

TỔNG CÔNG TY
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY LẮP ĐƯỜNG ống BỂ CHỨA DẦU KHÍ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 222/DOBC-TCKT

V/v: Giải trình việc chưa thực hiện phương án khắc phục kết luận ngoại trừ, nhấn mạnh của kiểm toán theo công văn số 752/DOBC-TCKT ngày 29/08/2017 và phương án khắc phục

Tp. Vũng Tàu, ngày 29 tháng 03 năm 2018

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Phúc đáp công văn số 446/SGDHCM-NY ngày 23/03/2018 về việc yêu cầu khắc phục ý kiến ngoại trừ, nhấn mạnh của kiểm toán.

Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí (Công ty) xin được giải trình về việc chưa thực hiện phương án khắc phục ý kiến ngoại trừ, nhấn mạnh của kiểm toán theo công văn số 752/DOBC-TCKT ngày 29/08/2017 và phương án khắc phục ý kiến ngoại trừ và vấn đề cần nhấn mạnh trên báo cáo kiểm toán về báo cáo tài chính năm 2017 như sau:

1. Về quyền sử dụng đất của các lô đất tại địa chỉ 35D và 35G đường 30/4, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu:

Ngày 02/11/2017, Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí và Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí đã có văn bản số 1005/PVC-PT/PVC-IC về phương án sử dụng đất đối với diện tích 8.080,6 m² đất tại đường 30 tháng 4, phường 9, thành phố Vũng Tàu. Theo đó, ngày 31/01/2018, Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu đã có công văn số 596/STNMT-CCQLĐĐ gửi Tổng cục quản lý Đất đai, Bộ tài nguyên môi trường đề nghị hướng dẫn việc thu hồi đất thuê của Tổng công ty Cổ phần Xây lắp dầu khí Việt Nam và cho 2 đơn vị (Công ty Cổ phần Xây lắp Đường ống Bể chứa Dầu khí và Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí) thành viên của Tổng công ty thuê đất theo quy định của pháp luật. Công ty đang chờ hướng dẫn của Tổng cục quản lý Đất đai, Bộ tài nguyên môi trường để hoàn thiện các thủ tục xin gia hạn và đăng ký quyền sử dụng đất các lô đất tại địa chỉ 35D và 35G.

2. Về vấn đề cần nhấn mạnh:

Liên quan đến công nợ tiềm tàng với Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí ("Petroland") với số tiền khoảng 5,3 tỷ đồng phạt chậm thanh toán tiền mua văn phòng tầng 6, Petroland Tower, đây là khoản phạt mà Petroland ghi nhận đơn phương, Ban Giám đốc Công ty đánh giá và tin tưởng rằng Công ty sẽ không phải trả khoản phạt này do tại ngày 08/11/2013, Công ty đã gửi Petroland Thông báo số 1011/DOBC-THCH về việc bồi thường giá trị thiệt hại chậm chuyển quyền sở hữu tầng 6, Petroland Tower làm ảnh hưởng đến việc vay vốn, thế chấp, chuyển nhượng của Công ty với số tiền ước tính là khoảng 5,5 tỷ đồng. Trong thời gian sắp tới, Công ty sẽ tiếp tục làm việc với Petroland để giải quyết dứt điểm khoản công nợ tiềm tàng trên.

Về khoản thuế giá trị gia tăng và lãi phạt chậm nộp tương ứng với doanh thu đã ghi nhận nhưng chưa xuất hóa đơn, do đặc thù của ngành xây lắp, tại ngày lập báo cáo tài chính năm, Công ty còn phải bổ sung một số hồ sơ để có thể xuất hóa đơn cho phần công việc đã được nghiệm thu và ghi nhận doanh thu, do đó, việc xuất hóa đơn có độ trễ so với việc ghi nhận doanh thu. Trong thời gian sắp tới, Công ty sẽ tích cực đẩy nhanh công tác nghiệm thu, hoàn thiện hồ sơ thủ tục để xuất hóa đơn kịp thời với công tác nghiệm thu và ghi nhận doanh thu công trình.

Công ty cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung trên.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban KS, Ban GD (để b/c);
- Website Công ty (để CBTT);
- Lưu: VT, P.TCKT.

