



**CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP - THƯƠNG MẠI CỬ CHỈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 86/CV – CTY

V/v: Giải trình biến động về
lợi nhuận sau thuế Quý I/2019

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 04 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH 11 của Quốc hội khóa XI thông qua ngày 29/6/2006.

- Căn cứ Thông tư 155/2015/TT – BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Công Nghiệp – Thương Mại Cũ Chi (Mã chứng khoán: CCI) giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Công ty trong Quý I năm 2019 giảm so với Quý I năm 2018 như sau:

DVT: VNĐ

Stt	Chi tiêu	Quý I/2018	Quý I/2019	Tỷ lệ thay đổi
A	B	(1)	(2)	(3) = (2)/(1)
1	Tổng doanh thu	93.327.494.117	84.485.453.283	90,53%
2	Lợi nhuận sau thuế	2.215.262.012	2.998.849.093	135,37%

Lợi nhuận Quý I năm 2019 tăng 35,37% so với Quý I năm 2018 do trong quý I năm 2019 mặc dù lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 963.934.087 đồng, nhưng lợi nhuận khác tăng 1.562.798.497 đồng so với quý 1 năm 2018. Thu nhập tài chính Quý I năm 2019 giảm 139.559.987 đồng, do tiền gửi dài hạn chưa tới kỳ hạn nhận lãi.

Sau khi trừ thuế thu nhập doanh nghiệp và các khoản khác (đính kèm báo cáo tài chính Quý I năm 2019), lợi nhuận sau thuế là 2.998.849.093 đồng giảm 783.587.081 đồng tăng 35,37 % so với Quý I năm 2018.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Phan Văn Cường