

## THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 19/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 29/03/2018)

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
2. Trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM
3. Điện thoại: 028 3824 9988
4. Fax: 028 3824 9977
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
6. Cổ phiếu chào bán
  - Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
  - Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
  - Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
  - Số lượng đăng ký chào bán: 73.161.370 cổ phiếu, trong đó:
    - + Chào bán cho cổ đông hiện hữu: 48.774.247 cổ phiếu
    - + Chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 24.387.123 cổ phiếu
7. Khối lượng vốn cần huy động: 731.613.700.000 đồng
8. Mục đích huy động vốn: Số tiền thu được từ đợt phát hành chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu sẽ được sử dụng như sau:
  - Nhận chuyển nhượng 100% vốn điều lệ Công ty CP Đầu tư Kinh doanh bất động sản Hùng Anh Năm;
  - Tái cấu trúc nguồn vốn, nợ vay của Công ty.
9. Giá bán ra công chúng: 10.000 đồng/cổ phiếu
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 01 cổ phiếu
11. Thời hạn nhận đăng ký mua: Công ty sẽ công bố sau khi hoàn thành thủ tục chốt danh sách cổ đông với Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam
12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:
  - Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
    - + Đối với cổ đông đã lưu ký: Làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản lưu ký.
    - + Đối với cổ đông chưa lưu ký: Làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín, 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM
  - Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
    - + Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM



Điện thoại: 028 3824 9988 Fax: 028 3824 9977

+ Công ty cổ phần Chứng khoán Alpha

Địa chỉ: Số 2 Phạm Ngũ Lão, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 024 3933 4666 Fax: 024 3933 4668

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:

- Tên chủ tài khoản: Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

- Số tài khoản: 0100 1000 4242 4007

- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh



*Phạm Diễm Trương*

