

Số: 288 /CV-CT

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
quý II/2018

Hà nội, ngày 13 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước.

- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý II/2018, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý II/2018 và chỉ tiêu 60 trên báo cáo kết quả kinh doanh đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty quý II/2018*) là: 15.555.980.785 đồng.

Nguyên nhân:

Doanh thu quý II/2018 trên Báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính đơn vị cấp trên - khối văn phòng công ty tăng là 16.162.367.152 đồng so với quý II/2017 là do chuyển nhượng bất động sản Dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính tổng hợp và Báo cáo tài chính đơn vị cấp trên - khối văn phòng tăng lần lượt là 14.801.053.036 đồng và 14.691.866.009 đồng so với cùng kỳ năm trước. Hiện tại công ty chúng tôi tạm thời dừng hoạt động xây lắp, cơ khí và nhà hàng (do một thời gian dài hoạt động không hiệu quả). Trước mắt để duy trì hoạt động và tận thu, Công ty đã thực hiện cho thuê mặt bằng dẫn đến thu nhập khác tăng và thực hiện đi vào khai thác hạ tầng các dự án khu công nghiệp nhưng đang ở giai đoạn đầu. Do đó chưa có doanh thu trong giai đoạn này.

Công ty ngày càng thực hiện quán triệt tiết kiệm chi phí quản lý, chi phí bán hàng, tiết kiệm các chi phí khác dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý II/2018 tăng so với quý II/2017. Hiện nay toàn bộ nhân lực của công ty đang tập trung vào dự án khai thác hạ tầng khu công nghiệp (dự án này hiện nay chưa phát sinh doanh thu) nhưng công ty đã phải chi phí cho quỹ lương cao hơn so với cùng kỳ năm 2017.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý II/2018 và quý II/2017:

Chỉ tiêu	ĐVT	2018	2017	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp QII/2018				
Doanh thu thuần	Đồng	22.714.810.030	6.552.442.878	16.162.367.152
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	15.555.980.785	754.927.749	14.801.053.036
B. Báo cáo tài chính tổng hợp đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty QII/2018				
Doanh thu thuần	Đồng	22.714.810.030	6.552.442.878	16.162.367.152
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	15.555.980.785	864.114.776	14.691.866.009

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi

- Lưu CT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đỗ Quang Khuê