

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

--- o0o ---

Số : 20.10/2018/CV/DAH

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 10 năm 2018

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận của Báo  
cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2018

**Kính gửi:** - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á (MCK: DAH) xin gửi lời chào trân trọng đến quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và quý Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Kết quả hoạt động kinh doanh quý III năm 2018 trong Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2018 của Công ty, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước (Quý III năm 2017) như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý III/2017:	2.048.945.593 đồng
Lợi nhuận sau thuế Quý III/2018:	2.358.379.358 đồng
Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý III/2018 so với Quý III/2017:	309.433.765 đồng
Tỷ lệ tăng:	15,1%

Nguyên nhân tăng:

Trong quý III năm 2018, do chi phí tài chính (chủ yếu là chi phí lãi vay) và chi phí khác giảm làm cho tổng lợi nhuận kế toán trước thuế tăng so với cùng kỳ năm trước. Chính điều này đã làm cho lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính hợp nhất quý III/2018 của Công ty chênh lệch quá 10% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

***Trân trọng cảm ơn!***

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**Người đại diện theo Pháp luật**

**Tổng Giám đốc**  
  
**NGUYỄN VĂN THANH**