

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM  
CÔNG TY CP VICEM VLXD ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 314 /DXV -TCKT

V/v giải trình lỗ lũy kế và phương án khắc phục  
cổ phiếu DXV vào diện cảnh báo.

**ĐẾN** Số: 11.788 Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày: 26/3/20

Chuyển:

N.Y

Lưu hồ sơ số: Căn cứ công văn số 498/SGDCKHCM-NY ngày 19/03/2020 v/v đưa cổ phiếu DXV  
vào diện cảnh báo của Sở giao dịch Chứng khoán thành phố HCM -NY.

Công ty Cổ phần Vicem VLXD Đà Nẵng xin được giải trình nguyên nhân lỗ lũy kế  
và phương án khắc phục khỏi diện cảnh báo bị cảnh báo :

1- Nguyên nhân lỗ kinh doanh năm 2019:

Ngày 12/3/2020 Công ty CP Vicem VLXD Đà Nẵng đã có văn bản giải trình số  
273 /DXV-TCKT về việc giải trình kết quả kinh doanh sau kiểm toán độc lập Báo cáo tài  
chính năm 2019.

Theo đó nguyên nhân SXKD lỗ chủ yếu là do sản lượng tiêu thụ thấp so với kế  
hoạch , việc phân chia lại địa bàn tiêu thụ xi măng của các nhà sản xuất , dẫn đến việc thu  
nợ quá hạn còn chậm ,vì vậy phải trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi (số trích nợ phải  
thu khó đòi 6.056.706.520 VND ), Chi phí khác tăng 1.047.692.837 VND do thành phố thu  
hồi đất làm Công ty phải thanh lý TSCĐ đang còn khấu hao tại 15 Lê Hồng Phong  
860.226.559 VND và kho tại Nha Trang 152.125.767 VND .Trên đây là những nguyên  
nhân khách quan dẫn đến lợi nhuận kinh doanh : -6.890.118.218 đồng .

2- Phương án khắc phục Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2019 là -  
6,2 tỷ đồng

- Theo Kế hoạch SKKD năm 2020 thì lợi nhuận của Công ty là 1 tỷ đồng ;

- Tăng cường thu nợ quá hạn , nợ phải thu khó đòi tối đa 3,0 tỷ đồng;

- Thu hồi bán thanh lý thành công tài sản khác thấp nhất 2,5 tỷ đồng ;

Như vậy cộng tất cả các khoản thu trên làm lợi nhuận sau thuế chưa phân phối  
đến ngày 31/12/2020 sẽ có thể + 0,3 tỷ đồng .

Trên đây là các nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận lỗ lũy kế âm bị đưa cổ phiếu DXV  
vào diện cảnh báo và phương án khắc phục tình trạng dẫn đến tình trạng chứng khoán vào  
diện cảnh báo nêu trên .

Kính kính báo cáo và giải trình lên quý Sở GDCK Hồ Chí Minh xem xét .

Trân trọng./.

Noi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT.



Trần Văn Khôi