

Số: 19/VT-TCKT

Tp. Hồ Chí Minh, Ngày 28 tháng 03 năm 2018.

V/v: Giải trình kết quả hoạt động
kinh doanh đã kiểm toán năm 2017.

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH



- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH 11 ngày 29 /06 /2006.
- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính.

Theo Báo cáo tài chính Năm 2017 đã được kiểm toán năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP , lợi nhuận sau thuế TNDN của Tổng Công ty giảm 24,88 tỷ đồng (giảm trên 10%) so với cùng kỳ năm trước. Tổng Công ty Việt thắng xin được giải trình như sau :

- 1) Thu nhập khác giảm 7,48 tỷ đồng chủ yếu do giảm khoản thu bồi thường chất lượng là 1,72 tỷ đồng, giảm thanh lý TSCĐ là 5,67 tỷ đồng.
- 2) Chi phí khác giảm 3,89 tỷ đồng do giảm giá trị còn lại của tài sản cố định .
- 3) Lãi gộp giảm 20,37 tỷ đồng so với cùng kỳ chủ yếu do năm 2016 có phát sinh khoản thu nhập là 25 tỷ đồng từ hợp đồng chuyển nhượng dự án “Khu nhà ở liền kề và chung cư cao tầng “ tại 102 Đặng Văn Bi, P. Bình Thới, Q. Thủ Đức.
- 4) Doanh thu hoạt động tài chính giảm 14,94 tỷ đồng chủ yếu do giảm doanh thu tiền cổ tức là 9,61 tỷ đồng, giảm lãi chênh lệch tỷ giá là 2,19 tỷ đồng, lãi tiền gửi ngân hàng tăng 2,96 tỷ đồng. Năm 2016, có khoản lãi bán khoản đầu tư là 5,5 tỷ đồng.
- 5) Chi phí quản lí doanh nghiệp giảm 0,32 tỷ đồng
- 6) Chi phí bán hàng giảm 2,92 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí hoa hồng và xuất khẩu hàng hóa .
- 7) Chi phí thuế TNDN giảm 5,03 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2016.

Trên đây là những nội dung giải trình về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP đã được CN Công ty TNHH Kiểm toán KPMG tại TP HCM thực hiện kiểm toán ngày 28/03/2018, kính gửi Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Trân trọng kính chào.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

NGUYỄN ĐỨC KHIÊM