

**CÔNG TY CP NGOẠI THƯƠNG
VÀ PHÁT TRIỂN ĐẦU TƯ TP. HỒ
CHÍ MINH**

Số: 05/2019/CVGT

V.v. Giải trình phương hướng khắc
phục, cải thiện kết quả hoạt động kinh
doanh trong năm 2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 03 tháng 04 năm 2019

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN NGOẠI THƯƠNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐẦU TƯ TP.HCM**
- Mã chứng khoán: **FDC**
- Địa chỉ trụ sở chính: 28 Phùng Khắc Khoan, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028 3822 1043
- Fax: 028 3822 5241

Liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh trong báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018, Công ty có lỗ lũy kế là 44.961.187.744 VND, theo đó Công ty Cổ phần Ngoại thương và Phát triển Đầu tư TP. Hồ Chí Minh ("Công ty") xin giải trình phương hướng khắc phục, cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh trong năm 2019 như sau:

Năm 2019 công ty tiếp tục đẩy mạnh hoạt động sản xuất kinh doanh cũng như tiếp tục triển khai các dự án đang thực hiện, cùng với việc tiết giảm chi phí để mang lại kết quả kinh doanh có lãi. Đặc biệt Công ty triển khai tiếp dự án Khu Dân cư Cẩn Giờ và tiếp tục thực hiện Hợp đồng số 14112/HĐKT ký kết ngày 26 tháng 12 năm 2018 với một đối tác của công ty về việc chuyển nhượng một phần vốn góp của dự án này. Do đó công ty sẽ ghi nhận lại khoản doanh thu hoạt động tài chính liên quan đến hợp đồng này mà đơn vị kiểm toán đã điều chỉnh giảm trong kỳ báo cáo năm 2018. Đây là khoản doanh thu có ảnh hưởng lớn đến kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2019 và sẽ đưa kết quả kinh doanh của công ty lên mức có lãi.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty đối với phương hướng khắc phục, cải thiện kết quả hoạt động kinh doanh trong năm 2019.

Trân trọng,

Công ty Cổ phần Ngoại thương và
Phát triển Đầu tư TP. Hồ Chí Minh

