

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ KINH
DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

----- oOo -----
Huế, ngày 26 tháng 03 năm 2019

Số 15 /CT-TCKT

"V/v: Giải trình ý kiến ngoại trừ"

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty CP đầu tư kinh doanh nhà Thành Đạt (Mã chứng khoán: VHH, sau đây gọi tắt là "Công ty"). Công ty CP đầu tư kinh doanh nhà Thành Đạt xin được giải trình về ý kiến ngoại trừ trong báo cáo tài chính kiểm toán năm 2018 như sau:

1. Một số khoản nợ phải thu quá hạn thanh toán chưa được trích lập dự phòng theo quy định tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính. Theo đó, số dự phòng trích lập thiếu so với quy định là 180.082.940 đồng.

Công ty đang tiến hành thủ tục đòi nợ, gửi hồ sơ khởi kiện và đang được tòa giải quyết có khả năng trong thời gian tới một số công nợ phải thu sẽ thu hồi được.

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty CP đầu tư kinh doanh nhà Thành Đạt về ý kiến ngoại trừ trong báo cáo tài chính kiểm toán năm 2018.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, VT.

