

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬT LIỆU XÂY DỰNG BẾN TRE**

Số: /VLXD

“ V/v Giải trình điều chỉnh Báo cáo
tài chính sau kiểm toán năm 2018”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Bến Tre, ngày 08 tháng 05 năm 2019

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI



- Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài Chính về việc “ Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”

- Căn cứ vào Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 được Kiểm toán, đã Công bố thông tin; nay có điều chỉnh số liệu, Công ty Cổ phần VLXD Bến Tre giải trình nguyên nhân như sau :

Đơn vị tính : đồng

STT	Nội dung	Kết quả kinh doanh năm 2018		Chênh lệch so với trước Kiểm toán	Tỷ lệ
		Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh		
1	Tổng doanh thu & thu nhập khác	227.886.133.875	227.886.133.875	0	0,000%
	- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	226.722.877.087	226.722.877.087	0	0,000%
	- Doanh thu hoạt động tài chính	29.258.582	29.258.582	0	
	- Thu nhập khác	1.133.998.206	1.133.998.206	0	0,000%
2	Tổng chi phí	224.868.239.930	226.451.814.503	1.583.574.573	-0,704%
	- Giá vốn hàng bán	204.865.410.397	205.681.773.118	816.362.721	-0,398%
	- Chi phí tài chính	7.069.650.313	7.069.650.313	0	
	- Chi phí bán hàng	3.368.825.237	3.715.484.428	346.659.191	-10,290%
	- Chi phí quản lý DN	9.479.718.555	9.900.271.216	420.552.661	-4,436%
	- Chi phí khác	84.635.428	84.635.428	0	0,000%
3	Lợi nhuận trước thuế	3.017.893.945	1.434.319.372	-1.583.574.573	52,473%
4	Lợi nhuận sau thuế	2.358.521.487	1.096.231.984	-1.262.289.503	53,520%

I. GIẢI TRÌNH VỀ DOANH THU :

Tổng doanh thu được kiểm toán không thay đổi

II. GIẢI TRÌNH VỀ CHI PHÍ:

Chi phí sau kiểm toán đã công bố thông tin, nay được điều chỉnh tăng : 1.583.574.573 đ.

Nguyên nhân tăng do : thực hiện theo Nghị quyết của HĐQT số 05/2019/NQ-HĐQT ngày 27/4/2019, điều chỉnh Tổng quỹ tiền lương năm 2018 tăng ở các bộ phận và không chi thù lao HĐQT, BKS.

Cty Cổ phần Vật liệu xây dựng Bến Tre trân trọng báo cáo.



GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hoài Yên

Nơi nhận :

- Như trên,
- Lưu.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬT LIỆU XÂY DỰNG BẾN TRE**

Số: /VLXD

“ V/v Giải trình Báo cáo
tài chính kiểm toán năm 2018”

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Bến Tre, ngày 08 tháng 05 năm 2019

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI



- Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài Chính về việc “ Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”

- Căn cứ vào Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018. Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Bến Tre giải trình nguyên nhân dẫn đến sự biến động kết quả kinh doanh trên 10% giữa 2 kỳ báo cáo như sau :

Đơn vị tính : đồng

STT	Nội dung	Kết quả kinh doanh		Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
		Năm 2018	Năm 2017		
1	Tổng doanh thu & thu nhập khác	227.886.133.875	213.695.129.057	14.191.004.818	106,6%
	- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	226.722.877.087	208.427.532.855	18.295.344.232	108,8%
	- Doanh thu hoạt động tài chính	29.258.582	16.963.878	12.294.704	172,5%
	- Thu nhập khác	1.133.998.206	5.250.632.324	-4.116.634.118	21,6%
2	Tổng chi phí	226.451.814.503	207.303.779.639	19.148.034.864	109,2%
	- Giá vốn hàng bán	205.681.773.118	186.177.881.755	19.503.891.363	110,5%
	- Chi phí tài chính	7.069.650.313	6.836.039.806	233.610.507	103,4%
	- Chi phí bán hàng	3.715.484.428	3.910.851.610	-195.367.182	95,0%
	- Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.900.271.216	9.049.209.246	851.061.970	109,4%
	- Chi phí khác	84.635.428	1.329.797.222	-1.245.161.794	6,4%
3	Lợi nhuận trước thuế	1.434.319.372	6.391.349.418	-4.957.030.046	22,44%
4	Lợi nhuận sau thuế	1.096.231.984	5.112.019.338	-4.015.787.354	21,44%

I. GIẢI TRÌNH VỀ DOANH THU :

Trong năm 2018 tổng doanh thu so với cùng kỳ năm 2017 tăng 14.191.004.818 đ tương ứng 6,64%; do trong năm 2018, tuy doanh thu của hoạt động khai thác cát và doanh

thu bán nền khu tái định cư giảm đáng kể nhưng do có tăng Doanh thu bán Bất động sản nên đã ảnh hưởng tăng Tổng Doanh thu so với cùng kỳ 2017.

II. GIẢI TRÌNH VỀ CHI PHÍ:

Tổng Chi phí năm 2018 so với cùng kỳ tăng 9,2% tương ứng 19.148.034.864 đ, do tăng khoản chi phí Bất động sản; lợi nhuận giảm so với cùng kỳ do trong năm hoạt động khai thác Cát giảm, trích các khoản dự phòng phải thu nợ khó đòi và chi phí hoàn nguyên khai thác cát, đồng thời năm 2018 các khoản khuyến mãi, chiết khấu thương mại giảm so với năm 2017; từ yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2018 so với năm 2017 giảm 77.56 % tương ứng 4.957.030.046 đ.

Cty Cổ phần Vật liệu xây dựng Bến Tre trân trọng báo cáo !

GIÁM ĐỐC



Nơi nhận :

- Như trên,
- Lưu.

Nguyễn Hoài Yên