

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **122**/CV-D2D-TCHC

Biên Hòa, ngày 18 tháng 06 năm 2019

V/v: CBTT phát hành cổ phiếu để
tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: **Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2**
- Tên viết tắt: **Công ty D2D**
- Mã chứng khoán: **D2D**
- Trụ sở chính: H22 Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai.
- Điện thoại: (84-61) 3817 742 Fax: (84-61) 3817 768
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Hồ Đức Thành- Tổng giám đốc.

Loại thông tin công bố:

- định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D) công bố thông tin phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (CBTT chi tiết được đính kèm).

Thông tin này được công bố trên Trang thông tin điện tử của Công ty D2D vào ngày 18/06/2019 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Hồ Đức Thành

Số: 122/ CV-D2D-TCHC

Biên Hòa, ngày 18 tháng 06 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành:

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2.
2. Tên giao dịch: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2.
3. Địa chỉ trụ sở chính: H22, đường Võ Thị Sáu, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
4. Điện thoại: (0251) 3817 742 Fax: (0251) 3817 768
5. Mã chứng khoán: D2D
6. Vốn điều lệ: 107.000.000.000 đồng
7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Ngoại thương, Chi nhánh Đồng Nai
8. Số hiệu tài khoản: 012.1.00.011341.6
9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600259560 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp, thay đổi lần thứ 09 ngày 05 tháng 10 năm 2017.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
Chi tiết: Đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư, khu đô thị, khu du lịch. Trung tâm thương mại, cao ốc phòng cho thuê. Giao dịch mua bán, chuyển nhượng, thuê, thuê mua bất động sản. - Mã ngành: 6810.
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư, khu đô thị, khu du lịch, trung tâm thương mại, cao ốc phòng cho thuê. Giao dịch mua bán, chuyển nhượng, thuê, thuê mua bất động sản.
- Tổng mức vốn kinh doanh (tính đến ngày 31/12/2018): 474.344.477.028 đồng (căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2018 của Công ty).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/CP
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: 10.700.000 CP



5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 10.654.984 CP
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 45.016 CP
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 10.654.984 CP
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 106.549.840.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ sáu tỷ, năm trăm bốn mươi chín triệu, tám trăm bốn mươi ngàn đồng).
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 100%
10. Nguồn vốn: Quỹ đầu tư phát triển theo Báo cáo tài chính năm 2018 đã được kiểm toán.
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: Ngày 05/07/2019.
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Do tỷ lệ thực hiện quyền là 01:01 nên không phát sinh cổ phiếu lẻ (phần thập phân).

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

