

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HIPT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 149...19./CBTT/HIPT
V/v: BCTC năm 2018

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn HIPT
2. Mã chứng khoán: HIG – Sàn giao dịch UPCOM
3. Mã ISIN: VN000000HIG9
4. Địa chỉ trụ sở chính: 152 Thụy Khuê, Tây Hồ, Hà Nội
5. Điện thoại: 024 3847 4548 Fax: 024 3847 4549
6. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đặng Minh Đức – Phó Tổng Giám đốc
7. Nội dung công bố thông tin:
 - Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Tập đoàn HIPT (chi tiết kèm theo).
 - Giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 và ý kiến ngoại trừ của kiểm toán trên báo cáo.

• **Kết quả kinh doanh**

- Báo cáo tài chính riêng: Năm 2018 doanh thu đạt 721,8 tỷ đồng tăng 22,6% và lợi nhuận sau thuế đạt 1,5 tỷ đồng giảm 56% so với năm 2017.
- Báo cáo tài chính hợp nhất: Doanh thu năm 2018 đạt 721,8 tỷ đồng tăng 22,4% và lợi nhuận sau thuế đạt 1,5 tỷ đồng giảm 17,3% so với năm 2017.

Doanh thu năm 2018 tăng >10%, lợi nhuận giảm >10% so với năm 2017 là do chi phí bán hàng năm 2018 tăng cao đồng thời các khoản thu từ hoạt động tài chính giảm so với năm 2017.

• **Ý kiến ngoại trừ của kiểm toán**

“Công ty ghi nhận số vốn góp nhận trước từ cá nhân là doanh thu chuyển nhượng bất động sản và ghi nhận giá trị còn lại của khu nhà tương ứng với phần chuyển nhượng vào giá vốn khi chưa đủ cơ sở, thay vì ghi nhận số vốn góp của các cá nhân là khoản doanh thu cho thuê nhận trước và trích khấu hao tài sản cố định cho thuê”.

Công ty chúng tôi khẳng định giao dịch được nêu trong ý kiến kiểm toán đã được hoàn tất, không có tranh chấp giữa các bên, Doanh thu – Chi phí phù hợp với chuẩn mực kế toán hiện hành.

Chúng tôi xin cam kết những nội dung thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của nội dung thông tin công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

Người thực hiện CBTT
Phó Tổng Giám đốc



Đặng Minh Đức