

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2017 đã được kiểm toán

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

- Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 thông qua ngày 20/04/2017;

- Căn cứ quy chế quản lý tài chính của Tổng Công ty.

Ngày 28/03/2018, Tổng Công ty đã hoàn thành và công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) riêng và hợp nhất năm 2017 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH KPMG. Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 được Tổng Công ty công bố trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban chứng khoán nhà nước, sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và website Tổng Công ty.

Tóm tắt một số chỉ tiêu trên báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2017 của Tổng Công ty như sau:

A. BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG NĂM 2017

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2017:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Số tiền
Tổng Doanh thu (mã số 01+21+31)		4.480.657
Trong đó:		
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	3.300.206
- Doanh thu hoạt động tài chính	21	1.180.254
- Thu nhập khác	31	197
Lợi nhuận trước thuế	50	1.240.940
Lợi nhuận sau thuế	60	1.068.936

(Nguồn số liệu: Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2017 tại BCTC riêng đã được kiểm toán)

2. Các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2017:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
Tổng tài sản	10.346.415	10.420.379
Tài sản ngắn hạn	5.766.842	5.068.203
Trong đó:		
Tiền và các khoản tương đương tiền	1.202.913	667.145
Đầu tư tài chính ngắn hạn	701.490	574.008
Các khoản phải thu ngắn hạn	3.238.113	3.106.259
Hàng tồn kho	536.290	554.362

Tài sản ngắn hạn khác	88.035	166.429
Tài sản dài hạn	4.579.573	5.352.176
<i>Trong đó:</i>		
Phải thu về cho vay dài hạn	1.263.357	1.780.593
Tài sản cố định	123.148	130.333
Bất động sản đầu tư	463.835	504.132
Tài sản dở dang dài hạn	105.802	112.149
Đầu tư tài chính dài hạn	2.617.481	2.823.722
Tài sản dài hạn khác	5.949	1.246
Nợ phải trả	4.367.638	4.728.428
+ Nợ ngắn hạn	4.032.492	4.290.290
<i>Trong đó:</i>		
Phải trả người bán	1.793.340	2.038.096
Phải trả ngắn hạn khác	667.637	349.358
Vay ngắn hạn	551.954	723.099
+ Nợ dài hạn	335.146	438.138
Chi phí phải trả dài hạn	14.620	14.620
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	281.078	159.019
Vay dài hạn	39.447	117.037
Dự phòng phải trả dài hạn	-	147.462
Vốn chủ sở hữu	5.978.777	5.691.950
<i>Trong đó:</i>		
+ Vốn cổ phần	4.417.107	4.417.107
+ Quỹ đầu tư phát triển	359.318	359.318
+ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	740.411	398.731
+ Nguồn kinh phí và quỹ khác	106.837	161.690

(Nguồn số liệu: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2017 tại BCTC riêng đã được kiểm toán)

B. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NĂM 2017

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2017:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Số tiền
Tổng Doanh thu (mã số 01+21+31)		11.995.170
Trong đó:		
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	10.897.799
- Doanh thu hoạt động tài chính	21	1.015.000
- Thu nhập khác	31	82.371
Lợi nhuận trước thuế	50	1.951.489
Lợi nhuận sau thuế	60	1.629.138

(Nguồn số liệu: Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2017 tại BCTC hợp nhất đã được kiểm toán)

2. Các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2017:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2017	01/01/2017
Tổng tài sản	21.629.224	22.845.352
Tài sản ngắn hạn	12.987.977	12.669.790
<i>Trong đó:</i>	-	-
Tiền và các khoản tương đương tiền	2.248.782	1.577.759
Đầu tư tài chính ngắn hạn	1.203.565	1.384.112
Các khoản phải thu ngắn hạn	5.657.429	5.345.189
Hàng tồn kho	3.718.098	4.109.746
Tài sản ngắn hạn khác	160.104	252.985
Tài sản dài hạn	8.641.247	10.175.563
<i>Trong đó:</i>		
Các khoản phải thu dài hạn	1.321.577	1.774.818
Tài sản cố định	2.785.128	3.399.964
Bất động sản đầu tư	1.664.574	1.707.582
Tài sản dở dang dài hạn	1.491.812	1.613.068
Đầu tư tài chính dài hạn	1.155.027	1.335.547
Tài sản dài hạn khác	223.129	344.584
Nợ phải trả	13.771.145	15.365.084
+ Nợ ngắn hạn	10.435.272	10.582.840
<i>Trong đó:</i>		
- Phải trả người bán ngắn hạn	2.744.873	2.874.894
- Người mua trả tiền trước ngắn hạn	1.874.048	2.038.808
- Phải trả ngắn hạn khác	1.340.828	920.794
- Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.450.400	2.446.665
+ Nợ dài hạn	3.335.872	4.782.244
<i>Trong đó:</i>		
Vay dài hạn	1.586.408	2.106.852
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	1.467.375	1.382.867
Vốn chủ sở hữu	7.858.080	7.480.268
<i>Trong đó:</i>		-
+ Vốn đầu tư của chủ sở hữu	4.417.107	4.417.107
+ Quỹ đầu tư phát triển	510.754	514.410
+ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	1.099.662	521.344
+ Nguồn kinh phí, chênh lệch tỷ giá hối đoái và quỹ khác.	106.861	161.714

(Nguồn số liệu: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2017 tại BCTC Hợp nhất đã được kiểm toán)

Hội đồng quản trị Tổng Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 của Tổng công ty đã được kiểm toán.

Trân trọng cảm ơn!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như k/g;
- Lưu VP, TCKH.

Nguyễn Đức Chi