

# BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

Công ty cổ phần Beton 6

Niên khóa tài chính 2017

## A. THÔNG TIN CHUNG

### 1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần Beton 6
- Giấy ĐKKD: 3700.364.079
- Vốn điều lệ: 329.935.500.000 đồng
- Địa chỉ: Km 1877, Quốc lộ 1K, P. Bình An, Thị xã Dĩ An, Bình Dương
- Số điện thoại: 0274.375.1617
- Số fax: 0274.375.1628
- Website: www.beton6.com
- Mã cổ phiếu: BT6

Quá trình hình thành và phát triển:

- Công ty cổ phần Beton 6 có quy mô khá lớn bao gồm nhà máy chính tại Bình Dương, Văn phòng đại diện tại TpHCM và mạng lưới các công ty thành viên tại Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Long An, Cần Thơ, Quảng Ngãi, v.v.
- Nhà máy chính của Beton 6 trải dài trên một khu đất rộng 22 hecta ngay dưới chân núi Châu Thới. Nhà máy được cấp chứng chỉ ISO 9001 vào năm 2003. Khuôn viên nhà máy tuy rộng lớn nhưng từng khu vực được bố trí, sắp xếp một cách khoa học để phục vụ tốt nhất cho việc sản xuất. Nơi đây, gần 1.000 cán bộ công nhân viên làm việc hăng say, nhiệt tình cho ra đời các sản phẩm có chất lượng phục vụ cho các công trình.
- Cơ sở hạ tầng sản xuất tại nhà máy được đánh giá là chuyên nghiệp với sự giám sát và kiểm định khắc khe nhằm đảm bảo chất lượng sản phẩm.
- Beton 6 ngày nay sở hữu hàng loạt sản phẩm quan trọng như dầm cầu, dầm Super Tee, dầm giao thông nông thôn, dầm hộp; Cọc vuông bê tông cốt thép và bê tông tiền áp; Cọc ván bê tông tiền áp các loại dùng thay cho cừ thép; Cừ ván bê tông tiền áp, v.v. Sản phẩm của Beton 6 luôn là sự lựa chọn hàng đầu cho các công trình tại phía Nam.
- Beton 6 đã có mặt ở hầu hết các công trình trọng yếu của đất nước. Dù tham gia với vai trò gì, Beton 6 vẫn góp hết sức mình để hoàn thiện công trình, để nó tồn tại mãi với thời gian. Có thể điểm qua những công trình lớn mà Beton 6 đã thi công có chất lượng dọc theo chiều dài đất nước như cầu Mỹ Thuận, cầu Cần Thơ, cầu Rạch Miểu, cầu Phú Mỹ, đường Cao tốc TP.HCM Trung Lương, hầm giao thông xuyên qua đèo Hải Vân, đường cao tốc TpHCM Long Thành Dầu Giây, Đại lộ Đông Tây, tuyến Metro đầu tiên ở Việt Nam "Bến Thành Suối Tiên", v.v.
- Trải qua hơn 50 năm gắn bó với các công trình xây dựng tại Việt Nam, Công ty cổ phần Beton 6 có một lịch sử khá thăng trầm qua các thời kỳ như sau:
  - o 1958: Tiền thân là Công trường đúc đà tiền áp Châu Thới thuộc Công ty RMK của Mỹ, chuyên sản xuất các loại cầu kiện BTCT tiền áp (Dầm cầu T12m50, T18m6, T24m70 và



Cọc vuông 35cmx35cm) để xây dựng các cầu trên tuyến xa lộ Sài Gòn– Biên Hòa, quốc lộ và liên tỉnh lộ tại Miền Nam Việt Nam.

- 1975: Bộ Giao Thông Vận Tải tiếp quản, củng cố hoạt động, chuyển thành Xí Nghiệp Bê Tông Châu Thới, nghiên cứu & sản xuất thành công sản phẩm mới là dầm BTCT tiền áp l.24m54, dầm l.33m.
- 1977: Đổi tên thành Nhà máy Bê tông trực thuộc Phân Cục Quản lý Đường bộ miền Nam - Cục Quản lý đường bộ.
- 1993: Đổi tên thành Công ty Bê Tông 620 Châu Thới trực thuộc Tổng công ty Xây dựng Công trình 6 (CIENCO 6) thuộc Bộ Giao Thông Vận Tải.
- 2000: Cổ phần hoá và đổi tên thành Công ty cổ phần Bê Tông 620 Châu Thới theo Quyết định của Thủ Tướng Chính Phủ số 41/2000/QĐ-TTG ngày 28/03/2000.
- 2001: Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp giấy phép kinh doanh. Từ đây, Công ty Cổ phần Bê tông 620 Châu Thới chính thức đi vào hoạt động theo hình thức công ty cổ phần với lĩnh vực hoạt động là sản xuất, cấu kiện bê tông đúc sẵn, đặc biệt là bê tông tiền áp; cung cấp dịch vụ vận chuyển sản phẩm đến chân công trình và lao lắp dầm bằng xe máy thiết bị chuyên dụng; thực hiện thi công các công trình lớn; đầu tư cho các dự án lớn.
- 2002: UBCKNN ban hành quyết định số 18/GPPH ngày 18/03/2002 v/v cấp giấy phép niêm yết cổ phiếu cho Công ty cổ phần Bê tông 620 Châu Thới (nay đổi tên là Công ty cổ phần Beton 6) được niêm yết 5.882.690 cổ phiếu mệnh giá 10.000 đồng tại Trung tâm Giao dịch Thành phố Hồ Chí Minh (nay đổi tên là HOSE) kể từ ngày 18/03/2002.
- 2010: Đổi tên thành Công ty Cổ phần Beton 6 và công bố hệ thống thương hiệu mới. Sự thay đổi này đánh dấu cột mốc quan trọng trong lịch sử phát triển của công ty. Với kinh nghiệm đúc kết qua nhiều năm cùng với việc liên tục cập nhật nhiều công nghệ sản xuất và thi công tiên tiến, Beton 6 đang dần nâng cao tầm nhìn chiến lược trong việc tham gia đấu thầu & quản lý thi công, nâng cao chất lượng sản phẩm, đầu tư sản phẩm mới, cung cấp giải pháp tài chính và thi công.
- 2015: Sở GDCK TpHCM ban hành Quyết định số 475/QĐ-SGDHCM ngày 29/10/2015 v/v hủy niêm yết 32.993.550 cổ phiếu của Công ty cổ phần Beton 6 (mã chứng khoán BT6), hủy niêm yết có hiệu lực kể từ ngày 27/11/2015, với lý do tập trung việc tái cơ cấu doanh nghiệp nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh; tập trung phát triển doanh nghiệp.

## 2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

### a. Ngành nghề kinh doanh:

- Sản xuất và lắp ghép cấu kiện bê tông đúc sẵn.
- Sản xuất các loại vật liệu xây dựng.
- Gia công và sửa chữa các dụng cụ, máy móc thiết bị cơ khí.
- Xây dựng các công trình giao thông (cầu cống, đường bộ, bến cảng). Nạo vét, đào đắp nền móng công trình, thi công bằng phương pháp khoan nổ mìn.
- Xây dựng công trình công nghiệp, dân dụng.
- Xuất nhập khẩu vật tư nguyên liệu ngành giao thông, xây dựng.
- Dịch vụ vận chuyển sản phẩm bê tông thường, bê tông tươi và bê tông siêu trường, siêu trọng.

### b. Địa bàn kinh doanh: Phía Nam (Việt Nam)

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

a. Mô hình quản trị:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban điều hành;

b. Cơ cấu bộ máy quản lý:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban điều hành;
- Kế toán trưởng;
- Các đơn vị / bộ phận chuyên môn;

Hội đồng quản trị gồm 05 thành viên trong đó có 02 thành viên độc lập không điều hành, cụ thể gồm:

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| 1. Ông Nguyễn Ngọc Dũng   | Chủ tịch Hội đồng quản trị;                  |
| 2. Ông Nguyễn Trọng Nghĩa | Ủy viên;                                     |
| 3. Ông Sergei Savrukhin   | Ủy viên;                                     |
| 4. Ông Châu Anh Tuấn      | Ủy viên (thành viên độc lập không điều hành) |
| 5. Ông Trịnh Thanh Huy    | Ủy viên (thành viên độc lập không điều hành) |

Ban Kiểm soát gồm 03 thành viên:

- |                                |          |
|--------------------------------|----------|
| 1. Ông Trần Tiến Đạt           | Ủy viên  |
| 2. Bà Nguyễn Thị Hồng Ngân     | Ủy viên; |
| 3. Bà Nguyễn Trần Nữ Quỳnh Anh | Ủy viên  |

Ban điều hành gồm:

- |                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| 1. Ông Sergei Savrukhin   | Tổng Giám đốc Công ty;         |
| 2. Ông Nguyễn Văn Hồng    | Giám đốc TCXL;                 |
| 3. Bà Trần Thị Hoa Sen    | Kế toán Trưởng;                |
| 4. Ông Nurbol Nurkhojayey | Giám đốc Nhà máy (Bình Dương). |

Các phòng ban / bộ phận chuyên môn của Công ty:

1. Phòng R & D / Phòng LAB / Viện bê tông
2. Phòng Vật tư
3. Bop. ISO
4. Phòng Tài chính – Kế toán
5. Phòng hành chính nhân sự
6. Hệ thống các nhà máy sản xuất / các tổ độ dịch vụ / các tổ đội thi công

#### 4. Định hướng phát triển:

##### a. Các mục tiêu chủ yếu trong năm 2018:

- Doanh thu không dưới 157,1 tỷ đồng
- Duy trì tính cạnh tranh trên thị trường hiện tại
- Duy trì các dự án hiện hữu
- Tìm kiếm nhà đầu tư mới
- Xây dựng đội ngũ lãnh đạo, công nhân viên tốt nhằm tăng năng suất lao động, phát huy tối đa công suất sản xuất.

##### b. Chiến lược phát triển trung và dài hạn (2018-2020):

- Đạt mức doanh thu 807 tỷ (03 năm), EBITDA => 15%.
- Dừng tất cả các hoạt động kinh doanh không sinh lãi. Chỉ tập trung vào sản xuất
- Hoàn thành việc cơ cấu lại tất cả các khoản nợ.
- Phát triển sản phẩm mới trên thị trường (nhà lắp ghép), xây dựng nhà máy mới.
- Tìm kiếm và tham gia vào các dự án đầu tư mới
- Tạo động lực tốt cho nhân viên để tạo ra kết quả đột phá.
- Phát triển thị phần bằng cách cung cấp sản phẩm đạt chất lượng tốt đến khách hàng
- Thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ.

#### 5. Các rủi ro:

- Thiếu hụt vốn ngân sách, vốn chủ sở hữu.
- M & A tăng.
- Nguồn nhân lực không ổn định, vào ra liên tục (LĐTT).
- Lợi thế cạnh tranh của đối thủ nước ngoài. Đối thủ trong ngành ngày càng mạnh.

## B. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2017

### 1. Kết quả doanh năm 2017:

- Doanh thu: 520,3 tỷ đồng
- Lãi lỗ sau thuế: (139,3) tỷ đồng
- Tiếp tục tái cấu trúc và ổn định tổ chức nhân sự.
- Đầu tư mạnh cho công nghệ, hướng đến sản phẩm và giải pháp beton mới.
- Đào tạo, xây dựng nguồn lực làm cơ sở phát triển.
- Xây dựng hợp tác chiến lược với nhà thầu phụ / nhà cung cấp / ngân hàng.

### 2. Tổ chức và nhân sự

#### a. Danh sách Ban điều hành:

- Ông Sergei Savrukhin                      Tổng Giám đốc Công ty;
- Ông Nguyễn Văn Hồng                      Giám đốc TCXL;
- Bà Trần Thị Hoa Sen                      Kế toán Trưởng;

- Ông Nurbol Nurkhojayey Giám đốc Nhà máy (Bình Dương).

Lý lịch trích ngang của Ông Sergei Savrukhin / Tổng Giám đốc Công ty:

- Sinh năm: 1971 tại Nga
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Cơ khí
- Tóm tắt quá trình công tác:
  - 1992 – 1994: Công ty Cổ Phần Forlika, Nhân viên
  - 1994 – 2003: Công ty cổ phần Hóa chất Gia dụng Novomoskovsk, Giá đốc Nhà máy
  - 2003 – 2009: Công ty Cổ phần Xi măng Lafarge, Quản lý dự án
  - 2009 – 2010: Công ty TNHH Knauf Insulation, Giám đốc
  - 2010 – 2013: Công ty cổ phần Formica, Tổng giám đốc
  - 2013 – 2015: Công ty TNHH Greif Perm, Giám đốc kinh doanh, Tổng giám đốc
  - 2015-2016: Công ty TNHH Greif Moscow, Quản lý dự án
  - 2016 – nay: Giám đốc kinh doanh, Giám đốc điều hành, Tổng Giám đốc Beton 6

Các quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không

b. Những thay đổi trong ban điều hành

- Ông Nguyễn Ngọc Dũng thôi giữ chức vụ Tổng giám đốc cho Beton 6 kể từ 17/07/2017, và Ông Sergei Savrukhin được bổ nhiệm từ ngày 07/07/2017.

c. Số lượng cán bộ, nhân viên.

- Số lao động (31/12/2017): 390 người, trong đó:
- Đại học / trên đại học: 20%
  - Cao đẳng / Trung cấp: 9%
  - Trung học: 71%
  -

- Thu nhập bình quân năm 2017: 9.0 triệu đồng / người / tháng

Năm	Thu nhập bình quân / người / tháng
2017	9,006,470
2016	9.693.000
2015	9,475,010
2014	9,561,867
2013	8,195,133
2012	8,545,880

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

- Năm 2017, Beton 6 không có các khoản đầu tư lớn (chủ yếu là tiếp tục quá trình tái cơ cấu / củng cố tổ chức và ổn định hoạt động).

4. Tình hình tài chính - Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

- Doanh thu năm 2017 đạt 520.3 tỷ đồng, giảm 46% so với cùng kỳ năm 2016 (954.9 tỷ đồng). Trong đó:
  - + Doanh thu mảng sản phẩm công nghiệp của năm 2017 là 312.3 tỷ đồng, giảm 46% so với năm 2016 (571.9 tỷ đồng);
  - + Doanh thu mảng thi công xây lắp của năm 2017 là 134.9 tỷ đồng giảm 52% so với năm 2016 (281.5 tỷ đồng);
  - + Doanh thu khác năm 2017 là 73 tỷ đồng, giảm 28% so với năm 2016 (101 tỷ đồng).
- Giá vốn hàng bán giảm theo tỷ lệ thuận với doanh thu (46%).
- Lợi nhuận gộp năm 2017 tăng mạnh so với năm 2016 với 26%. Biên lợi nhuận gộp tăng từ 0.5% lên 1%.

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu  
(theo danh sách chốt gần nhất 08/08/2018)

a. Cổ phần:

- Tổng số cổ phần: 32.993.550 cp
- Loại cổ phần đang lưu hành: cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 32.905.510 cp
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng: 88.040 cp (Cổ phiếu quỹ)

b. Cơ cấu cổ đông:

- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn: 78.48%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông nhỏ: 21.52%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông tổ chức: 70.05%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông cá nhân: 29.95%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông trong nước: 91.03%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông nước ngoài: 8.97%
- Tỷ lệ sở hữu của cổ đông nhà nước: 0%

c. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: không có.

d. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

e. Các chứng khoán khác: không có.

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty

a. Tiêu thụ nguyên vật liệu

- Đá: 41,001 m<sup>3</sup>
- Cát: 28,764 m<sup>3</sup>
- Ximăng: 20,102 tấn

- Sắt thép: 6,357 tấn
- b. Tiêu thụ năng lượng:
  - Điện: 1,140,645 kwh
  - Nhiên liệu: 193,192 lít
- c. Tiêu thụ nước trong năm
  - Nguồn cung cấp nước: NM nước Dĩ An
  - Lượng nước sử dụng: 35,088 m<sup>3</sup>
- d. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường
  - Số lần bị xử phạt: không có.
  - Tổng số tiền phạt: không có.
- e. Chính sách liên quan đến người lao động
  - Số lượng lao động: 390 người (thống kê ngày 31/12/2017)
  - Thu nhập bình quân: 9.0 triệu đồng / người / tháng
  - Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn lao động và phúc lợi của người lao động: Beton 6 thực hiện theo đúng qui định, tiêu biểu như:
    - Ký kết thỏa ước lao động tập thể.
    - Thực hiện BHXH, BHYT, BHTN (tai nạn), BHTN (thất nghiệp).
    - Thực hiện chuẩn hệ thống đảm bảo ATLĐ / PCCN.
    - Thăm hỏi ốm đau, v.v.
  - Hoạt động đào tạo người lao động
    - Số giờ đào tạo trung bình mỗi năm:

Năm	Thời gian đào tạo (giờ)		Tổng cộng	Trung bình đào tạo Người / năm (giờ)
	Nội bộ	Bên ngoài		
2012	1,847	8,924	10,771	12
2013	6,788	5,664	12,452	17
2014	7,876	1,784	9,660	13
2015	5,542	12,604	18,146	24
2016	3.180	16.368	19.548	24
2017	1,020	192	1,212	3,1

- Các chương trình phát triển kỹ năng: Beton 6 tiếp tục duy trì và phát huy mảng đào tạo phát triển kỹ năng quản lý cho lực lượng lao động chủ chốt của đơn vị.
- f. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương
  - Ủng hộ quỹ xã hội từ thiện tại địa phương
  - Hỗ trợ các chương trình hàng năm như tết trung thu, tết âm lịch.

### C. ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

- Năm 2017, doanh thu đạt 520,3 tỷ đồng (bằng 51,2% kế hoạch ban đầu); Lợi nhuận, lỗ sau thuế (139,3) tỷ đồng.
- Doanh thu giảm mạnh vì trong năm Công ty cơ cấu lại hệ thống sản phẩm, ưu tiên sản xuất những mặt hàng là sản phẩm mũi nhọn của công ty dẫn đến doanh thu của công ty giảm, khiến cho doanh thu ko đủ lớn để bù đắp cho toàn nhà máy.
- Doanh thu hoạt động tài chính giảm mạnh 54% và doanh thu khác giảm mạnh 107% do các nguyên nhân đã nêu ở trên.
- Chi phí khác tăng mạnh do ghi nhận lỗ từ thanh lý nhà máy 3D Long Hậu

### D. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. HĐQT luôn giám sát tình hình triển khai kế hoạch 2017 của Ban điều hành qua việc tham gia các cuộc họp giao ban định kỳ hàng tháng và đưa ra những chỉ đạo kịp thời.
2. Năm 2017 Beton 6 thực hiện tốt các mục tiêu sau:
  - Định hướng kinh doanh tập trung vào mảng kinh doanh có lợi nhuận. Lấy hiệu quả kinh doanh làm trọng yếu.
  - Ổn định cơ cấu tổ chức nhân sự và phát triển.
  - Tích cực thu hồi nợ, giảm hàng tồn kho.

### E. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán (Theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 1.1006/18/TC-AC lập ngày 09/07/2018):  
"Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần Beton 6 tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính".
2. Bản BCTC 2017 được đăng tải tại website [www.beton6.com/](http://www.beton6.com/).

Nơi nhận:  
- UBCKNN  
- Lưu HS.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị



NGUYỄN NGỌC DŨNG