

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----000-----

Số: 03/PT-2018

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận năm 2017
so với năm 2016

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 27 tháng 03 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Cổ phiếu:

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

Mã cổ phiếu:

PTD

Địa chỉ:

2 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM

Mã số thuế:

0302365984

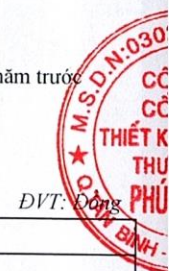
Người đại diện:

Ông TÔ KHÁI ĐẠT

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình lợi nhuận năm 2017 so với năm 2016 trên BCTC cụ thể như sau:



DVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		Năm 2017				Năm 2017			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	675.691.742.957	514.350.809.807	161.340.933.150		682.919.337.987	522.376.219.321	160.543.118.666	
2 Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
3 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	675.691.742.957	514.350.809.807	161.340.933.150	31%	682.919.337.987	522.376.219.321	160.543.118.666	31%
4 Giá vốn hàng bán	11	643.522.439.904	469.501.438.493	174.021.001.411		647.718.739.380	474.205.196.767	173.513.542.613	
5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20	32.169.303.053	44.849.371.314	(12.680.068.261)	-28%	35.200.598.607	48.171.022.554	(12.970.423.947)	-27%
6 Doanh thu hoạt động tài chính	21	788.134.752	385.233.569	402.901.183		788.134.752	474.548.909	313.585.843	
7 Chi phí tài chính	22	4.830.048.479	1.236.013.320	3.594.035.159	291%	3.679.736.727	1.236.013.320	2.443.723.407	198%
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	3.672.280.023	1.157.682.725	2.514.597.298		3.672.280.023	1.157.682.725	2.514.597.298	
8 Phần lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					(1.150.311.752)			
9 Chi phí bán hàng	25	610.977.000	724.195.000	(113.218.000)		610.977.000	724.195.000	(113.218.000)	
10 Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	25.507.187.938	29.572.331.149	(4.065.143.211)	-14%	28.295.492.629	32.716.017.722	(4.420.525.093)	-14%
11 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	2.009.224.388	13.702.065.414	(11.692.841.026)	-85%	2.252.215.251	13.969.345.421	(10.566.818.418)	-76%

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT				
		Năm 2017				Năm 2017				
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8	
(30 = 20 + (21-22) - (25+26))										
12 Thu nhập khác	31	953.397	853.345.068	(852.391.671)		1.623.687	943.503.977	(941.880.290)		
13 Chi phí khác	32	135.818.102	214.771.176	(78.953.074)		135.818.102	214.771.176	(78.953.074)		
14 Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	(134.864.705)	638.573.892	(773.438.597)	-121%	(134.194.415)	728.732.801	(862.927.216)	-118%	
15 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	1.874.359.683	14.340.639.306	(12.466.279.623)	-87%	2.118.020.836	14.698.078.222	(11.429.745.634)	-78%	
16 Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	598.339.967	2.965.715.675	(2.367.375.708)		670.615.920	3.045.969.768	(2.375.353.848)		
17 Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	(3.552.429)	(36.745.645)	33.193.216		(3.552.429)	(36.745.645)	33.193.216		
18 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 -52)	60	1.279.572.145	11.411.669.276	(10.132.097.131)	-89%	1.450.957.345	11.688.854.099	(9.087.585.002)	-78%	
19 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ						1.382.403.265	11.577.980.170			
20 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát						68.554.080	110.873.929			
21 Lãi cơ bản trên cổ phiếu						432	3.256			
22 Lãi suy giảm trên cổ phiếu										

BCTC CÔNG TY MẸ

- Giá vốn hàng bán tăng cao do chi phí nguyên vật liệu tăng trong qua 1trình thi công nên dẫn đến lợi nhuận giảm sâu.

BCTC HỢP NHẤT

- Giá vốn hàng bán tăng cao do chi phí nguyên vật liệu tăng trong qua 1trình thi công nên dẫn đến lợi nhuận giảm sâu.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu P. Kế toán

