TỔNG CÔNG TY THÉP VIỆT NAM-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - VNSTEEL

Số: 320/CBTT-KK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 7 năm 2018

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH.**

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ TP HỒ CHÍ MINH - VNSTEEL**
Mã chứng khoán: **HMC**
Địa chỉ trụ sở chính: 193 Đinh Tiên Hoàng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM
Điện thoại: 028 38294623 Fax: 028 38290403
Người thực hiện công bố thông tin: **Hoàng Lê Ánh**
Địa chỉ: 193 Đinh Tiên Hoàng, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM
Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 028 38230078
Fax:
Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☑ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ

Nội dung thông tin công bố: về việc chuyển nhượng dự án tại Phường Phú Thuận, Quận 7, TP HCM của HMC

Gần đây, trên một số báo mạng đăng nhiều thông tin chưa chính xác, đặt ra những nghi vấn gây hiểu nhầm về hoạt động chuyển nhượng Dự án trên khu đất 9.125m^2 tại phường Phú Thuận, quận 7 *(sau đây gọi tắt là "**Dự án Phú Thuận**")* của Công ty cổ phần Kim Khí Thành phố Hồ Chí Minh *("**HMC**")* cho Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh *("**Đất Xanh Group**")* Những thông tin này đã gây ảnh hưởng không nhỏ đến uy tín của HMC trên thị trường cũng như gây hoang mang cho các cổ đông, nhà đầu tư của HMC. Vì vậy, bằng văn bản này, HMC công bố một số nội dung giải trình chi tiết về việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận nhằm phản hồi thông tin để các cổ đông và nhà đầu tư hiểu rõ, cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất của Dự án Phú Thuận có phải là tài sản công, là đất có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước hay không?

HMC khẳng định rằng quyền sử dụng đất của Dự án Phú Thuận không phải là đất có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước, cũng không phải là tài sản công, cụ thể:

(i) Trước thời điểm cổ phần hóa, HMC đã được Nhà nước cho thuê khu đất Phú Thuận này với hình thức thuê đất trả tiền thuê hàng năm. Vào ngày 04/11/2005 (trong quá trình cổ phần hóa), HMC được UBND Thành phố chấp thuận cho HMC tiếp tục sử dụng khu đất 9.635m^2 tại phường Phú Thuận theo hình thức thuê đất trả tiền thuê hàng năm theo Quyết định số 5641/QĐ-UBND. Điều đó thể hiện tại thời điểm cổ phần hóa, Tổng Công ty Thép Việt Nam và HMC lựa chọn phương án tiếp tục thuê đất. Căn cứ theo quy định tại điểm a Khoản 1 Điều 19 Nghị định số 187/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về việc chuyển công ty nhà nước thành công ty cổ phần, việc doanh nghiệp cổ phần hóa lựa chọn thuê đất thì **không tính giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị tài sản của doanh nghiệp cổ phần hóa**. Mặc dù không tính giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị tài sản của doanh nghiệp nhưng khu đất tại đường Nguyễn Văn Quỳ, phường Phú Thuận, Quận 7 (trên bản cáo bạch thể hiện "Kho chứa hàng", do đất thuê để chứa hàng) cùng một số khu đất khác vẫn được

HMC quản lý sử dụng và được HMC liệt kê trong mục "Một số mặt bằng đất công ty hiện đang sử dụng và quản lý" tại Bản cáo bạch năm 2005 của HMC và niêm yết thông tin trên Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM. Bản chất, những lô đất này đều là đất thuê trả tiền hàng năm, đều không được tính vào giá trị tài sản doanh nghiệp tại thời điểm cổ phần hóa. **Theo đó, khu đất tại đường Nguyễn Văn Quỳ, phường Phú Thuận, Quận 7 không phải là đất công, cũng không phải tài sản Nhà nước góp vốn vào HMC khi cổ phần hóa năm 2005.**

Sau một thời gian dài xin chuyển sang hình thức giao đất đối với toàn bộ các khu đất HMC thuê trả tiền hàng năm, đến ngày 22/10/2009 HMC mới được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho HMC chuyển từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với khu đất Phú Thuận, quận 7 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình chung cư kết hợp thương mại, dịch vụ. HMC đã nộp tiền sử dụng đất và được Sở Tài chính xác nhận HMC đã hoàn tất nghĩa vụ tài chính vào tháng 7/2011. Theo đó, nguồn tài chính mà HMC đã sử dụng để nộp tiền sử dụng đất là tài chính của HMC vì đã thực hiện sau khi được cổ phần hóa hơn 5 năm, không phải từ ngân sách nhà nước (tại Khoản 14 Luật Ngân sách nhà nước quy định: *"Ngân sách nhà nước là toàn bộ các khoản thu, chi của Nhà nước được dự toán và thực hiện trong một khoảng thời gian nhất định do cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định để bảo đảm thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của Nhà nước."*), theo đó, **khu đất thực hiện dự án Phú Thuận không phải là *"đất có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước"***. Trên cơ sở đó, vào ngày 28/7/2011, HMC đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho khu đất tại phường Phú Thuận, và từ thời điểm này, HMC được chính thức ghi nhận giá trị quyền sử dụng đất vào tài sản cố định vô hình của HMC.

Một số nội dung báo chí đã cho rằng HMC có hơn 51% vốn nhà nước nên tiền sử dụng đất đã nộp cho khu đất trên cũng có hơn 51% nguồn gốc từ ngân sách nhà nước. Đây là sự nhầm lẫn khái niệm giữa vốn ngân sách nhà nước và nguồn tài chính của doanh nghiệp có vốn góp của doanh nghiệp nhà nước. Theo quy định pháp luật, vốn ngân sách nhà nước phải có dự toán thu chi được Nhà nước quyết định phê duyệt theo thời kỳ và sử dụng để thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của Nhà nước.

(ii) Một số báo còn cho rằng quyền sử dụng đất của Dự án Phú Thuận là tài sản công nên phải bán đấu giá. Tuy nhiên, theo định nghĩa về tài sản công tại Khoản 1 Điều 3 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 thì *"Tài sản công là tài sản thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý, bao gồm: tài sản công phục vụ hoạt động quản lý, cung cấp dịch vụ công, bảo đảm quốc phòng, an ninh tại cơ quan, tổ chức, đơn vị; tài sản kết cấu hạ tầng phục vụ lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng; tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; tài sản công tại doanh nghiệp; tiền thuộc ngân sách nhà nước, các quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách, dự trữ ngoại hối nhà nước; đất đai và các loại tài nguyên khác"*. Trong khi đó, quyền sử dụng đất của Dự án Phú Thuận đã được UBND thành phố Hồ Chí Minh giao cho HMC và HMC đã thanh toán tiền sử dụng đất bằng nguồn tài chính của HMC, không sử dụng vốn ngân sách nhà nước. **Qua đó, một lần nữa khẳng định: quyền sử dụng đất của Dự án Phú Thuận không phải tài sản công theo quy định của pháp luật.**

Ngoài ra, định nghĩa tài sản công theo quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 chỉ mới có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2018, nên không thể áp dụng để giải thích. Nếu tính trước thời điểm Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 có hiệu lực, tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước năm 2008 sử dụng thuật ngữ "tài sản nhà nước" và có quy định: "*Luật này quy định chế độ quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại cơ quan nhà nước, đơn vị vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội – nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp (sau đây gọi chung là cơ quan, tổ chức, đơn vị), bao gồm trụ sở làm việc và tài sản khác gắn liền*

với đất; quyền sử dụng đất đối với đất dùng để xây dựng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của cơ quan, tổ chức, đơn vị; máy móc, phương tiện vận tải, trang thiết bị làm việc và các tài sản khác do pháp luật quy định[1]." Theo đó, HMC cũng không thuộc phạm vi áp dụng của Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước năm 2008.

2. Việc HMC chuyển nhượng Dự án Phú Thuận có bắt buộc phải đấu giá, đấu thầu không?

(i) Việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận không thuộc các trường hợp phải bán đấu giá:

HMC không tổ chức đấu giá là do việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận không thuộc các trường hợp phải đấu giá theo quy định pháp luật về đấu giá tài sản tại thời điểm chuyển nhượng. Cụ thể, tại thời điểm chuyển nhượng dự án là năm 2016 thì Luật Đấu giá chưa được ban hành, khi đó, việc đấu giá tài sản được thực hiện theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản; Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp năm 2014 và Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; Khoản 1 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013 và một số văn bản có liên quan. Cụ thể như sau:

- Tại Nghị định 17/2010/NĐ-CP quy định một số trường hợp phải bán đấu giá, trong đó có trường hợp "*tài sản là quyền sử dụng đất trong trường hợp Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất được bán đấu giá theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền*" hoặc những tài sản bán đấu giá để thi hành án, bán đấu giá tang vật, tài sản đảm bảo… Khi HMC thực hiện thủ tục để UBND Thành phố cho phép chuyển nhượng dự án, không có bất kỳ tranh chấp nào để phải thi hành án đối với quyền sử dụng đất, cũng không có quyết định nào của cơ quan nhà nước đề nghị HMC phải bán đấu giá dự án này. **Do đó, việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận không bắt buộc phải theo trình tự đấu giá theo Nghị định 17/2010/NĐ-CP.**

- Tại Nghị định 91/2015/NĐ-CP bắt buộc bán đấu giá trong trường hợp chuyển nhượng vốn nhà nước tại công ty cổ phần, thanh lý, nhượng bán tài sản cố định của doanh nghiệp nhà nước *(doanh nghiệp nhà nước là doanh nghiệp do nhà nước sở hữu 100% vốn điều lệ*[(1)]*)*, trong khi đó HMC không phải là doanh nghiệp nhà nước mà chỉ là công ty cổ phần có phần vốn của doanh nghiệp nhà nước, việc chuyển nhượng dự án cũng không phải là chuyển nhượng vốn nhà nước, vốn của doanh nghiệp nhà nước. **Theo đó, trường hợp chuyển nhượng dự án của HMC cũng không phải thực hiện đấu giá theo Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp 2014 và Nghị định 91/2015/NĐ-CP.**

- Việc áp dụng trình tự đấu giá theo quy định tại Khoản 1 Điều 118 Luật Đất đai thì chỉ áp dụng khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất. Trong khi đó, Kim Khí đã được giao đất và hoàn tất nộp tiền sử dụng đất từ năm 2011 (theo Công văn số 7770/STC-NS ngày 25/7/2011 của Sở Tài chính Tp.HCM xác nhận hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với khu đất 9.121,2m^2 đường Nguyễn Văn Quỳ, phường Phú Thuận, Quận 7), đến năm 2016 chỉ thực hiện việc chuyển nhượng dự án nên không liên quan đến việc Nhà nước giao đất theo trình tự đấu giá nữa.

---

[1] Khoản 1 Điều 1 Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước năm 2008.

- Một số báo viện dẫn thêm Luật Đấu giá tài sản để cho rằng Kim Khí phải bán đấu giá theo Luật Đấu giá tài sản. HMC khẳng định rằng việc chuyển nhượng dự án đã hoàn tất từ tháng 12/2016 (Hợp đồng chuyển nhượng dự án ký ngày 28/10/2016 và Biên bản bàn giao khu đất ký ngày 31/12/2016), trước thời điểm Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực (ngày 01/7/2017) nên không phải tuân theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

(ii) Việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận không thuộc các trường hợp phải đấu thầu theo Luật Đấu thầu 2013

Luật Đấu thầu năm 2013 áp dụng cho trường hợp lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất (Khoản 3 Điều 1). Chính Khoản 3 Điều 1 Luật Đấu thầu này gây ra sự nhầm lẫn của một số tờ báo khi đánh đồng việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án với việc tìm kiếm đối tác nhận chuyển nhượng dự án. Tuy nhiên, việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án phát triển nhà ở theo quy định của Luật Nhà ở và Điều 18 Nghị định 99/2015/NĐ-CP là việc Nhà nước lựa chọn chủ đầu tư trong trường hợp Nhà nước giao đất, cho thuê đất để xây dựng nhà ở đối với khu vực chưa thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Đối với Dự án Phú Thuận, vào năm 2009, HMC đã được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho HMC được chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền thuê hàng năm sang giao đất để đầu tư xây dựng khu chung cư tại khu đất Phú Thuận, quận 7 theo Văn bản số 5543/UBND-ĐTMT ngày 22/10/2009. HMC đã hoàn tất nghĩa vụ tài chính vào tháng 7/2011, và ngày 07/9/2016 đã được UBND Thành phố chấp thuận đầu tư dự án theo Quyết định số 4671/QĐ-UBND ngày 07/9/2016. Vì thế, khi HMC chuyển nhượng dự án thì thực hiện theo quy trình chuyển nhượng dự án của pháp luật kinh doanh bất động sản chứ không thực hiện đấu thầu để lựa chọn chủ đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất theo quy định của pháp luật nhà ở và Luật Đấu thầu nữa.

3. HMC đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục chuyển nhượng Dự án Phú Thuận chưa?

(i) Quy trình nội bộ của HMC

Căn cứ theo quy định tại Khoản 2 Điều 88 Luật Doanh nghiệp năm 2014: "*2. Việc tổ chức quản lý doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ **dưới 100%** vốn điều lệ thực hiện theo các quy định tương ứng tại mục 1 Chương III và Chương V của Luật này.*" Theo đó, hoạt động quản lý doanh nghiệp của HMC thực hiện theo Luật Doanh nghiệp năm 2014 và Điều lệ của HMC là hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật, cụ thể HMC đã tiến hành thực hiện các quy trình nội bộ như sau:

- HMC đã được Hội đồng quản trị chấp thuận phương án và giá chuyển nhượng Dự án Phú Thuận vào ngày 18/01/2016 theo đúng thẩm quyền được quy định tại Điều lệ của HMC. Trước khi tiến hành họp Hội đồng quản trị để thông qua phương án chuyển nhượng, đại diện phần vốn của Tổng công ty Thép Việt Nam đã gửi văn bản xin ý kiến của Tổng Công ty và được Tổng Công ty phúc đáp về việc nhất trí chủ trương chuyển nhượng dự án theo văn bản số 24/VNS-HĐQT ngày 07/01/2016.

- Ngày 18/01/2016, sau khi có Nghị quyết của Hội đồng quản trị nêu trên, HMC đã cùng Công ty cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh (nay là Công ty cổ phần Tập đoàn Đất Xanh) ký kết Thỏa thuận chuyển nhượng dự án để thống nhất các công việc liên quan đến việc chuyển nhượng dự án mà hai bên phải thực hiện, thời hạn thực hiện, giá chuyển nhượng dự án... (đây không phải là Hợp đồng chuyển nhượng dự án). Theo đó, Đất Xanh Group có cam kết hỗ trợ HMC thực hiện tiếp những thủ tục cần thiết để đáp ứng đủ điều kiện chuyển nhượng dự án theo quy định của pháp luật.

(ii) Quy trình chuyển nhượng dự án theo quy định của pháp luật

- Việc chuyển nhượng dự án tại thời điểm năm 2016 được thực hiện theo quy định tại

Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014, Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản. Theo đó, HMC đã hoàn tất toàn bộ thủ tục pháp lý để đáp ứng đủ điều kiện được chuyển nhượng dự án và được UBND Thành phố chấp thuận cho HMC chuyển nhượng dự án cho Đất Xanh Group theo Quyết định số 5450/QĐ-UBND ngày 17/10/2016.

- Sau đó, HMC đã đăng báo theo đúng quy định, và chính thức ký Hợp đồng chuyển nhượng dự án, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại văn phòng công chứng vào ngày 28/10/2016.

- Đối với phần tài sản trên đất là nhà kho và các công trình phụ trợ, HMC cũng đã tiến hành bán đấu giá công khai để thanh lý tài sản và thu về hơn 1,2 tỷ đồng.

- Sau khi hoàn tất việc xử lý tài sản trên đất, HMC đã bàn giao khu đất sạch cho Đất Xanh Group thực hiện dự án vào ngày 31/12/2016 và hoàn tất quy trình chuyển nhượng Dự án Phú Thuận.

Như vậy, quy trình thực hiện việc chuyển nhượng Dự án Phú Thuận cho Đất Xanh Group được thực hiện hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật.

4. Về giá chuyển nhượng dự án có phù hợp thị trường và mong muốn của HMC?

- Thực tế, bắt đầu từ Đại hội cổ đông năm 2012, HMC đã trình và được Đại hội cổ đông biểu quyết và được thông qua chủ trương tìm kiếm đối tác liên kết hoặc hợp tác đầu tư tại khu đất Phú Thuận quận 7 (thể hiện rõ tại các Biên bản Đại hội đồng cổ đông từ năm 2012-2016, các Biên bản họp HĐQT công ty thường kỳ từ năm 2012-2016). Tuy nhiên, qua nhiều năm triển khai, mãi đến 2015-2016 HMC mới tìm kiếm được đối tác.

- Mỗi đợt khi có đối tác quan tâm, HMC đã thuê đơn vị thẩm định giá độc lập có chức năng, được cấp phép hành nghề theo quy định (2 lần thẩm định giá vào năm 2013 và năm 2015) và được đơn vị thẩm định giá cấp Chứng thư thẩm định giá đối với Dự án Phú Thuận. Trên cơ sở này, HMC đã tiến hành chào giá cạnh tranh cho một số đơn vị có quan tâm.

- Năm 2015-2016, sau khi xem xét hồ sơ năng lực cũng như mức giá đề nghị của các đơn vị nộp hồ sơ, HMC đã lựa chọn được Đất Xanh Group là đơn vị bỏ giá cao nhất, có năng lực và kinh nghiệm trong việc thực hiện dự án phát triển nhà ở. Giá chuyển nhượng dự án này đã được Hội đồng quản trị của HMC thông qua và áp dụng làm giá chuyển nhượng Dự án Phú Thuận cho Đất Xanh Group.

- Giá chuyển nhượng này tại thời điểm đó là phù hợp với thị trường, đáp ứng đúng mong muốn của Hội đồng quản trị, mang lại hiệu quả cho kỳ vọng của HMC **sau rất nhiều năm mong muốn chuyển nhượng nhưng không tìm được đối tác,** cũng như giải tỏa được băn khoăn lo ngại việc nhà nước thu hồi đất khi dự án chậm triển khai, cùng với việc đốc thúc thoái vốn ngoài ngành theo chủ trương chung của Chính phủ. Do đó, việc một số báo chí sử dụng giá thị trường tại thời điểm kinh tế sôi động và bất động sản tiềm ẩn sốt ảo hiện nay để so sánh với giá của thời kỳ cuối năm 2015 và cho rằng giá quá rẻ là hoàn toàn không phù hợp.

Từ các cơ sở trên, HMC khẳng định rằng việc chuyển nhượng dự án Phú Thuận, HMC đã được thực hiện: (i) theo đúng quy trình và quy định của pháp luật, Điều lệ của HMC; (ii) đã được UBND Thành phố cho phép chuyển nhượng theo đúng quy trình; (iii) giá chuyển nhượng dự án là phù hợp với giá thị trường tại thời điểm chuyển nhượng, đáp ứng đúng mong muốn của HMC và HMC cũng đã hoàn tất nghĩa vụ thuế phát sinh từ việc chuyển nhượng dự án; và (iv) hiệu quả chuyển nhượng dự án được HMC ghi nhận vào lợi nhuận để phân phối cho các cổ đông năm 2016.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/07/2018 tại đường dẫn **www.metalhcm.com.vn** của công ty.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là chính xác và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

CÔNG TY CP KIM KHÍ TP.HCM- NSTEEL
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEP PHÁP LUẬT

Nơi nhận:
- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Tổng Cty Thép Việt Nam (b/c);
- Lưu: VT;

CÔNG TY CỔ PHẦN KIM KHÍ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - VNSTEEL

ĐẶNG HUY HIỆP