



**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **212** /CV-TCKT

Quy Nhơn, ngày 19 tháng 02 năm 2019

V/v: giải trình KQKD năm 2018

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN Số: 6707
Ngày: 21/2/19
Chuyển: N.T.
Liên hệ số:

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ điểm a khoản 4 điều 11 thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính Công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018, Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) có chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2017. Số liệu lũy kế như sau.

1/ Báo cáo tài chính Công ty mẹ.

CHỈ TIÊU	Năm 2018		Tăng, giảm	Tỷ lệ %
	Năm nay	Năm trước		
1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	861.872.207.576	1.046.020.072.512	-184.147.864.936	-17,60
2. Giá vốn hàng bán	715.200.336.992	907.322.878.176	-192.122.541.184	-21,17
3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	146.671.870.584	138.697.194.336	7.974.676.248	5,75
4. Doanh thu hoạt động tài chính	26.528.914.703	36.863.422.855	-10.334.508.152	-28,03
5. Chi phí tài chính	101.219.092.441	114.055.747.321	-12.836.654.880	-11,25
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	32.115.803.336	38.582.158.804	-6.466.355.468	-16,76
7. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	42.151.152.866	21.445.279.718	20.705.873.148	96,55

Trong báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2018 Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) lợi nhuận sau thuế tăng 96,55% so với cùng kỳ năm 2017 chủ yếu do các nguyên nhân sau.

Doanh thu giảm 17,60% so với cùng kỳ năm trước, tương ứng giá vốn giảm 21,17%. Nguyên nhân là do một số công trình đang trong giai đoạn hoàn thiện bàn giao cho Chủ đầu tư. Công trình thủy điện Đa Nhim mở rộng tạm dừng thi công trong hai tháng 08 và 09 năm 2018 chờ ký bổ sung phụ lục gia hạn hợp đồng, Công trình TBM Thượng Kon Tum do địa chất yếu nên cũng tạm dừng thi công từ tháng 10 năm 2018 đến nay dẫn đến doanh thu giảm so với cùng kỳ năm trước.

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế tăng trong năm chủ yếu từ thanh lý tài sản, máy móc thiết bị, chuyển nhượng vốn đầu tư cổ phiếu (Công ty CP thủy điện Buôn Đôn...)



2/ Báo cáo tài chính Hợp nhất.

CHỈ TIÊU	Năm 2018		Tăng, giảm	Tỷ lệ %
	Năm nay	Năm trước		
1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	892.704.389.290	1.057.524.358.827	-164.819.969.537	-15,59
2. Giá vốn hàng bán	736.418.672.175	909.225.698.335	-172.807.026.160	-19,01
3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	156.285.717.115	148.298.660.492	7.987.056.623	5,39
4. Doanh thu hoạt động tài chính	26.588.259.904	36.230.263.257	-9.642.003.353	-26,61
5. Chi phí tài chính	103.218.339.065	119.579.695.284	-16.361.356.219	-13,68
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	37.613.879.912	41.598.422.753	-3.984.542.841	-9,58
7. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	43.672.628.667	21.993.682.107	21.678.946.560	98,57

Trong báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018 của Công ty Cổ phần Xây dựng 47, kết quả kinh doanh của Công ty mẹ làm ảnh hưởng chủ yếu đến báo cáo hợp nhất. Vì vậy, các nguyên nhân gây biến động lợi nhuận trong báo cáo hợp nhất năm 2018 tương tự như giải trình Công ty mẹ. Kết quả kinh doanh có chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế tăng 98,57% cao hơn so với công ty mẹ. Công ty con là Công ty Cổ phần Du lịch Hầm Hồ lãi 1.269.238.320 đồng tăng 53,8% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) Kính báo đến Sở giao dịch Chứng khoán Tp HCM tình hình trên.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCHC, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Dương Minh Quang