

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 138/OLBT-KT
V.v Giải trình biến động số liệu
BCTC Quý 3/2019 so với Quý 3/2018.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2019.

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính (BCTC) Quý 3/2019 và Quý 3/2018 đã công bố

Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành (Mã CK: BTT) giải trình sự biến động về Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên BCTC Quý 3/2019 so với Quý 3/2018 như sau:

Lợi nhuận trước thuế (LNTT) Quý 3/2019 là 4.315.856.290 VND, giảm 3.525.560.605 VND so với Quý 3/2018. Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý 3/2019 là 3.323.970.904 VND, giảm 3.121.434.593 VND so với Quý 3/2018. Nguyên nhân LNTT và LNST giảm chủ yếu là do:

- Quý 3/2019, Công ty đã ghi nhận một phần tiền thuê đất năm 2019 theo đơn giá tăng mới theo các Thông báo thu tiền thuê đất từ Cục thuế Tp. Hồ Chí Minh. Tại thời điểm Quý 3/2018 công ty chưa nhận được thông báo đơn giá thuê đất tăng mới nên chưa ghi nhận tiền thuê đất theo đơn giá tăng mới.
- Doanh thu tài chính quý 3/2019 giảm 1.767.772.142 VND so với cùng kỳ năm 2018, tương đương giảm 78,6%

Công ty xin giải trình đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông nắm rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.

TỔNG GIÁM ĐỐC

VŨ ĐÌNH QUÂN