

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần tập đoàn F.I.T (mã chứng khoán: FIT) xin giải trình biến động chênh lệch kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính quý I năm 2019.

1. Báo cáo tài chính riêng

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính riêng	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Quý I Năm 2019 (a)	Quý I Năm 2018 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	8.7	19.3	(10.6)

Lợi nhuận sau thuế quý I năm 2019 của Công ty mẹ giảm 10,6 tỷ VND so với quý I năm 2018 do các nguyên nhân chính sau:

- Lợi nhuận từ hoạt động tài chính giảm 12,9 tỷ VND
- Chi phí quản lý tăng 0,6 tỷ VND
- Lợi nhuận gộp, thu nhập khác tăng 0,3 tỷ VND
- Thuế TNDN giảm 2,6 tỷ VND do ảnh hưởng bởi các nguyên nhân mục (a), (b), (c) trên

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Đơn vị: Tỷ VND

Báo cáo tài chính hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch c=(a)-(b)
	Quý I Năm 2019 (a)	Quý I Năm 2018 (b)	
Lợi nhuận sau thuế	(0.6)	22.8	(23.4)

Tổng lợi nhuận sau thuế (lợi nhuận của công ty mẹ và cổ đông không kiểm soát) giảm 23,4 tỷ VND do các nguyên nhân chính sau:

- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại công ty FIT mẹ:
Lợi nhuận sau thuế quý I 2019 của Công ty mẹ giảm 10,6 tỷ VND so với quý I năm 2018: Nguyên nhân chủ yếu như mục 1 nói trên
- Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, TSC hợp nhất:
Lỗ sau thuế quý I năm 2019 tăng 3 tỷ VND so với quý I năm 2018 do nguyên nhân chính sau:
 - Tại báo cáo của công ty mẹ TSC lợi nhuận sau thuế quý I năm 2019 giảm 0,9 tỷ VND so với quý I năm 2018.
 - Lợi nhuận sau thuế của các công ty con sau khi loại trừ giao dịch nội bộ làm giảm lợi nhuận sau thuế trên báo cáo hợp nhất của TSC là 2,1 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước.

c. Hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty con, DCL hợp nhất

Lợi nhuận hợp nhất quý I năm 2019 giảm 9,1 tỷ VND so với quý I năm 2018 do nguyên nhân chính sau:

- Tại báo cáo của công ty mẹ DCL lợi nhuận sau thuế quý I năm 2019 tăng 0,7 tỷ VND so với quý I năm 2018.
 - Lợi nhuận sau thuế của các công ty con sau khi loại trừ giao dịch nội bộ làm giảm lợi nhuận sau thuế trên báo cáo hợp nhất của DCL là 9,8 tỷ VND so với cùng kỳ năm trước.
- d. Tổng lợi nhuận từ các công ty con F.I.T Việt Nam, Bất động sản F.I.T lợi nhuận giảm 0,81 tỷ VND

Công ty cổ phần tập đoàn F.I.T xin được giải trình với Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như: Kính gửi;
- Lưu: VT, KT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Nguyệt

