

**CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC SẠCH
QUẢNG NINH**

Số: 359 /CTN-KTT

“V/v giải trình ý kiến ngoại trừ của Kiểm toán
tại báo cáo tài chính năm 2018”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Hạ Long, ngày 20 tháng 03 năm 2019



Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội.

Căn cứ Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018 của Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC.

Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin được giải trình 02 ý kiến ngoại trừ trong báo cáo kiểm toán năm 2018 được Cty TNHH Hãng Kiểm toán AASC phát hành ngày 19/3/2019 như sau:

-Ý kiến thứ nhất: “ Công ty đang tạm ngừng triển khai dự án Tòa nhà Chung cư Quawaco từ ngày 27/03/2014 và đang rà soát, hoàn thiện các thủ tục đầu tư. Tổng chi phí đầu tư vào dự án này trên Báo cáo tài chính tính đến thời điểm 31/12/2018 là 61.405.050.177 VNĐ. Chúng tôi không thể thu thập được tài liệu cần thiết để đánh giá giá trị tổn thất của dự án này (nếu có) và ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không”

Công ty giải trình ý kiến trên như sau: Dự án xây dựng Tòa nhà Chung cư Quawaco nhằm mục đích bán cho cán bộ công nhân viên và các đối tượng khác với tổng dự toán là 213.341.841.000 VNĐ đang tạm dừng thi công từ ngày 27/3/2014. Công ty đang rà soát, hoàn thiện các thủ tục đầu tư để tiếp tục huy động vốn và triển khai dự án trong thời gian tới. Vị trí dự án chung cư Quawaco ở trung tâm thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, nơi có thị trường bất động sản sôi động và mặt bằng giá nhà đất cao, dự án đã được phê duyệt quy hoạch tổng thể mặt bằng 1/500, đảm bảo tính pháp lý, do đó Công ty tin tưởng rằng giá trị có thể thu hồi không thấp hơn chi phí đã đầu tư của Dự án nên Công ty cho rằng không có tổn thất đối với chi phí đã đầu tư của Dự án.

-Ý kiến thứ hai: “ Ngày 02/12/2016, Công ty nhận lại tài sản góp vốn vào Công ty cổ phần Hỗ trợ và Dịch vụ Quawaco là hệ thống dẫn nước đập Đá Bạc với nguyên giá là 16.449.417.486 VNĐ. Giá trị này được xác định căn cứ theo giá trị được định giá tại thời điểm mang đi góp vốn. Công ty không định giá lại tài sản mà sử dụng nguyên giá này để tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng. Vấn đề này vẫn chưa được Công ty khắc phục trong năm 2018, dẫn đến chúng tôi tiếp tục đưa ý kiến ngoại trừ trên Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018. Cụ thể, giá trị khấu hao đã được hạch toán vào chi phí sản xuất năm 2018 là 1.644.941.750 VNĐ và lũy kế đến 31/12/2018 là 3.426.961.979 VNĐ. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục cần thiết nhưng vẫn không thu thập đủ bằng chứng để có thể xác định được ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty. Do đó chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không”

Công ty giải trình ý kiến kiểm toán như sau: Công ty ghi nhận hệ thống dẫn nước đập Đá Bạc theo biên bản bàn giao hoàn trả tài sản tham gia góp vốn với giá trị đã được định giá tại thời điểm mang đi góp vốn là 16.449.417.486 VNĐ. Công ty chưa thực hiện định giá lại giá trị tài sản này tại thời điểm nhận về do Công ty cổ phần Hỗ trợ và Dịch vụ Quawaco đang thực hiện các quy trình để giải thể do đó Công ty nước sạch Quảng Ninh đã sử dụng nguyên giá này và khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 10 năm từ ngày nhận tài sản về. Chúng tôi cam kết rằng giá trị tài sản ghi nhận là phù hợp với thực trạng tài sản tại thời điểm nhận lại.

Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh báo cáo để Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Ban điều hành Cty(b/c);
- Lưu KTTC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thanh