

Số : 563 /DXV -TCKT

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 09 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GDCK TP.HCM.**

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên giao dịch của tổ chức: Công ty cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng  
Mã chứng khoán: DXV, Điện thoại : 02363.736620; Fax: 0363.822338  
Người thực hiện công bố thông tin : Đại diện Công ty cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng ;

**Nội dung thông tin công bố :**

Vào ngày 26/8/2019 Công ty cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng nhận được Thông báo kết quả kiểm toán số 534/TB-KTNN ngày 16/8/2019 của Kiểm toán Nhà nước tại Công ty Cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng .Theo đó Kiểm toán Nhà nước kiến nghị Công ty :

Nộp bổ sung thuế và các khoản nộp Nhà nước tăng thêm :

+Thuế GTGT : 299.571.068 VND

+ Thuê thu hập doanh nghiệp : 45.992.243 VND

Điều chỉnh hồi tố Báo cáo tài chính năm 2018 .(Các phụ lục đính kèm)

Thông tin này được Công ty cổ phần Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng đăng tải trên trang tin điện tử theo địa chỉ : [www.coxiva.com.vn](http://www.coxiva.com.vn) tại mục “Công bố thông tin” ngày 12/9/2019.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu TCKT.



**PHẦN THỨ NHẤT**  
**KẾT QUẢ KIỂM TOÁN**

**I. KẾT QUẢ KIỂM TOÁN BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**1. Bảng cân đối kế toán tại 31/12/2018**

*Đơn vị tính: VND*

Chỉ tiêu	MS	Số báo cáo	Số kiểm toán	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>141.276.391.931</b>	<b>141.276.391.931</b>	-
<b>I. Tiền và các khoản tương đương</b>	<b>110</b>	<b>10.318.581.466</b>	<b>10.318.581.466</b>	-
1. Tiền	111	10.318.581.466	10.318.581.466	-
2. Các khoản tương đương tiền	112	-	-	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>21.000.000.000</b>	<b>21.000.000.000</b>	-
1. Chứng khoán kinh doanh	121	-	-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán	122	-	-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	21.000.000.000	21.000.000.000	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>74.392.176.852</b>	<b>74.392.176.852</b>	-
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	79.790.687.356	79.790.687.356	-
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	892.524.062	892.524.062	-
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	-	-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp	134	-	-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	-	-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	835.423.579	835.423.579	-
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(7.126.458.145)	(7.126.458.145)	-
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	-	-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>35.169.143.888</b>	<b>35.169.143.888</b>	-
1. Hàng tồn kho	141	35.169.143.888	35.169.143.888	-
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149	-	-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>396.489.725</b>	<b>396.489.725</b>	-
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	176.842.247	176.842.247	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	219.647.478	219.647.478	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu	153	-	-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu	154	-	-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	-	-	-
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>19.359.738.102</b>	<b>19.847.270.383</b>	<b>487.532.281</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	-	-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	-	-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	-	-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213	-	-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	-	-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	-	-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	-	-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219	-	-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>18.001.302.832</b>	<b>18.373.376.619</b>	<b>372.073.787</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	18.001.302.832	18.373.376.619	372.073.787
- Nguyên giá	222	110.356.424.948	110.823.952.220	467.527.272
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(92.355.122.116)	(92.450.575.601)	(95.453.485)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	-	-	-
- Nguyên giá	225	-	-	-

- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	-	-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	-	-	-
- Nguyên giá	228	150.000.000	150.000.000	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(150.000.000)	(150.000.000)	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	-	-	-
- Nguyên giá	231	-	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	-	-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>423.408.658</b>	<b>423.408.658</b>	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở	241	-	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	423.408.658	423.408.658	-
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	-	-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251	-	-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên	252	-	-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	-	-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	-	-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	-	-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>935.026.612</b>	<b>1.050.485.106</b>	<b>115.458.494</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	935.026.612	1.050.485.106	115.458.494
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-	-
3. Thiết bị, VTPT thay thế dài hạn	263	-	-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268	-	-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>	<b>160.636.130.033</b>	<b>161.123.662.314</b>	<b>487.532.281</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>43.512.277.303</b>	<b>43.857.840.614</b>	<b>345.563.311</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>43.512.277.303</b>	<b>43.857.840.614</b>	<b>345.563.311</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	29.784.665.407	29.784.665.407	-
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	3.285.000	3.285.000	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà	313	643.254.784	988.818.095	345.563.311
4. Phải trả người lao động	314	6.048.054.650	6.048.054.650	-
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	380.478.722	380.478.722	-
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	-	-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch	317	-	-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	229.806.817	229.806.817	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	4.120.488.238	4.120.488.238	-
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	-	-	-
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	-	-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	2.302.243.685	2.302.243.685	-
13. Quỹ bình ổn giá	323	-	-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu	324	-	-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	-	-	-
1. Phải trả người bán dài hạn	331	-	-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	-	-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	-	-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334	-	-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335	-	-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	-	-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	-	-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	-	-	-
9. Trái phiếu chuyển đổi	339	-	-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340	-	-	-

11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	-	-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	-	-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343	-	-	-
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>117.123.852.730</b>	<b>117.265.821.700</b>	<b>141.968.970</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>117.123.852.730</b>	<b>117.265.821.700</b>	<b>141.968.970</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	99.000.000.000	99.000.000.000	-
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	99.000.000.000	99.000.000.000	-
- Cổ phiếu ưu đãi	411b	-	-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	-	-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413	-	-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414	725.357.511	725.357.511	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415	-	-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	-	-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	-	-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	16.866.716.874	16.866.716.874	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	-	-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	-	-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	531.778.345	673.747.315	<b>141.968.970</b>
- LNST chưa phân phối lũy kế đến kỳ trước	421a	380.825.061	380.825.061	-
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	150.953.284	292.922.254	141.968.970
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422	-	-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431	-	-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành	432	-	-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 500 + 400)</b>	<b>440</b>	<b>160.636.130.033</b>	<b>161.123.662.314</b>	<b>487.532.281</b>

\* Nguyên nhân chênh lệch:

<b>TÀI SẢN TĂNG</b>		<b>487.532.281</b>	<b>đ</b>
<b>1</b>	<b>Nguyên giá tài sản cố định hữu hình tăng</b>	<b>467.527.272</b>	<b>đ</b>
	Do đủ điều kiện ghi tăng tài sản cố định đối với nhà phoi số 4, số 5	467.527.272	đ
<b>2</b>	<b>Giá trị hao mòn TSCĐ hữu hình tăng</b>	<b>95.453.485</b>	<b>đ</b>
	Do trích khấu hao tương ứng với tăng tài sản nhà phoi số 4, số 5	95.453.485	đ
<b>3</b>	<b>Chi phí trả trước dài hạn tăng</b>	<b>115.458.494</b>	<b>đ</b>
	Do phân bổ lại chi phí sửa chữa 2 mái phụ nhà nung	115.458.494	đ
<b>NGUỒN VỐN TĂNG</b>		<b>487.532.281</b>	<b>đ</b>
<b>1</b>	<b>Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước tăng</b>	<b>345.563.311</b>	<b>đ</b>
	- Giải tích tại biểu thuế.	299.571.068	đ
	- Do doanh thu chi phí thay đổi (tăng lãi, tăng thuế TNDN).	45.992.243	đ
<b>2</b>	<b>LNST chưa phân phối kỳ này tăng</b>	<b>141.968.970</b>	<b>đ</b>
	- Do kết quả kiểm toán thay đổi.	141.968.970	đ

## 2. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2018

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	MS	Số báo cáo	Số kiểm toán	Chênh lệch
A		1	2	3=2-1
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	337.931.730.636	337.931.730.636	-
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	8.773.258.814	8.773.258.814	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	329.158.471.822	329.158.471.822	-
4. Giá vốn hàng bán	11	312.778.595.706	312.573.102.220	(205.493.486)

*(Handwritten signature)*

5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và	20	16.379.876.116	16.585.369.602	205.493.486
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	1.278.840.199	1.278.840.199	-
7. Chi phí tài chính	22	78.707.600	78.707.600	-
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	24	10.147.467.085	10.147.467.085	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	11.144.284.361	11.144.284.361	-
10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	30	(3.711.742.731)	(3.506.249.245)	205.493.486
11. Thu nhập khác	31	4.493.242.673	4.493.242.673	-
12. Chi phí khác	32	553.897.300	571.429.573	17.532.273
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	3.939.345.373	3.921.813.100	(17.532.273)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	227.602.642	415.563.855	187.961.213
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	76.649.358	122.641.601	45.992.243
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TN doanh	60	150.953.284	292.922.254	141.968.970
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70	15	15	-

**\* Nguyên nhân chênh lệch:**

1	<b>Giá vốn hàng bán giảm</b>	<b>205.493.486</b>	<b>đ</b>
	<b>* Tăng:</b>	<b>377.492.280</b>	<b>đ</b>
	Tăng thuế giá trị gia tăng phải nộp do đơn vị chiết khấu thương mại	299.571.068	đ
	Do trích khấu hao tương ứng với tăng tài sản nhà phoi số 4, số 5	77.921.212	đ
	<b>* Giảm:</b>	<b>582.985.766</b>	<b>đ</b>
	Do đủ điều kiện ghi tăng tài sản cố định đối với nhà phoi số 4, số 5	467.527.272	đ
	Do phân bổ lại chi phí sửa chữa 2 mái phụ nhà nung	115.458.494	đ
2	<b>Chi phí khác tăng</b>	<b>17.532.273</b>	<b>đ</b>
	Do trích khấu hao tương ứng với tăng tài sản nhà phoi số 4, số 5	17.532.273	đ
3	<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng</b>	<b>45.992.243</b>	<b>đ</b>
	- Do doanh thu, chi phí thay đổi.	45.992.243	đ
4	<b>Tổng lợi nhuận sau thuế tăng</b>	<b>141.968.970</b>	<b>đ</b>
	- Do kết quả kiểm toán thay đổi	141.968.970	đ

**3. Thực hiện nghĩa vụ với NSNN đến 31/12/2018**

**3.1. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước**

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Số báo cáo	Số kiểm toán	Chênh lệch
A	1	2	3=2-1
<b>I. Thuế</b>	-	-	-
1. Thuế GTGT	-	-	-
2. Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	-
3. Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-
4. Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	-	-
5. Thuế thu nhập cá nhân	-	-	-
6. Thuế tài nguyên	-	-	-
7. Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	-	-
8. Các loại thuế khác	-	-	-
9. Các khoản phí lệ phí và các khoản phải nộp	-	-	-
<b>II. Các khoản phải thu khác</b>	-	-	-
1. Các khoản phụ thu	-	-	-

2. Các khoản phí, lệ phí	-	-	-
3. Các khoản khác	-	-	-
<b>Tổng cộng =I+II</b>	-	-	-
<b>III. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	-	-	-

### 3.2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Số báo cáo	Số kiểm toán	Chênh lệch
A	1	2	3=2-1
<b>I. Thuế</b>	<b>643.254.784</b>	<b>988.818.095</b>	<b>345.563.311</b>
1.Thuế GTGT	608.739.027	908.310.095	299.571.068
2.Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	-
3.Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-
4.Thuế thu nhập doanh nghiệp	28.530.245	74.522.488	45.992.243
5.Thuế thu nhập cá nhân	5.985.512	5.985.512	-
6.Thuế tài nguyên	-	-	-
7.Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	-	-
8.Các loại thuế khác	-	-	-
9. Các khoản phí lệ phí và các khoản phải nộp	-	-	-
<b>II.Các khoản phải nộp khác</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.Các khoản phụ thu	-	-	-
2. Các khoản phí, lệ phí	-	-	-
3. Các khoản khác	-	-	-
<b>Tổng cộng =I+II</b>	<b>643.254.784</b>	<b>988.818.095</b>	<b>345.563.311</b>
<b>III. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### \* Nguyên nhân chênh lệch:

	<b>THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC TĂNG</b>	<b>345.563.311</b>	<b>đ</b>
1	<b>Thuế giá trị gia tăng tăng</b>	<b>299.571.068</b>	<b>đ</b>
	Tăng thuế giá trị gia tăng phải nộp do đơn vị chiết khấu thương	299.571.068	đ
2	<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng</b>	<b>45.992.243</b>	<b>đ</b>
	- Do doanh thu chi phí thay đổi (tăng lợi nhuận tăng TNDN).	37.592.243	đ
	- Do chi phí thuê nhà chứng từ chưa đầy đủ	8.400.000	đ