

Tổng Công ty Cổ phần Bảo Minh

Mã chứng khoán: BMI

V/v: Giải trình biến động LNST trên BCTC  
soát xét năm 2018

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 04 năm 2018

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

- Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2014 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính soát xét năm 2018 và BCTC Quý 4 năm 2018, Tổng công ty Cổ phần Bảo Minh xin giải trình về biến động kết quả kinh doanh chênh lệch giảm quá 5% như sau:

Ngày 31/03/2019 kết quả lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp theo Báo cáo tài chính soát xét là 162.303 triệu đồng, giảm 13.542 triệu đồng so với Báo cáo tài chính Quý 4/2018.

Nguyên nhân chủ yếu do trong thời gian soát xét số liệu tài chính năm 2018, với quan điểm thận trọng, Bảo Minh đã đồng ý với ý kiến của Kiểm toán độc lập là không ghi nhận doanh thu và kết quả lợi nhuận từ việc chuyển nhượng bất động sản 81 và 85/3 Hồ Tùng Mậu, do vẫn chưa xong thủ tục sang tên, mặc dù Bảo Minh đã thu đủ tiền, xuất hóa đơn và ghi nhận doanh thu từ tháng 05/2018. Việc điều chỉnh này đã làm ảnh hưởng đến biến động lợi nhuận sau thuế so với Báo cáo tài chính Quý 4/2018 cũng như việc thực hiện lợi nhuận kế hoạch năm 2018.

Tổng công ty Cổ phần Bảo Minh trân trọng báo cáo. 

**Nơi nhận**

- Như trên (báo cáo)
- Lưu VT, B.TCKT.

