

Số: 1907/2018-CV

Hà Nội, ngày 19 tháng 07 năm 2018

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC quý 2 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- **Tên công ty:** Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây
- **Mã chứng khoán:** HTT
- **Trụ sở:** Số 7 Trần Phú, Phường Văn Quán, Quận Hà Đông, Hà Nội
- **Điện thoại:** (024) 335 47 252 **Fax:** (024) 335 43 224

Căn cứ khoản 4 Điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính quý 2 năm 2018: Cụ thể như sau:

Tại Báo cáo tài chính quý 2 năm 2018, Doanh thu thuần giảm trên 10% và Lợi nhuận sau thuế từ lãi sang lỗ so với cùng kỳ năm 2017. Cụ thể như sau:

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Quý 2 - 2018	Quý 2 - 2017	Chênh lệch
Doanh thu thuần	3.230.706.703	22.557.943.671	Giảm 85.68%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-1.566.680.187	3.938.785.994	

Lý do chênh lệch:

Doanh thu Quý 2/2017 chủ yếu là doanh thu bất động sản. Quý 2/2018, các tòa chung cư của công ty đã bàn giao gần như toàn bộ căn hộ, công ty đang thủ tục hoàn thiện giấy tờ pháp lý để triển khai dự án mới. Hơn nữa về thương mại thị trường hạt nhựa, thép đang dần bão hòa, Công ty đang tìm kiếm thị trường và sản phẩm mới để đồng loạt triển khai vào 6 tháng cuối năm 2018.

Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán quý 2 năm 2018 đã được đăng tải trên website của Công ty: <http://thuongmaihtay.vn/ma-chung-khoan-htt-au89>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÀ TÂY



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Văn Chiến

Số: 2007 /2018-CV

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC quý 2 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- **Tên công ty:** Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây
- **Mã chứng khoán:** HTT
- **Trụ sở:** Số 7 Trần Phú, Phường Văn Quán, Quận Hà Đông, Hà Nội
- **Điện thoại:** (024) 335 47 252 **Fax:** (024) 335 43 224

Căn cứ khoản 4 Điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính quý 2 năm 2018. Cụ thể như sau:

Tại BCTC quý 2 năm 2018, lợi nhuận sau thuế chuyển từ lãi trong quý 1 năm 2018 sang lỗ trong quý 2 năm 2018. Công ty xin giải trình như sau:

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Quý 1 - 2018	Quý 2 - 2018
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.195.166.485	(1.566.680.187)

Lý do chênh lệch:

Doanh thu Quý 2/2018 giảm nhiều so với Quý 1/2018, trong khi các chi phí lãi vay, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm ít nên lợi nhuận sau thuế TNDN đã chuyển từ lãi quý 1/2018, lỗ quý 2/2018.

Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán quý 2 năm 2018 đã được đăng tải trên website của Công ty: <http://thuongmaihatay.vn/ma-chung-khoan-htt-au89>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÀ TÂY
CP
THƯƠNG MẠI
HÀ TÂY

TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Văn Chiến