Trụ sở chính: Số 14B, Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.6290 5659 Fax: 028.6290 5598

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày  
đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty cổ phần ANI

Mã chứng khoán : SIC

Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch : 10.000 đồng

Sàn giao dịch : HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: 29/03/2018

### **1. Lý do và mục đích:**

- Chi trả cổ tức năm 2017 bằng tiền mặt
- Chi trả cổ tức năm 2017 bằng cổ phiếu

### **2. Nội dung cụ thể:**

#### **a. Chi trả cổ tức bằng tiền**

- Tỷ lệ thực hiện: 10%/cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 1.000 đồng);
- Thời gian thực hiện: Ngày 06/04/2018;
- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức vào các ngày làm việc trong tuần từ ngày 06/04/2018 tại văn phòng Công ty cổ phần ANI tại số 14B Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, Tp Hồ Chí Minh và xuất trình chứng minh nhân .

#### **b. Trả cổ tức bằng cổ phiếu.**

- Tỷ lệ thực hiện quyền: 25% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận thêm 25 cổ phiếu mới)

- Phương án làm tròn, xử lý cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành để trả cổ tức cho cổ đông sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, cổ phiếu lẻ hàng thập phân (nếu có) sẽ được hủy. Ví dụ: *Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 150 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát*



*hành thêm được tính như sau:  $150 : 100 \times 25 = 37,5$ . => Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 37 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,5 sẽ bị hủy).*

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty cổ phần ANI, tại số 14B Kỳ Đồng, phường 9, Quận 3, Tp.HCM và xuất trình chứng minh nhân dân.

**Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần ANI tại số 14B Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, TP Hồ Chí Minh

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: *hanh.ttm@ani.vn* và *quy.tt@ani.vn*

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- UBCK Nhà Nước;
- Lưu Công ty.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



**Đặng Tất Thành**