

CÔNG TY CỔ PHẦN  
VẬT LIỆU VÀ XÂY DỰNG  
BÌNH DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 21 /CBTT-MC18

Bình Dương, ngày 20 tháng 10 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tên Tổ chức phát hành: Công Ty Cổ Phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương

Mã chứng khoán : MVC

Trụ sở chính: 306, Đường ĐT 743, KP.Trung Thắng, Phường Bình Thắng, Thị xã Dĩ An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

Điện thoại: 0274 375 1518 Fax: 0274375 1138

Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Quốc Bình – Kế toán trưởng

Địa chỉ: 306, Đường ĐT 743, KP.Trung Thắng, Phường Bình Thắng, Thị xã Dĩ An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam

Điện thoại: 0274375 1518

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

+ Công văn giải trình lợi nhuận sau thuế Quý 3/2018 tăng so với cùng kỳ năm 2017

+ Báo cáo tài chính Quý 3/2018

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/10/2018 tại đường link: <http://www.vlxdbd.com.vn>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

**Người được ủy quyền  
công bố thông tin**

**Nguyễn Quốc Bình**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
VẬT LIỆU VÀ XÂY DỰNG  
BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Dĩ An, ngày 20 tháng 10 năm 2018

Số: 103/CV/CTY

V/v Lợi nhuận sau thuế quý 3 và 9 tháng đầu năm 2018 tăng so với quý 3 và 9 tháng đầu năm 2017

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương

2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương

3. Mã chứng khoán: MVC

Trụ sở chính: Số 306 đường ĐT 743, Bình Thắng, Dĩ An, Bình Dương

Điện thoại: 0650.3751518 Fax: 0650.3751138

4. Nội dung:

Công ty cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3 năm 2018 và 9 tháng đầu năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017

Chi tiêu	ĐVT	Quý 3			Luỹ kế đến Quý 3		
		Năm nay	Năm trước	Tỷ lệ	Năm nay	Năm trước	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế	triệu đồng	65,969	19,645	335.81%	106,339	79,416	133.90%

Nguyên nhân :

- Doanh thu hoạt động tài chính từ nguồn trả cổ tức của Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ (7.000đ/cp), của Công ty cổ phần gạch ngói Cao Cấp (700đ/cp) và của Công ty cổ phần Gạch Ngói Nhị Hiệp (1.000đ/CP) đã làm tăng lợi nhuận Quý 3 và 9 tháng đầu năm 2018 so với Quý 3 và 9 tháng đầu năm 2017.

Công ty cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương giải trình đến Ủy Ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và quý cổ đông được biết

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VT.



*Mai Văn Chính*

**CTY CỔ PHẦN VẬT LIỆU VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG**

ĐC: Số 306 DT 743, Bình Thắng, Dĩ An, Bình Dương

ĐT : 0274.3751518 - 3751516

FAX : 0274.3751138

MST : 3700148529

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ 3 NĂM 2018**

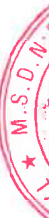
- Bảng cân đối kế toán
- Kết quả kinh doanh
- Lưu chuyển tiền tệ
- Thuyết minh BCTC

Mẫu số B 01 - DN

Mẫu số B 02 - DN

Mẫu số B 03a - DN

Nơi nhận báo cáo : \_\_\_\_\_



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN QUÝ III NĂM 2018

STT	Chỉ Tiêu	Mã số	Thuyết Minh	Cuối quý	Đầu năm
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>495,810,277,146</b>	<b>474,154,333,172</b>
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>28,055,876,784</b>	<b>62,250,860,930</b>
111	1. Tiền	111		28,055,876,784	62,250,860,930
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>107,688,067,471</b>	<b>76,306,138,915</b>
121	1. Chứng khoán kinh doanh	121		3,709,700	3,709,700
123	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		107,684,357,771	76,302,429,215
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>254,232,672,163</b>	<b>266,213,675,011</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		46,953,530,264	43,969,609,297
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		13,613,761,007	41,731,481,602
133	3. Phải thu cho vay ngắn hạn	133		100,000,000,000	100,000,000,000
136	6. Phải thu ngắn hạn khác	136		92,972,373,248	79,819,576,468
137	7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		0	0
139	8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		693,007,644	693,007,644
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>103,585,016,955</b>	<b>69,079,882,477</b>
141	1. Hàng tồn kho	141		103,585,016,955	69,079,882,477
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	0
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>2,248,643,773</b>	<b>303,775,839</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2,248,643,773	303,775,839
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			0
200	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>1,031,814,700,293</b>	<b>975,198,771,812</b>
210	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>822,389,406</b>	<b>621,377,517</b>
216	6. Phải thu dài hạn khác	216		822,389,406	621,377,517
220	<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>254,185,860,793</b>	<b>171,517,852,038</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	221		206,662,160,203	115,722,674,524
225	- Nguyên giá	225		315,472,081,104	206,363,094,005
226	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-108,809,920,901	-90,640,419,481
227	3. Tài sản cố định vô hình	227		47,523,700,590	55,795,177,514
228	- Nguyên giá	228		228,297,564,886	228,029,837,613
229	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-180,773,864,296	-172,234,660,099
230	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>5,262,859,864</b>	<b>5,808,454,102</b>
231	- Nguyên giá	231		9,214,409,662	9,214,409,662
232	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-3,951,549,798	-3,405,955,560
240	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>74,869,818,087</b>	<b>125,246,107,338</b>
241	1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		0	0
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		74,869,818,087	125,246,107,338
250	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>568,829,984,218</b>	<b>581,232,155,018</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con	251		10,953,000,000	0
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		335,848,469,700	335,848,469,700
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		90,028,514,518	90,028,514,518
254	4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			-1,644,829,200

STT	Chỉ Tiêu	Mã số	Thuyết Minh	Cuối quý	Đầu năm
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	261		127,400,078,032	90,329,115,906
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		443,709,893	443,709,893
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>1,527,624,977,439</b>	<b>1,449,353,104,984</b>
300	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>362,232,932,329</b>	<b>320,299,896,761</b>
310	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>361,499,938,923</b>	<b>319,306,955,244</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		137,991,449,368	68,856,771,418
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		32,829,775,373	8,435,624,491
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		5,989,261,149	14,647,494,317
314	4. Phải trả người lao động	314		7,396,325,921	14,407,315,921
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		4,463,726,375	3,271,278,018
319	9. Phải trả ngắn hạn khác	319		968,996,757	4,987,000,732
320	10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		160,463,420,399	185,833,823,549
322	12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		11,396,983,581	18,867,646,798
330	<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>732,993,406</b>	<b>992,941,517</b>
337	7. Phải trả dài hạn khác	337		31,564,000	371,564,000
342	12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		701,429,406	621,377,517
400	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>1,165,392,045,110</b>	<b>1,129,053,208,223</b>
410	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>1,165,392,045,110</b>	<b>1,129,053,208,223</b>
411	1. Vốn góp	411		1,000,000,000,000	1,000,000,000,000
4111	- Vốn góp	4111		1,000,000,000,000	1,000,000,000,000
418	8. Quỹ đầu tư phát triển	418		19,676,176,727	19,676,176,727
421	11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		145,715,868,383	109,377,031,496
4211	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến	4211		39,377,101,496	0
4212	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	4212		106,338,766,887	109,377,031,496
440	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>1,527,624,977,439</b>	<b>1,449,353,104,984</b>

Lập, ngày 30 Tháng 09 Năm 2018

Lập biểu



Phan Thị Chuyên Hương

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Bình

Tổng giám đốc



Mai Văn Chánh

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH  
QUÝ III NĂM 2018**

CHỈ TIÊU	MS	TM	Quý III		Luỹ kế từ đầu năm	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VI.25	190,280,904,454	160,252,338,438	547,232,976,854	493,233,824,615
2. Các khoản giảm trừ	2		0	0	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-03)	10		190,280,904,454	160,252,338,438	547,232,976,854	493,233,824,615
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	176,414,934,974	130,808,084,731	500,723,408,621	403,600,203,212
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		13,865,969,480	29,444,253,707	46,509,568,233	89,633,621,403
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	66,815,741,387	6,334,885,823	103,604,826,125	47,195,569,660
7. Chi phí hoạt động tài chính	22	VI.28	3,420,752,677	2,235,041,063	7,352,221,509	15,561,286,066
Trong đó: Chi phí lãi vay	23			0	0	0
8. Chi phí bán hàng	24		1,443,819,309	2,147,610,777	7,765,302,612	5,446,916,654
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		8,042,381,597	7,276,713,267	23,532,624,254	22,190,031,232
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		67,774,757,284	24,119,774,423	111,464,245,983	93,630,957,111
11. Thu nhập khác	31		874,643	522,919,021	1,439,936	1,349,047,745
12. Chi phí khác	32		277,626,246	66,280,414	278,265,246	785,189,279
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-276,751,603	456,638,607	-276,825,310	563,858,466
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		67,498,005,681	24,576,413,030	111,187,420,673	94,194,815,577
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		1,529,454,897	4,931,879,745	4,848,653,786	14,778,832,976
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	VI.30	65,968,550,784	19,644,533,285	106,338,766,887	79,415,982,601
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		660	196	1063	794
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

Người lập

Phan Thị Thuyên Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Bình

Ngày 30 tháng 9 Năm 2018

Tổng Giám Đốc



Mai Văn Chánh

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)

QUÝ 3 NĂM 2018

CHỈ TIÊU	MS	TM	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ 3	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
<b>I. Lưu chuyển tiền tệ từ hoạt động kinh doanh</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1		301,990,419,158	454,919,304,885
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2		-109,659,698,218	-125,267,758,699
3. Tiền chi trả cho người lao động	3		-8,404,286,000	-16,251,101,578
4. Tiền chi trả lãi vay	4		-9,064,790,895	-4,696,261,913
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	5		-12,641,411,336	-10,019,993,879
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6		583,022,954,001	299,127,894,433
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7		-488,560,569,360	-470,971,633,838
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>256,682,617,350</b>	<b>126,840,449,411</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			<b>0</b>	
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn kh	21	6,7,8,11	-52,052,196,000	-16,682,153,236
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khá	22		0	0
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-50,000,000,000	0
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		45,000,000,000	14,470,000,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-10,953,000,000	0
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			0
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		70,152,251,103	44,450,904,405
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>2,147,055,103</b>	<b>42,238,751,169</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			<b>0</b>	
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	-47,400,000,000
3. Tiền thu từ đi vay	33		152,000,000,000	155,024,543,369
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-377,930,790,599	-267,355,796,337
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		0	0
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-67,093,866,000	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>-293,024,656,599</b>	<b>-159,731,252,968</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>-34,194,984,146</b>	<b>9,347,947,612</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>62,250,860,930</b>	<b>17,301,476,226</b>
<b>- Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</b>	<b>61</b>			
<b>- Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>28,055,876,784</b>	<b>26,649,423,838</b>

Người lập

Phan Thị Thuỳên Hương

Kế Toán Trưởng

Nguyễn Quốc Bình

Ngày 30 tháng 9 Năm 2018

Tổng Giám Đốc



Mai Văn Chánh

11  
 NI  
 AN  
 3  
 ON  
 11

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thể hiện bằng tiền đồng Việt Nam, ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác).

**V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

<b>1 - Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>Tiền mặt</b>	<b>9,710,889,609</b>	<b>11,682,530,142</b>
- Tiền VND	9,710,889,609	11,682,530,142
+ Tiền mặt tại văn phòng công ty	4,515,492,326	6,514,963,813
+ Tiền mặt tại Xí nghiệp kinh doanh cầu đường	571,227,194	692,592,389
+ Tiền mặt tại Nhà máy gạch ngói Bến Cát	1,154,934,906	880,679,627
+ Tiền mặt tại Chi nhánh Bình Dương	3,266,298,467	3,272,835,129
+ Tiền mặt tại Xí nghiệp tư vấn đầu tư xây dựng	202,936,716	321,459,184
<b>Tiền gửi ngân hàng</b>	<b>18,344,987,175</b>	<b>50,568,330,788</b>
- Tiền gửi VND	18,322,130,320	50,545,473,933
- Tiền gửi ngoại tệ	22,856,855	22,856,855
+ USD	413,18 USD # 9,364,725	413,18 USD # 9,364,725
+ EUR	497,68 EUR # 13,492,130	497,68 EUR # 13,492,130
<b>Cộng</b>	<b>28,055,876,784</b>	<b>62,250,860,930</b>

<b>2. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tiền gửi kỳ hạn 06 tháng tại các ngân hàng (*)	-	-
- Tiền gửi kỳ hạn 09 tháng tại các ngân hàng (**)	-	-
- Tiền gửi kỳ hạn 12 tháng tại các ngân hàng (**)	107,684,357,771	76,302,429,215
- Đầu tư cổ phiếu vào các Công ty	3,709,700	3,709,700
DRC	9 CP 454,500	9 CP 454,500
SDD	56 CP 550,000	56 CP 550,000
PLC	98 1,473,500	87 CP 1,473,500
IDJ	-	-
GGG	90 CP 1,231,700	90 CP 1,231,700
- Đầu tư ngắn hạn khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>107,688,067,471</b>	<b>76,306,138,915</b>

(\*) Lãi suất

<b>3. Phải thu của khách hàng</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Khách hàng của Xí nghiệp Tư vấn Đầu tư Xây dựng (	5,066,086,500	5,306,146,500
- Khách hàng của Nhà máy Gạch ngói Bến Cát (ii)	10,642,512,447	4,826,551,529
- Khách hàng của CN Bình Dương (ii)	14,011,476,570	12,310,713,499
- Khách hàng khác (ii)	17,233,454,747	21,526,197,769
<b>Cộng</b>	<b>46,953,529,264</b>	<b>43,969,609,297</b>



4. Trả trước cho người bán	Cuối quý	Đầu năm
- DNTN Dương Hải	-	28,000,000,000
- Ông Nguyễn Văn Hiệu	10,850,000,000	10,850,000,000
- Đối tượng khác	2,763,761,007	2,881,481,602
<b>Cộng</b>	<b>13,613,761,007</b>	<b>41,731,481,602</b>

\* Trong đó : Mua đất làm nhà máy của ông Nguyễn Văn Hiệu : 10.850.000.000

5. Phải thu về cho vay ngắn hạn :	Cuối quý	Đầu năm
- Cty TNHH SX VLXD Hưng Thịnh	100,000,000,000	100,000,000,000
<b>Cộng</b>	<b>100,000,000,000</b>	<b>100,000,000,000</b>

6. Các khoản phải thu khác	Cuối quý	Đầu năm
- Lãi tiền gửi kỳ hạn chưa đến hạn thanh toán	10,815,166,921	5,747,941,096
- Lãi cho vay	21,323,611,111	19,128,888,888
- Phải thu cổ tức NNC	-	-
- Phải thu tạm ứng	60,124,156,249	54,259,445,122
- Phải thu khác	709,438,967	683,301,362
	<b>92,972,373,248</b>	<b>79,819,576,468</b>

Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

7. Hàng tồn kho	Cuối quý	Đầu năm
<b>Giá gốc của hàng tồn kho</b>		
Nguyên liệu, vật liệu	4,072,566,960	2,069,372,472
Công cụ dụng cụ	-	12,975,000
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang (*)	69,728,958,969	58,289,741,315
Thành phẩm	28,117,198,005	7,113,014,418
Hàng hoá	1,666,293,021	1,594,779,272
<b>Cộng</b>	<b>103,585,016,955</b>	<b>69,079,882,477</b>

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho

<b>Giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho</b>	<b>103,585,016,955</b>	<b>69,079,882,477</b>
---	------------------------	-----------------------

8. Tài sản ngắn hạn khác	Cuối quý	Đầu năm
Thuế GTGT được khấu trừ	-	-
- Tài sản ngắn hạn khác	2,248,643,773	303,775,839
<b>Cộng</b>	<b>2,248,643,773</b>	<b>303,775,839</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thể hiện bằng tiền đồng Việt Nam, ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác).

**9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

Chỉ tiêu	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý +	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>					
Số dư đầu năm	142,442,978,090	48,466,773,943	14,172,082,545	1,281,259,427	206,363,094,005
Số tăng trong năm	35,261,254,282	72,243,418,181	1,535,000,000	69,314,636	109,108,987,099
- Mua sắm mới	35,261,254,282	72,243,418,181	1,535,000,000	69,314,636	109,108,987,099
Số giảm trong năm	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	177,704,232,372	120,710,192,124	15,707,082,545	1,350,574,063	315,472,081,104
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	66,521,718,500	17,469,788,787	5,871,229,007	777,683,387	90,640,419,682
Số tăng trong năm	9,294,946,397	6,833,575,076	1,954,391,238	86,588,508	18,169,501,219
Số giảm trong năm	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	75,816,664,897	24,303,363,863	7,825,620,245	864,271,895	108,809,920,901
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>					
Tại ngày đầu năm	75,921,259,590	30,996,985,156	8,300,853,538	503,576,040	115,722,674,323
Tại ngày cuối năm	101,887,567,475	96,406,828,261	7,881,462,300	486,302,168	206,662,160,203

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 22.155.802.704 đồng

**10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

Chỉ tiêu	TS vô hình khác (Đường ĐT 743 I, II)	Quyền sử dụng đất	Phần mềm quản lý	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>				
Số dư đầu quý (*)	218,979,273,375	9,000,564,238	50,000,000	228,029,837,613
Số tăng trong quý	-	-	267,727,273	267,727,273
Số giảm trong năm	-	-	-	-
Số dư cuối quý	218,979,273,375	9,000,564,238	-	228,297,564,886
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
Số dư đầu quý	171,621,951,793	569,073,848	43,634,257	172,234,660,099
Số tăng trong quý	8,343,659,394	132,924,861	62,619,942	8,539,204,197
Số dư cuối quý	179,965,611,187	701,998,709	106,254,199	180,773,864,296
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>				
Tại ngày đầu quý	47,357,321,582	8,431,490,390	-	55,795,177,514
Tại ngày cuối quý	39,013,662,188	8,298,565,529	-	47,523,700,590

\* Ghi chú :

Số dư đầu kỳ nguyên giá, giá trị hao mòn TSCĐ hữu hình giảm do phân loại lại các TSCĐ sau :

- Nguyên giá Đường I 18,731,447,878

Giá trị hao mòn 18,731,447,878

- Nguyên giá Đường II 200,247,825,497

: 152,890,504,116

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thể hiện bằng tiền đồng Việt Nam, ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác).

**11. Bất động sản đầu tư**

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng	Giảm	Số cuối quý
<b>Nguyên giá bất động sản đầu tư</b>	9,214,409,661	-	-	9,214,409,661
- Nhà	7,424,879,361			7,424,879,361
- Quyền sử dụng đất	1,789,530,300			1,789,530,300
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>	3,405,955,559	545,594,238	-	3,951,549,797
- Nhà	3,306,219,931	522,563,088		3,828,783,019
- Quyền sử dụng đất	99,735,628	23,031,150		122,766,778
<b>Giá trị còn lại</b>	5,808,454,102	-	-	5,262,859,865
- Nhà	4,118,659,430			3,596,096,343
- Quyền sử dụng đất	1,689,794,672			1,666,763,522

**12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

- Xây dựng các công trình nội bộ
- Dự án Lai Khê

**Cộng**

	<u>Cuối quý</u>	<u>Đầu năm</u>
- Xây dựng các công trình nội bộ	44,424,818,087	94,801,107,338
- Dự án Lai Khê	30,445,000,000	30,445,000,000
<b>Cộng</b>	<b>74,869,818,087</b>	<b>125,246,107,338</b>

**13. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh**

**Tên công ty liên kết, liên doanh**

Công ty CP Gạch ngói Cao cấp (a)

Công ty CP Đá Núi Nhỏ (b)

Công ty CP Gạch ngói Nhị Hiệp (c)

Đầu tư công ty Hưng Thịnh

Đầu tư vào Cty ICD Hoa Lư

Đầu tư vào Công ty khác

Đầu tư dài hạn khác

**Cộng**

	<u>Cuối quý</u>	<u>Đầu năm</u>
Công ty CP Gạch ngói Cao cấp (a)	17,442,000,000	17,442,000,000
Công ty CP Đá Núi Nhỏ (b)	290,261,614,500	290,261,614,500
Công ty CP Gạch ngói Nhị Hiệp (c)	28,144,855,200	28,144,855,200
Đầu tư công ty Hưng Thịnh	90,000,000,000	90,000,000,000
Đầu tư vào Cty ICD Hoa Lư	10,953,000,000	
Đầu tư vào Công ty khác	28,514,518	28,514,518
Đầu tư dài hạn khác	132,000,000,000	157,000,000,000
<b>Cộng</b>	<b>568,829,984,218</b>	<b>582,876,984,218</b>

Dự phòng tổn thất đầu tư tài chính

(1,644,829,200)

**Giá trị thuần đầu tư tài chính**

**568,829,984,218**

**581,232,155,018**

(a) Vốn điều lệ của Công ty CP Gạch ngói Cao cấp : 50.161.240.000 đồng.

Công ty Vật liệu và Xây dựng Bình Dương nắm giữ 1.500.012 cổ phần, chiếm tỷ lệ 30%.

Công ty CP Gạch ngói Cao cấp nguyên là công ty con của Công ty. Năm 2008, Công ty đã bán một phần vốn nhà nước theo quyết định của UBND tỉnh Bình Dương và Công ty CP Gạch ngói Cao cấp được xác định là công ty liên kết của Công ty.

(a) Vốn điều lệ của Công ty CP Đá Núi Nhỏ : 164.402.020.000 đồng.

Công ty Vật liệu và Xây dựng Bình Dương nắm giữ 6.202.171 cổ phần, chiếm tỷ lệ 37,73%.

Công ty CP Đá Núi Nhỏ nguyên là công ty con của Công ty. Năm 2008, Công ty đã bán một phần vốn nhà nước theo quyết định của UBND tỉnh Bình Dương và Công ty CP Đá Núi Nhỏ được xác định là công ty liên kết của Công ty. Năm 2014 Cty được UBND ra quyết định mua thêm 21%, đến 30/06/2014 cTy mua chưa đủ.

(c) Vốn điều lệ của Công ty CP Gạch ngói Nhị Hiệp : 30.415.420.000 đồng.

Công ty Vật liệu và Xây dựng Bình Dương nắm giữ 913.794 cổ phần, chiếm tỷ lệ 30,04%.

<b>14. Chi phí trả trước dài hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
Chi phí dài hạn NM Long Nguyên	37,979,549,396	40,414,466,462
Chi phí dài hạn NM Long Nguyên 2	1,026,654,870	146,575,710
Chi phí dài hạn NM Bến Cát	1,439,724,936	1,054,155,737
Chi phí đất tầng phủ	2,016,403,719	2,568,653,361
Chi phí dài hạn Vp Cty	7,248,525,894	18,226,724,473
Chi phí trả trước dài hạn XNKDCĐ 743	156,606,383	259,968,455
Chi phí trả trước dài hạn BQL Chợ Tân Phước	143,145,000	229,032,040
Chi phí trả trước chợ tạm KDC Bình An	106,651,589	106,651,589
Chi phí dài hạn XN TVĐT Xây Dựng	40,147,019	160,588,079
Chi phí dài hạn ĐT mỏ đá CN Bình Phước	77,242,669,226	27,162,300,000
<b>Cộng</b>	<b>127,400,078,032</b>	<b>90,329,115,906</b>

<b>15. Vay và nợ ngắn hạn</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
Vay vốn lưu động NH BIDV Nam Bình Dương	112,560,405,867	40,210,790,599
Vay thấu chi BIDV Nam Bình Dương	47,903,014,532	145,623,032,950
<b>Cộng</b>	<b>160,463,420,399</b>	<b>185,833,823,549</b>

<b>16. Phải trả người bán</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
Công ty CP Đá Núi Nhỏ	128,206,632,768	52,981,236,199
Công ty CP Gạch ngói Nhị Hiệp	-	-
Công ty CP Gạch ngói Cao Cấp	2,328,528,771	8,265,385,878
Tổng Công ty Thanh Lễ	3,049,350,005	2,603,274,000
Công ty CP GTXD Bình Dương	188,000,000	188,000,000
Phải trả cho các đối tượng khác	180,266,777	193,920,835
Phải trả khác do các xí nghiệp theo dõi, thanh toán gồm:		
- Nhà máy Bến Cát	4,038,671,047	4,624,954,506
CN Bình Dương		

	Cuối quý	Đầu năm
<b>17. Người mua trả tiền trước</b>	<b>32,829,775,373</b>	<b>8,435,624,491</b>
<b>Cộng</b>	<b>32,829,775,373</b>	<b>8,435,624,491</b>
<b>18. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Thuế giá trị gia tăng phải nộp	3,156,129,833	2,959,986,177
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	972,952,356	8,765,709,903
- Thuế thu nhập cá nhân	274,911,986	610,481,689
- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	1,826,827,174	2,257,067,742
+ Phí môi trường	(117,943,007)	38,518,280
+ Tiền cấp quyền khai thác khoáng sản(i)	1,944,770,181	2,218,549,462
- Thuế tài nguyên	(241,560,200)	54,248,803
<b>Cộng</b>	<b>5,989,261,149</b>	<b>14,647,494,314</b>
<b>19. Chi phí phải trả</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chi phí hạ tầng Khu TM Tân Phước Khánh	1,802,404,818	1,802,404,818
- Chi phí hạ tầng KDC Bình An	296,004,944	296,004,944
- Chi phí tiền thuê đất	119,858,358	
- Chi phí trích trước các khoản lương T13+ phép BC	2,127,678,179	
- Trích trước lãi dự chi	91,487,022	185,520,256
- Khác	26,293,048	987,348,000
<b>Cộng</b>	<b>4,463,726,369</b>	<b>3,271,278,018</b>
<b>20. Phải trả người lao động :</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
	7,396,325,921	17,636,451,921
	<b>7,396,325,921</b>	<b>17,636,451,921</b>
<b>21. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết	551,322,318	504,171,293
- BHTN, BHYT phải nộp	12,717,856	
- Kinh phí công đoàn	103,745,800.00	92,423,130
- Khoản giữ lại để đảm bảo nghĩa vụ bảo hành	301,210,783	1,867,157,900
- Các khoản khác		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		2,523,248,409
<b>Cộng</b>	<b>968,996,757</b>	<b>4,987,000,732</b>
<b>22. Phải trả dài hạn khác</b>	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn khác	31,564,000	371,564,000
Dự phòng phải trả dài hạn	701,429,406	621,377,517

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

(Thể hiện bằng tiền đồng Việt Nam, ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác).

**23. Vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp	Vốn khác của	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
<b>Số dư đầu kỳ</b>	<b>1,000,000,000,000</b>	-	<b>19,676,176,727</b>	<b>109,377,031,496</b>	<b>1,129,053,208,223</b>
Lợi nhuận năm nay					-
Phân phối lợi nhuận					
+ Quỹ đầu tư phát triển (10%)					-
+ Phân phối cho quỹ khen thưởng, phúc lợi (7%)					
+ Quỹ thù lao HĐQT-BKS, quỹ thưởng BQL điều hành (2%)					
+ Chia cổ tức				(69,999,930,000)	
Lợi nhuận còn lại chưa phân phối				106,338,766,887	
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>1,000,000,000,000</b>	-	<b>19,676,176,727</b>	<b>145,715,868,383</b>	<b>1,165,392,045,110</b>

**Chi tiết vốn góp của Chủ sở hữu**

Chi tiêu	Quý này		Năm trước	
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Tổng số	Vốn cổ phần thường
Vốn đầu tư của Tổng Công ty TNHH XNK Thanh Lễ CTCP	250,000,000,000	250,000,000,000	490,000,000,000	490,000,000,000
Vốn góp của cổ đông khác	750,000,000,000	750,000,000,000	510,000,000,000	510,000,000,000
	<b>1,000,000,000,000</b>	<b>1,000,000,000,000</b>	<b>1,000,000,000,000</b>	<b>1,000,000,000,000</b>

\* Công ty đã thoái tiếp 24% vốn nhà nước vào tháng 12/2017, số vốn nhà nước đến 31/12/2017 là : 25%.

**VI. Thông tin bổ sung cho các chỉ tiêu trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

<b>1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>Quý 3 Năm nay</b>	<b>Quý 3 Năm trước</b>
- Doanh thu bán hàng	177,799,292,187	138,391,609,490
- Doanh thu đường BOT	8,289,409,083	19,490,663,636
- Doanh thu kinh doanh bất động sản		
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	4,192,203,184	2,370,065,312
<b>Cộng</b>	<b>190,280,904,454</b>	<b>160,252,338,438</b>

Trong năm không phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu

<b>2. Giá vốn hàng bán</b>	<b>Quý 3 Năm nay</b>	<b>Quý 3 Năm trước</b>
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	167,697,776,886	123,130,023,248
- Giá vốn đường BOT	5,706,880,185	5,692,253,182
- Giá vốn kinh doanh bất động sản		
- Giá vốn cung cấp dịch vụ	3,010,277,903	1,985,808,301

	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
- Lãi Tiền gửi, Tiền cho vay	6,965,010,187	6,334,871,523
- Lãi chênh lệch tỷ giá		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia (*)	59,850,731,200	14,300
- Lãi kinh doanh chứng khoán		
<b>Cộng</b>	<b><u>66,815,741,387</u></b>	<b><u>6,334,885,823</u></b>
(*) Cổ tức, lợi nhuận được chia :		
+ Công ty cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp	913,794,000	
+ Công ty cổ phần Gạch ngói Cao cấp	1,050,008,400	
+ Công ty cổ phần Đá Núi Nhỏ	57,886,920,000	
+ Cổ tức của các công ty khác	8,800	14,300
<b>Cộng</b>	<b><u>59,850,731,200</u></b>	<b><u>14,300</u></b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Lãi tiền vay	3,420,752,677	2,235,041,063
- Hoàn nhập lãi dự chi		
- Dự phòng (hoàn nhập) giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn		
<b>Cộng</b>	<b><u>3,420,752,677</u></b>	<b><u>2,235,041,063</u></b>
<b>5. Chi phí bán hàng</b>	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Chi phí nhân viên bán hàng	729,292,940	639,502,390
- Chi phí công cụ, dụng cụ		
- Chi phí khấu hao TSCĐ	48,086,619.00	286,951,913
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	18,232,994	433,855,454
- Chi phí bằng tiền khác	648,206,756	789,121,020
<b>Cộng</b>	<b><u>1,443,819,309</u></b>	<b><u>2,149,430,777</u></b>
<b>6. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Chi phí nhân viên quản lý	2,047,062,257	1,005,687,725
- Chi phí vật liệu quản lý		44,200,000
- Chi phí đồ dùng văn phòng		
- Chi phí khấu hao TSCĐ	554,009,235	543,484,405
- Chi phí thuế, phí, lệ phí		
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	1,962,150,304	226,147,590
- Chi phí khác bằng tiền	3,479,159,801	5,457,193,547
<b>Cộng</b>	<b><u>8,042,381,597</u></b>	<b><u>7,276,713,267</u></b>
<b>7. Thu nhập khác</b>	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Thu nhập khác	874,643	522,919,021
- Thu thanh lý TSCĐ		
<b>Cộng</b>	<b><u>874,643</u></b>	<b><u>522,919,021</u></b>

	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
<b>8. Chi phí khác</b>		
- Chi phí thanh lý TSCĐ		
- Khác	277,626,246	67,093,483
<b>Cộng</b>	<u>277,626,246</u>	<u>67,093,483</u>
<b>9. Chi phí Thuế TNDN hiện hành</b>		
	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
	1,529,454,897	4,931,879,744
	<u>1,529,454,897</u>	<u>4,931,879,744</u>
	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Lợi nhuận kế toán trước thuế	67,498,005,681	24,576,413,030
- Các khoản điều chỉnh tăng (+) giảm (-)		
+ Chênh lệch vĩnh viễn	(59,850,731,200)	41,485,700
Cổ tức	(59,850,731,200)	
Lãi công trái		(14,300)
Phạt vi phạm hành chính		41,500,000
- Thu nhập chịu thuế	7,647,274,481	24,617,898,730
- Thuế suất	20%	20%
- Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp (ước tính)	1,529,454,897	4,931,879,744
- Thuế TNDN được miễn giảm, được áp dụng thuế suất khác		
+ Thuế TNDN giảm do áp dụng khác thuế suất 20%		
+ Thuế TNDN được giảm		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (ước tính)	1,529,454,897	4,931,879,744
- Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	-	-
- Lợi nhuận kế toán sau thuế	65,968,550,784	19,644,533,286
<b>10. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>		
	<u>Quý 3 Năm nay</u>	<u>Quý 3 Năm trước</u>
- Lợi nhuận kế toán sau thuế	65,968,550,784	19,644,533,286
Số cổ phiếu đang lưu hành	100,000,000	100,000,000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	660	196
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000 đ/ cổ phần		

## VII. Những thông tin khác

### 1. Giao dịch với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty gồm :

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ với Công ty</b>
Công ty cổ phần Dịch vụ Khách sạn Cao cấp	Công ty liên kết
Công ty cổ phần Đá Núi Nhỏ	Công ty liên kết
Công ty cổ phần Dịch vụ Khách sạn Nhị Hiệp	Công ty liên kết
Tổng công ty Thương mại Lữ	Cổ đông lớn

Trong năm, Công ty có các giao dịch với các bên liên quan như sau:



Bên liên quan	Nội dung giao dịch	Số tiền
Công ty cổ phần Gạch ngói Cao cấp	Mua hàng	15,437,059,858
	Thanh toán tiền hàng	(14,679,741,187)
	Cao Cấp mua hàng	11,634,828,920
	Cao Cấp thanh toán tiền hàng	(9,735,340,207)
Công ty cổ phần Đá Núi Nhỏ	Mua hàng	76,271,655,651
	Thanh toán tiền hàng	(41,581,609,106)
	Núi Nhỏ mua hàng	343,837,330
	Núi Nhỏ toán tiền hàng	339,864,020
Công ty cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp	Mua hàng	11,786,863,624
	Thanh toán tiền hàng	(12,775,873,473)
	Nhị Hiệp mua hàng	15,512,449,006
	Nhị Hiệp thanh toán tiền hàng	(13,969,770,843)
Tổng công ty Thanh Lễ	Mua hàng	23,163,660,001
	Thanh toán tiền hàng	(20,066,196,000)

Tại ngày kết thúc năm tài chính, công nợ với bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Nội dung công nợ	Số tiền
Công ty cổ phần Gạch ngói Cao cấp	Phải trả tiền mua hàng	2,328,528,771
	Phải thu tiền mua hàng	1,899,488,713
Công ty cổ phần Đá Núi Nhỏ	Phải trả tiền mua hàng	128,206,632,768
	Phải thu tiền mua hàng	43,717,813
Công ty cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp	Phải trả tiền mua hàng	-
	Phải thu tiền mua hàng	1,542,678,163
Tổng công ty Thanh Lễ	Phải trả tiền mua hàng	3,049,350,005

### 3. Những thông tin khác

Người lập biểu



Phan Thị Thuyền Hương

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Bình

Ngày 30/09/2018

Tổng Giám đốc



Mại Văn Chánh