



Số: 294/2018/CV-TGD-VH

Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2018

## CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM

### I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

- Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES**
- Tên giao dịch: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 458, phố Minh Khai, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Điện thoại: (84 24) 974 9350 Fax: (84 24) 974 9351
- Mã chứng khoán (nếu có): VHM
- Vốn điều lệ: 26.796.115.500.000 đồng  
Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quang Trung  
Số hiệu tài khoản: 12310000182888
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
  - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0102671977 ngày 06 tháng 3 năm 2008 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Mã số: 6810
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản
  - Tổng mức vốn kinh doanh: (vốn chủ sở hữu) theo Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Vinhomes đến ngày 30/6/2018: 42.552.833.098.233 đồng.

### II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

### III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức:

- Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty Cổ phần Vinhomes
- Loại cổ phiếu: cổ phần phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 VNĐ/cổ phần
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 2.679.611.550 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 2.679.611.550 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 669.902.887 cổ phần
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 6.699.028.870.000 đồng



9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 1000:250 (mỗi cổ đông hiện hữu sở hữu 1.000 cổ phần được nhận cổ tức bằng 250 cổ phần)
10. Nguồn vốn: Lấy từ lợi nhuận sau thuế lũy kế đến 30/06/2018.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 09/10/2018
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu được chia được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy.

Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 789 cổ phiếu VHM sẽ được quyền nhận thêm:  $789 \times 250 / 1.000 = 197,25$  làm tròn xuống đến hàng đơn vị thành 197 cổ phiếu VHM, phần cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy.

Giá trị chênh lệch dương giữa lợi nhuận của Công ty Cổ phần Vinhomes với tổng giá trị cổ phiếu thực tế phân phối cho các cổ đông hiện hữu để chia cổ tức sẽ được giữ lại làm lợi nhuận chưa phân phối của Công ty Cổ phần Vinhomes.

Bản Công bố thông tin này thay thế bản Công bố thông tin số 291/2018/CV-TGD-VH ngày 26/9/2018.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES**  
**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Handwritten initials*