



Số 8.1.9... CV/VID-BTGD  
v/v Giải trình bổ sung BCTC Quý 4 năm 2018

TP.HCM, ngày 12 tháng 02 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Căn cứ Điều lệ Công ty (sửa đổi tháng 12 năm 2018);
- Căn cứ quy định hiện hành về công bố thông tin của SSC và HOSE;

Công ty CP Đầu tư Phát triển Thương mại Viễn Đông (VIDON CORP.) xin giải trình bổ sung một số nội dung liên quan tại Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2018 như sau.

### 1. Giải trình bổ sung BCTC Quý 4 năm 2018 – Công ty mẹ

#### 1.1 Giải trình về tiền chậm nộp thuế:

Theo qui định của UBND TP.HCM về việc xác định giá cho thuê đất, Chi cục Thuế Quận Tân Bình đã gửi Thông báo nộp bổ sung tiền thuê đất từ năm 2011 đến năm 2014 cho diện tích thuê tại 806 Âu Cơ, Phường 14, Quận Tân Bình, TP.HCM. Do khoản thuế bổ sung này nằm ngoài kế hoạch tài chính năm 2018 của công ty, nên việc thu xếp nguồn để thanh toán không đúng thời hạn theo thông báo của cơ quan thuế, dẫn đến phát sinh tiền chậm nộp 165.225.349 đồng trong quý 4/2018 (*không phát sinh tiền phạt*) và công ty đã hoàn thành nghĩa vụ nộp khoản chậm nộp này trong năm 2018.

#### 1.2 Giải trình về biến động kết quả HĐKD so với cùng kỳ:

Chỉ tiêu (đồng)	Quý 4 năm 2018	Quý 4 năm 2017	So sánh TH (%)
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)/(3)
Doanh thu thuần	16,667,569,194	19,211,679,562	86.75
Lợi nhuận sau thuế	4,423,331,208	13,739,204,464	32.19

Phân tích nguyên nhân:

\* Về doanh thu: Doanh thu thuần quý 4/2018 giảm 13.25% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu xuất phát từ việc thực hiện mục tiêu chiến lược của công ty từng bước chuyển đổi hoạt động theo mô hình holdings, tập trung lĩnh vực đầu tư tài chính và gián tiếp hỗ trợ các công ty con, công ty kiên kết về nhiều mặt phát triển mạnh mẽ hoạt động SXKD.

\* Về chi phí: Để vừa hỗ trợ, vừa giám sát hoạt động của các công ty con, công ty liên kết, mặt khác nhằm chuẩn bị đầy đủ điều kiện để triển khai các dự án kinh doanh lĩnh vực giáo dục, bước đầu công ty đã chuẩn bị nguồn nhân lực đủ năng lực chuyên môn và cải tạo nâng cấp nhà làm việc, sân thể thao, nhà ăn, hội trường... dẫn đến chi phí quản lý doanh nghiệp trong quý này tăng hơn so với quý trước 3,9 tỷ đồng;

Mặt khác, trong quý này hoạt động kinh doanh của các công ty con, liên kết so với cùng kỳ năm trước có tính ổn định và phát triển tốt, dẫn đến việc hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính trong quý này thấp hơn quý trước 11,9 tỷ đồng;

\* Tổng hợp: Sự sụt giảm một phần doanh thu và sự gia tăng chi phí nêu trên đã dẫn đến Lợi nhuận sau thuế quý 4/2018 Công ty mẹ chỉ đạt 32.19% so với cùng kỳ năm trước.

## 2. Giải trình bổ sung BCTC Quý 4 năm 2018 – Hợp nhất

Giải trình về biến động kết quả HĐKD so với cùng kỳ:

Chỉ tiêu (đồng)	Quý 4 năm 2018	Quý 4 năm 2017	So sánh TH (%)
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)/(3)
Doanh thu thuần	291,002,884,935	198,967,483,498	146.26
Lợi nhuận sau thuế	8,385,375,753	23,138,156,642	36.24

*Phân tích nguyên nhân:*

\* Ngoài ảnh hưởng những biến động về doanh thu và chi phí vừa trình bày liên quan đến kết quả kinh doanh của công ty mẹ, kết quả kinh doanh hợp nhất còn chịu ảnh hưởng bởi thay đổi về doanh thu và chi phí của công ty con, cụ thể:

- Lĩnh vực kinh doanh giấy nhập khẩu quý 4/2018 có nhiều thuận lợi về thị trường tiêu thụ trong nước và nguồn cung ở nước ngoài cả về sản lượng và giá cả, kết quả doanh thu tăng 44% so với cùng kỳ;
- Tuy nhiên, việc mở rộng kinh doanh thương mại, tăng sản lượng tiêu thụ đã phát sinh thêm chi phí về giao nhận hàng hóa nhập khẩu và nhu cầu về kho bãi để lưu trữ, bảo quản hàng hóa... làm tổng chi phí phát sinh thêm so với cùng kỳ đối với 2 khoản này tương đương 3 tỷ đồng;
- Quý 4/2018 có phát sinh một số khoản nợ quá hạn, chậm thanh toán, để đảm bảo phản ánh một cách trung thực và hợp lý hiệu quả kinh doanh, công ty đã trích chi phí dự phòng nợ khó đòi 2,1 tỷ đồng cho báo cáo tài chính của kỳ này.

\* Tổng hợp các yếu tố chủ yếu thay đổi về doanh thu và chi phí của công ty mẹ và công ty con dẫn đến Lợi nhuận sau thuế quý 4/2018 Hợp nhất chỉ đạt 36.24% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



Trân trọng,

*Nơi nhận:*

- Như trên
- HĐQT, BKS, BTGD
- Phòng TCKT, Ban QHCD&TT
- Lưu VP

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Bùi Quang Minh**

T.C.P. HNH