

Số: 2b/2018/TC-KT

V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả hoạt động  
trong BCTC quý II/2017 với quý II/2018.

Thái bình, ngày 25 tháng 07 năm 2018

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiến Trung (TTZ) xin gửi tới Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện theo hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tại khoản 4 Điều 11, Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiến Trung xin giải trình về kết quả kinh doanh giữa quý II/2018 (Kỳ báo cáo) và báo cáo quý II/2017 (cùng kỳ trước) như sau:

STT	Nội dung	Quý II/2018	Quý II/2017	Thay đổi + (%) giữa QII/2018 so với QII/2017
1	<b>Tổng doanh thu &amp; thu nhập khác</b>	<b>8.465.767.990</b>	<b>19.714.982.156</b>	<b>43 %</b>
	Doanh thu hoạt động chính	7.443.886.610	17.260.629.489	43 %
	Doanh thu khác	1.021.829.900	2.454.181.818	42 %
	Doanh thu hoạt động tài chính	51.480	170.849	30%
2	<b>Tổng chi phí</b>	<b>8.362.435.613</b>	<b>22.140.040.017</b>	<b>38 %</b>
	Giá vốn hàng bán	7.253.173.722	17.095.364.232	42 %
	Chi phí lãi vay	55.893.696	128.593.320	43 %
	Chi phí bán hàng	225.121.255	339.494.166	66 %
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	651.150.335	693.502.288	94 %
	Chi phí khác	177.096.605	3.883.086.011	5%
3	<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>103.332.377</b>	<b>(2.425.07.861)</b>	<b>426%</b>
4	<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>44.389.785</b>	<b>(2.570.947.928)</b>	<b>173%</b>

**1. Giải trình chênh lệch doanh thu**

Tổng doanh thu và thu nhập khác hợp nhất của Công ty quý II/2018 chỉ bằng 43% so với Quý II/2017, là do:

Chủ yếu là do sụt giảm doanh thu của Công ty mẹ (như đã phân tích trong bản “Giải trình chênh lệch Kết quả HĐKD của Công ty mẹ);

Cuối năm 2017, đầu năm 2018 Công ty có góp vốn xây dựng Dự án khai thác đá vôi tại Lương Sơn, Hòa Bình. Nhưng, đang trong quá trình hoàn thành thủ tục pháp lý và xây dựng nên chưa có doanh thu và lợi tức.

Doanh thu hoạt động tài chính chiếm tỷ trọng rất nhỏ nên không ảnh hưởng nhiều tới chỉ tiêu hoạt động của Công ty trong kỳ.

## 2. Giải trình chênh lệch chi phí

Chi phí quý II/2018 chỉ bằng 38% so với quý II/2017 là do sản lượng hàng hóa bán ra giảm. Vì vậy, trong kỳ phát sinh khoản chi phí khác giảm tương ứng so với cùng kỳ năm trước.

## 3. Giải trình về chênh lệch lợi nhuận

Lợi nhuận trước thuế của Công ty trong quý II/2018 đạt con số khá khiêm tốn khoảng 103 triệu đồng so với con số 2,5 tỷ đồng của quý II/2017. Điều này đã thể hiện hoạt động kinh doanh của Công ty khởi sắc hơn từ những quyết tâm của Ban lãnh đạo mới.

Với sự hỗ trợ từ Cổ đông chiến lược và việc đã thực hiện được hợp đồng kinh tế giá trị lớn thì doanh thu và lợi nhuận của Công ty trong những kỳ báo cáo tới sẽ tăng lên đáng kể.

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh quý II/2018 so với quý II/2017 của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và công nghệ Tiên Trung.

Công ty xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

*Xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng./.*

### Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TC-KT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
VÀ CÔNG NGHỆ TIÊN TRUNG  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

