

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2020

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
A - Tài Sản ngắn hạn	100		311 325 147 909	172 340 706 244
I- Tiền và các khoản tương đương tiền	110		524 599 897	1 012 651 100
1. Tiền	111	V1	524 599 897	1 012 651 100
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		471 000 000	471 000 000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		471 000 000	471 000 000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V2b		
III- Các khoản phải thu ngắn hạn	130		90 732 387 751	94 925 078 832
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V3	57 012 532 262	48 948 938 776
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		959 328 968	1 181 292 801
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		14 692 756 577	23 837 610 363
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch HĐ xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V4	34 934 014 273	37 823 481 221
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(16 866 244 329)	(16 866 244 329)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	V5		
IV- Hàng tồn kho	140		213 389 851 109	45 993 246 022
1. Hàng tồn kho	141	V7a	213 389 851 109	45 993 246 022
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V- Tài sản ngắn hạn khác	150		6 207 309 152	29 938 730 290
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V13	81 937 696	163 875 392
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		3 125 371 456	3 521 459 398
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V17		
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	V14a	3 000 000 000	26 253 395 500
B-Tài sản dài hạn	200		131 453 091 070	303 518 500 498
I- Các khoản phải thu dài hạn	210			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			

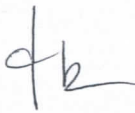
Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II- Tài sản cố định	220		15 103 982 233	15 392 624 790
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V9	15 103 982 233	15 392 624 790
- Nguyên giá	222		24 341 444 749	24 341 444 749
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(9 237 462 516)	(8 948 819 959)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V11		
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V10		
- Nguyên giá	228		140 846 000	140 846 000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(140 846 000)	(140 846 000)
III- Bất động sản đầu tư	230	V12	12 591 497 224	12 770 449 911
- Nguyên giá	231		15 032 025 756	15 032 025 756
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(2 440 528 532)	(2 261 575 845)
IV- Tài sản dở dang dài hạn	240			171 586 901 684
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	V8a		
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V8b		171 586 901 684
V-Đầu tư tài chính dài hạn	250	V2c	15 685 680 727	15 685 680 727
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên danh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		45 428 000 000	45 428 000 000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(29 742 319 273)	(29 742 319 273)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI- Tài sản dài hạn khác	260		88 071 930 886	88 082 843 386
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V13	18 187 501	29 100 001
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268	V14b	88 053 743 385	88 053 743 385
Tổng cộng tài sản (270=100+200)	270		442 778 238 979	475 859 206 742
C-Nợ phải trả	300		158 009 522 986	183 571 565 790
I- Nợ ngắn hạn	310		158 009 522 986	183 571 565 790
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V16a	24 168 406 401	25 117 638 178

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1 543 472 203	7 751 794 272
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V17	100 083 413	86 807 853
4. Phải trả người lao động	314		2 449 538 355	3 089 894 877
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V18a	21 058 407 503	15 671 961 177
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch HĐ xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V20a		
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V19a	51 511 797 502	73 782 103 978
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V15	57 114 171 658	57 984 219 504
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V23a		
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		63 645 951	87 145 951
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II- Nợ dài hạn	330			
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V18b		
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V20b		
7. Phải trả dài hạn khác	337	V19b		
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V21		
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V24		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V23b		
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D-Vốn chủ sở hữu	400		284 768 715 993	292 287 640 952
I- Vốn chủ sở hữu	410	V25	284 768 715 993	292 287 640 952
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		18 344 727 377	18 344 727 377
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		5 531 782 406	5 531 782 406
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(239 107 793 790)	(231 588 868 831)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		(231 588 868 831)	(197 571 560 782)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(7 518 924 959)	(34 017 308 049)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
II - Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	431	V28		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		442 778 238 979	475 859 206 742


Lập, ngày 20 tháng 7 năm 2020

Người lập biểu



Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng



Bùi Hồng Thái

Giám đốc



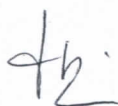
Phan Minh Tâm

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH*(Dạng đầy đủ)***Quý II năm 2020**

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	21 421 550 938	3 755 437 352
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	03			
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-03)	10		21 421 550 938	3 755 437 352
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	20 818 235 762	3 421 085 547
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		603 315 176	334 351 805
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.28	174 568	415 795
7. Chi phí tài chính	22	VI.29	5 471 121 826	12 634 065 923
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		5 471 121 826	4 177 597 216
8. Chi phí bán hàng	24			1 909 091
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1 676 575 302	2 637 149 719
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(6 544 207 384)	(14 938 357 133)
11. Thu nhập khác	31		77 430 984	24 716 296
12. Chi phí khác	32			
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		77 430 984	24 716 296
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		(6 466 776 400)	(14 913 640 837)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30		
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30		
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(6 466 776 400)	(14 913 640 837)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70			

Lập, ngày 20 tháng 7 năm 2020

Người lập biểu



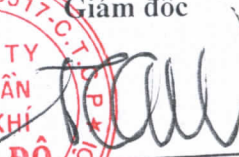
Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng



Bùi Hồng Thái

Giám đốc

Phan Minh Tâm

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

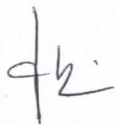
(Dạng đầy đủ)

6 tháng đầu

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	27 585 166 741	14 056 878 637
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	03			
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-03)	10		27 585 166 741	14 056 878 637
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	26 652 059 255	12 895 787 766
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		933 107 486	1 161 090 871
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.28	434 613	1 529 700
7. Chi phí tài chính	22	VI.29	5 600 142 326	12 672 530 923
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		5 600 142 326	4 216 062 216
8. Chi phí bán hàng	24			1 909 091
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		3 463 790 807	4 758 426 316
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(8 130 391 034)	(16 270 245 759)
11. Thu nhập khác	31		176 625 481	56 284 412
12. Chi phí khác	32			
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		176 625 481	56 284 412
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		(7 953 765 553)	(16 213 961 347)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30		
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30		
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(7 953 765 553)	(16 213 961 347)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70			

Lập, ngày 20 tháng 7 năm 2020

Người lập biểu



Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng



Bùi Hồng Thái

Giám đốc



Phan Minh Tâm

BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH CẤP 1

Từ ngày 01/04/2020 đến 30/06/2020

Tài khoản	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ		in đậm
	Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có	
	755 230 673 745	755 230 673 745	370 365 835 663	370 365 835 663	737 810 632 248	737 810 632 248	
111	349 490 777		2 024 330 285	2 277 023 461	96 797 601		
112	15 332 955		10 299 462 469	9 886 993 128	427 802 296		
113							
121	471 000 000				471 000 000		
128	26 253 395 500			23 253 395 500	3 000 000 000		
131	41 371 790 656		23 667 157 613	9 569 888 210	55 469 060 059		
133	3 563 011 550		1 538 386 097	1 976 026 191	3 125 371 456		
136	22 826 331 686		8 331 175 894	16 464 751 003	14 692 756 577		
138	28 175 090 225		6 215 500	5 498 880	28 175 806 845		
141	6 429 519 398		118 000 000	362 193 050	6 185 326 348		
152	346 856 003		104 080 000	212 186 570	238 749 433		
153							
154	38 037 719 401		15 784 513 481	18 740 039 419	35 082 193 463		
156	8 470 726 529		171 586 901 684	1 988 720 000	178 068 908 213		
211	24 341 444 749				24 341 444 749		
213	140 846 000				140 846 000		
214		11 585 039 426		233 797 622		11 818 837 048	
217	15 032 025 756				15 032 025 756		
221							
222							
228	133 481 743 385				133 481 743 385		
229		46 608 563 602				46 608 563 602	
241	171 586 901 684			171 586 901 684			
242	144 731 545			44 606 348	100 125 197		
244	1 092 911 937		302 084 078	822 114 935	572 881 080		
331		23 271 747 170	503 405 000	440 735 263		23 209 077 433	
333		90 258 078	1 976 026 191	1 985 851 526		100 083 413	
334		2 003 937 876	928 417 913	1 374 018 392		2 449 538 355	
335		15 671 961 177		5 386 446 326		21 058 407 503	
336							
337							
338		73 699 491 178	23 804 415 000	1 376 721 324		51 271 797 502	
341		58 114 219 504	1 000 047 846			57 114 171 658	
344		240 000 000				240 000 000	
352							
353		68 945 951	5 300 000			63 645 951	
411		500 000 000 000				500 000 000 000	
414		18 344 727 377				18 344 727 377	
418		5 531 782 406				5 531 782 406	
421	233 099 804 009		18 177 580 962	12 169 591 181	239 107 793 790		
511			21 421 550 938	21 421 550 938			
515			179 324	179 324			
621			235 201 499	235 201 499			
622			149 480 000	149 480 000			
Cộng trang	755 230 673 745	755 230 673 745	301 963 911 774	301 963 911 774	737 810 632 248	737 810 632 248	

BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH CẤP 1 (TIẾP)

Từ ngày 01/04/2020 đến 30/06/2020

Tài khoản	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ		in đậm
	Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có	
623			323 100 000	323 100 000			
627			358 722 563	358 722 563			
632			20 818 235 762	20 818 235 762			
635			5 471 121 826	5 471 121 826			
641							
642			1 676 575 302	1 676 575 302			
711			77 430 984	77 430 984			
811							
821							
911			39 676 737 452	39 676 737 452			
Cộng bảng 755 230 673 745 755 230 673 745 370 365 835 663 370 365 835 663 737 810 632 248 737 810 632 248							

Lập ngày tháng năm

Người lập biểu

fb
Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng

[Signature]
Bùi Hồng Phấn

Giám đốc



[Signature]
Phạm Minh Tâm

BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH CẤP 1

Từ ngày 01/01/2020 đến 30/06/2020

Tài khoản	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ		in đậm
	Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có	
	756 474 793 906	756 474 793 906	480 809 465 985	480 809 465 985	737 810 632 248	737 810 632 248	
111	211 505 534		6 163 340 460	6 278 048 393	96 797 601		
112	801 145 566		20 488 867 692	20 862 210 962	427 802 296		
113			568 612 000	568 612 000			
121	471 000 000				471 000 000		
128	26 253 395 500			23 253 395 500	3 000 000 000		
131	41 197 144 504		30 556 248 943	16 284 333 388	55 469 060 059		
133	3 521 459 398		2 179 556 950	2 575 644 892	3 125 371 456		
136	23 837 610 363		13 987 894 772	23 132 748 558	14 692 756 577		
138	31 189 591 345		61 714 380	3 075 498 880	28 175 806 845		
141	6 063 269 398		742 000 000	619 943 050	6 185 326 348		
152	346 856 003		104 080 000	212 186 570	238 749 433		
153							
154	37 175 663 490		22 390 916 541	24 484 386 568	35 082 193 463		
156	8 470 726 529		171 586 901 684	1 988 720 000	178 068 908 213		
211	24 341 444 749				24 341 444 749		
213	140 846 000				140 846 000		
214		11 351 241 804		467 595 244		11 818 837 048	
217	15 032 025 756				15 032 025 756		
221							
222							
228	133 481 743 385				133 481 743 385		
229		46 608 563 602				46 608 563 602	
241	171 586 901 684			171 586 901 684			
242	192 975 393			92 850 196	100 125 197		
244	570 620 478		824 375 537	822 114 935	572 881 080		
331		23 936 345 377	2 086 171 886	1 358 903 942		23 209 077 433	
333		86 807 853	2 636 511 581	2 649 787 141		100 083 413	
334		3 089 894 877	3 510 979 963	2 870 623 441		2 449 538 355	
335		15 671 961 177		5 386 446 326		21 058 407 503	
336							
337							
338		73 542 103 978	24 004 415 000	1 734 108 524		51 271 797 502	
341		57 984 219 504	1 100 047 846	230 000 000		57 114 171 658	
344		240 000 000				240 000 000	
352							
353		87 145 951	23 500 000			63 645 951	
411		500 000 000 000				500 000 000 000	
414		18 344 727 377				18 344 727 377	
418		5 531 782 406				5 531 782 406	
421	231 588 868 831		59 347 814 006	51 828 889 047	239 107 793 790		
511			27 585 166 741	27 585 166 741			
515			439 369	439 369			
621			356 251 508	356 251 508			
622			387 230 000	387 230 000			
Cộng trang	756 474 793 906	756 474 793 906	390 693 036 859	390 693 036 859	737 810 632 248	737 810 632 248	

BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH CẤP 1 (TIẾP)

Từ ngày 01/01/2020 đến 30/06/2020

Tài khoản	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ		in đậm
	Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có	
623			323 100 000	323 100 000			
627			861 978 465	861 978 465			
632			26 652 059 255	26 652 059 255			
635			5 600 142 326	5 600 142 326			
641							
642			3 463 790 807	3 463 790 807			
711			176 625 481	176 625 481			
811							
821							
911			53 038 732 792	53 038 732 792			
Cộng bảng	756 474 793 906	756 474 793 906	480 809 465 985	480 809 465 985	737 810 632 248	737 810 632 248	

Lập ngày tháng năm

Người lập biểu

fb
Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng

[Signature]
Bùi Hồng Thái

Giám đốc



[Signature]
Phan Minh Tâm

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

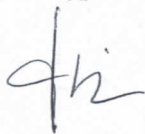
(Theo phương pháp gián tiếp)

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Luỹ kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	8	9
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh						
1. Lợi nhuận trước thuế	01		-6 466 776 400	-14 913 640 837	-7 953 765 553	-16 213 961 347
2. Điều chỉnh cho các khoản:						
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		233 797 622	233 797 622	467 595 244	467 595 244
Các khoản dự phòng (Lãi), lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	03			8 456 468 707		8 456 468 707
(Lãi), lỗ từ hoạt động đầu tư	04					
(Lãi), lỗ từ hoạt động đầu tư	05		- 174 568	- 415 795	- 434 613	- 1 529 700
Chi phí lãi vay	06		5 471 121 826	4 177 597 216	5 600 142 326	4 216 062 216
Các khoản điều chỉnh khác	17					
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		- 762 031 520	-2 046 193 087	-1 886 462 596	-3 075 364 880
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		- 189 653 616	635 884 422	4 588 779 023	-2 262 339 194
(Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		5 052 352 508	- 891 544 620	4 190 296 597	4 476 855 726
Tăng/(giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		-2 900 948 777	2 517 282 670	-9 336 205 190	-2 842 432 682
(Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		44 606 348	45 505 019	92 850 196	102 881 521
(Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13					
Tiền lãi vay đã trả	14		- 84 675 500	- 73 780 000	- 213 696 000	- 112 245 000
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15					
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16					
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17			- 44 200 000	- 54 000 000	- 71 200 000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		1 159 649 443	142 954 404	-2 618 437 970	-3 783 844 509
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư						
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21			- 153 612 660		- 153 612 660
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22				3 000 000 000	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23					
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24					
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25					
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26					
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		174 568	415 795	434 613	1 113 905

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Luỹ kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	8	9
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	30		174 568	- 153 196 865	3 000 434 613	- 152 498 755
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính						
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31					
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32					
3. Tiền thu từ đi vay	33	VIII.03		900 000 000	230 000 000	1 600 000 000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	VIII.04	-1 000 047 846	-200 000 000	-1 100 047 846	-400 000 000
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35					
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36					
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		-1 000 047 846	700 000 000	-870 047 846	1 200 000 000
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		159 776 165	689 757 539	-488 051 203	-2 736 343 264
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		364 823 732	1 513 315 517	1 012 651 100	4 939 416 320
<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi NT</i>	61					
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70		524 599 897	2 203 073 056	524 599 897	2 203 073 056

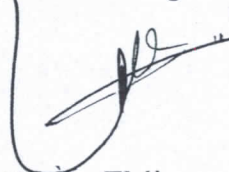
Lập ngày 20 tháng 7 năm 2020

Người lập biểu



Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng



Bùi Hồng Thái



Giám đốc



Phan Minh Tâm

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- Hình thức sở hữu vốn: Đa sở hữu
- Lĩnh vực kinh doanh: Bất động sản, xây lắp
- Ngành nghề kinh doanh: Tư vấn và đầu tư, kinh doanh Bất động sản, thi công xây lắp
- Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường:
- Đặc điểm hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính
- Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách các công ty con: không có
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: không có
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:
- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/2020 kết thúc vào ngày 31/12/2020)
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: VNĐ

III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

- Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán Việt Nam
- Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán: Công ty áp dụng đầy đủ

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang đồng Việt nam
 - Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: quy đổi ra USD, VNĐ theo tỷ giá bình quân
- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
 - Chứng khoán kinh doanh;
 - Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
 - Các khoản cho vay;
 - Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
 - Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 - Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo giá vốn

- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho: Bình quân
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
 - Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Theo chế độ hiện hành
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: nguyên giá ghi theo giá vốn
 - Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: đường thẳng
 - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: theo nguyên giá
 - Phương pháp khấu hao BĐS đầu tư: theo phương pháp đường thẳng
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh: Theo chế độ KT
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại: Theo luật thuế
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: Phân bổ từng kỳ
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả: Theo chế độ
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính: Theo chế độ
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: Theo chế độ
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: Theo chế độ
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Theo chế độ
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện: Theo chế độ
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi: Theo chế độ
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu: Theo chế độ KT
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu: Theo chế độ KT
- Doanh thu bán hàng;
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
 - Doanh thu hoạt động tài chính;
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
 - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu: Theo chế độ KT
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

ĐVT: Đồng

01- Tiền	Cuối quý			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Tiền mặt						
- Tiền gửi ngân hàng						
- Tiền đang chuyển						
Cộng						
02 - Các khoản đầu tư tài chính						
a) Chứng khoán kinh doanh	471 000 000			471 000 000		
- Tổng giá trị cổ phiếu	471 000 000			471 000 000		
(Trong đó: Cổ phiếu PTL)						
- Tổng giá trị trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn						
b1) Ngắn hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b2) Dài hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	136 481 743 385		29 742 319 273	159 735 138 885		29 742 319 273
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
- Đầu tư vào đơn vị khác	136 481 743 385		29 742 319 273	159 735 138 885		29 742 319 273
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Khu nhà ở cao cấp BMM)				23 253 395 500		
+ Góp vốn điều lệ vào Cty CP Xáy lắp điện	3 000 000 000			3 000 000 000		
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Dragon Petro Hill"						
+ Đầu tư mua CP C.ty CP Tây HN	3 000 000 000			3 000 000 000		
+ Góp vốn điều lệ vào Công ty Hải Đăng	328 000 000		59 535 687	328 000 000		59 535 687
+ Góp vốn điều lệ vào C.ty Bình Sơn (Phú Đạt)	22 100 000 000		4 588 179 927	22 100 000 000		4 588 179 927
+ Góp vốn điều lệ vào C.ty CP Khách sạn Lam Kinh	20 000 000 000		20 000 000 000	20 000 000 000		20 000 000 000
+ Góp vốn đầu tư vào dự án " Khu đô thị Nam An Khánh"	50 953 203 651		5 094 603 659	50 953 203 651		5 094 603 659
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Khu du lịch sinh thái và dịch vụ Cừu Long"						
+ Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án Dolphin Plaza	37 100 539 734			37 100 539 734		

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;

- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.

3. Phải thu của khách hàng

	Cuối quý	Dự phòng	Đầu năm	Dự phòng
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	57 012 532 262	5 216 244 329	48 948 938 776	5 216 244 329
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng	41 466 444 961		38 144 585 634	
+ Công ty Địa ốc Phú Long	7 830 000 000		7 830 000 000	
+ PVC CN Phía Bắc	3 993 921 419		3 993 921 419	
+ Ban điều hành DA MN Nhiệt điện Thái Bình 2	10 037 987 478		6 716 128 151	
+ Công ty TID	19 604 536 064		19 604 536 064	
- Các khoản phải thu khách hàng khác	15 546 087 301	5 216 244 329	10 804 353 142	5 216 244 329
b) Phải thu của khách hàng dài hạn				
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng				
- Các khoản phải thu khách hàng khác				

c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

4. Phải thu khác

	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	34 934 014 273	11 650 000 000	37 823 481 221	11 650 000 000
- Phải thu về cổ phần hoá;				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;				
- Phải thu người lao động;	6 185 326 348		6 063 269 398	
- Ký cược, ký quỹ;	572 881 080		570 620 478	
- Cho mượn;				
- Các khoản chi hộ;				
- Phải thu khác.	28 175 806 845	11 650 000 000	31 189 591 345	11 650 000 000
b) Dài hạn				
- Phải thu về cổ phần hoá;				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;				
- Phải thu người lao động;				
- Ký cược, ký quỹ;				
- Cho mượn;				
- Các khoản chi hộ;				
- Phải thu khác.				
Cộng	34 934 014 273	11 650 000 000	37 823 481 221	11 650 000 000

02
Ô
C
Đ
Ô
Ư

5. Tài sản thiếu chờ xử lý

Cuối quý		Đầu năm	
Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị

- a) Tiền;
- b) Hàng tồn kho;
- c) TSCĐ;
- d) Tài sản khác.

6. Nợ xấu

	Cuối quý			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;	16 866 244 329		Cty IMICO, Thiên Phúc Gia, Hasky,	16 866 244 329		Cty IMICO, Thiên Phúc Gia, Hasky,

- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

7. Hàng tồn kho:

	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường;				
- Nguyên liệu, vật liệu;	238 749 433		346 856 003	
- Công cụ, dụng cụ;				
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	35 082 193 463		37 175 663 490	
- Thành phẩm;				
- Hàng hóa;	178 068 908 213		8 470 726 529	

- Hàng đang đi trên đường;
- Nguyên liệu, vật liệu;
- Công cụ, dụng cụ;
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;
- Thành phẩm;
- Hàng hóa;
- Hàng gửi bán;
- Hàng hóa kho bảo thuế.
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho;

8. Tài sản dở dang dài hạn

	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi

- a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn

	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
b) Xây dựng cơ bản dở dang				
- Mua sắm;				
- XDCB;			171 586 901 684	171 586 901 684
+ Dự án Xuân Phương			171 586 901 684	171 586 901 684
+ Dự án tại Hòa Bình				
+ Dự án KĐT Đức Giang				
+ Dự án 160 Trần Quang Khải				
+ Các dự án khác				
- Sửa chữa.				
Cộng			171 586 901 684	171 586 901 684

35
T
IÂN
KH
/ E
A.7

9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: Đồng

Khoản mục	Nhà cửa	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá					
<i>Số dư đầu năm</i>	17 071 671 905	3 526 201 103	3 743 571 741		30 961 608 409
- Mua trong kỳ					
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành					
- Tăng khác					
- Chuyển sang BĐS đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<i>Số dư cuối quý</i>	17 071 671 905	3 526 201 103	3 743 571 741		24 341 444 749
Giá trị hao mòn lũy kế					
<i>Số dư đầu năm</i>	1 978 549 045	3 235 259 780	3 735 011 134		8 948 819 959
- Khấu hao trong kỳ	209 532 140	70 549 810	8 560 607		288 642 557
- Chuyển sang BĐS đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<i>Số dư cuối quý</i>	2 188 081 185	3 305 809 590	3 743 571 741		9 237 462 516
Giá trị còn lại					
<i>Tại ngày đầu năm</i>	15 093 122 860	290 941 323	8 560 607		15 392 624 790
<i>Tại ngày cuối quý</i>	14 883 590 720	220 391 513			15 103 982 233

* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố, đảm bảo các khoản vay:

* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 5 628 449 101

* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:

* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai

* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

10. Tăng, giảm TSCĐ vô hình

Đơn vị tính: Đồng

Khoản mục	Quyền SD đất	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ vô hình					
<i>Số dư đầu năm</i>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
- Mua trong kỳ					
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					
- Tăng do hợp nhất kinh doanh					
- Tăng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
<i>Số dư cuối quý</i>			65 846 000	75 000 000	140 846 000

Khoản mục	Quyền SD đất	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Giá trị hao mòn lũy kế					
<i>Số dư đầu năm</i>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
- Khấu hao trong kỳ					
- Nhân tố công ty con					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<i>Số dư cuối quý</i>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình					
<i>Tại ngày đầu năm</i>					
<i>Tại ngày cuối quý</i>					

11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá				
<i>Số dư đầu quý</i>				
- Thuê tài chính trong quý				
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính				
- Tăng khác				
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính				
- Giảm khác				
<i>Số dư cuối quý</i>				
Giá trị hao mòn lũy kế				
<i>Số dư đầu quý</i>				
- Khấu hao trong kỳ				
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính				
- Tăng khác				
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính				
- Giảm khác				
<i>Số dư cuối quý</i>				
Giá trị còn lại				
<i>Tại ngày đầu quý</i>				
<i>Tại ngày cuối quý</i>				

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm
- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm
- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản

12 Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng	Giảm	Số cuối quý
a) Bất động sản đầu tư cho thuê				
Nguyên giá	15 032 025 756			15 032 025 756
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	15 032 025 756			15 032 025 756
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị hao mòn lũy kế	2 261 575 845	178 952 687		2 440 528 532
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	2 261 575 845	178 952 687		2 440 528 532
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại	12 770 449 911		178 952 687	12 591 497 224
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	12 770 449 911		178 952 687	12 591 497 224
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá				
Nguyên giá				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Tồn thất do suy giảm giá trị				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

Chi phí trả trước**Cuối quý****Đầu năm**

a) Ngắn hạn

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;
- Chi phí đi vay;
- Các khoản khác

b) Dài hạn

- Chi phí thành lập doanh nghiệp
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;
- Chi phí mua bảo hiểm;
- Các khoản khác

Cộng**14. Tài sản khác****Cuối quý****Đầu năm**

a) Ngắn hạn

6 207 309 152

29 938 730 290

- Chi phí trả trước ngắn hạn
- Thuế GTGT được khấu trừ

81 937 696

163 875 392

- Tài sản ngắn hạn khác

3 125 371 456

3 521 459 398

3 000 000 000

26 253 395 500

b) Dài hạn

- Chi phí trả trước dài hạn

Cộng**6 207 309 152****29 938 730 290****15. Vay và nợ thuê tài chính****Cuối quý****Trong kỳ****Đầu năm****Giá trị****Số có khả năng trả nợ****Tăng****Giảm****Giá trị****Số có khả năng trả nợ**

a) Vay ngắn hạn

57 114 171 658

57 114 171 658

1 000 047 846

57 984 219 504

57 984 219 504

b) Vay dài hạn

Cộng**57 114 171 658****57 114 171 658****1 000 047 846****57 984 219 504****57 984 219 504**

c) Các khoản nợ thuê tài chính

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

- Vay;
- Nợ thuê tài chính;
- Lý do chưa thanh toán

Cộng

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16. Phải trả người bán	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	24 168 406 401	24 168 406 401	25 117 638 178	25 117 638 178
- Công ty TID	7 524 230 458	7 524 230 458	7 524 230 458	7 524 230 458
- Công ty CP TM vụ DV Phúc Minh	802 277 300	802 277 300	802 277 300	802 277 300
- Cty TNHH Sen vàng Hoa Lư	2 121 894 156	2 121 894 156	2 121 894 156	2 121 894 156
- Ban điều hành dự án Thái bình 2	2 010 799 092	2 010 799 092	1 862 296 530	1 862 296 530
- Công ty TNHH MTV DV Kỹ thuật Dầu khí OSC	1 022 677 288	1 022 677 288	1 147 677 288	1 147 677 288
- Phải trả cho các đối tượng khác	10 686 528 107	10 686 528 107	11 659 262 446	11 659 262 446
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn				
Cộng	24 168 406 401	24 168 406 401	25 117 638 178	25 117 638 178
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán				
- Các đối tượng khác				
d) Phải trả người bán là các bên liên quan				

17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	Đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối quý
a) Phải nộp				
- Thuế GTGT				
- Thuế thu nhập cá nhân	86 807 853	9 825 335		100 083 413
- Thuế thu nhập doanh nghiệp				
Cộng	86 807 853	9 825 335		100 083 413
b) Phải thu				
Cộng				

18. Chi phí phải trả

	Cuối quý	Đầu năm
a) Ngắn hạn	21 058 407 503	15 671 961 177
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán;		
- Các khoản trích trước khác;	21 058 407 503	15 671 961 177
b) Dài hạn		

- Lãi vay		
- Các khoản khác		
Cộng	21 058 407 503	15 671 961 177
19. Phải trả khác	Cuối quý	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết;		
- Kinh phí công đoàn;	180 308 261	121 357 537
- Bảo hiểm xã hội;	1 244 448 467	1 162 473 746
- Bảo hiểm y tế;	18 848 979	54 038 205
- Bảo hiểm thất nghiệp;	9 567 170	27 610 865
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	240 000 000	240 000 000
- Nhận vốn góp của C.ty KS Tây Bắc	53 804 969	53 804 969
- Nhận vốn góp của C.ty Tây HN	478 449 000	478 449 000
- Lãi TGNH tại BQL Đức Giang chưa k/c	2 247 232	2 247 232
- Cổ tức năm 2010, 2011 phải trả	48 352 511 161	48 352 511 161
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	931 612 263	23 289 611 263
	51 511 797 502	73 782 103 978
b) Dài hạn		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán		
20. Doanh thu chưa thực hiện	Đầu năm	Cuối năm
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thông;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
b) Dài hạn		
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng		
21.1. Trái phiếu thường		
a) Trái phiếu phát hành		
- Loại phát hành theo mệnh giá;		
- Loại phát hành có chiết khấu;		
- Loại phát hành có phụ trội.		
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ		
21. Trái phiếu	Cuối quý	Đầu năm

Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn
---------	----------	--------	---------	----------	--------

21.1. Trái phiếu thường

a) Trái phiếu phát hành

- Loại phát hành theo mệnh giá;
- Loại phát hành có chiết khấu;
- Loại phát hành có phụ trội.

b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ

21.2. Trái phiếu chuyển đổi:

a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:

- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:

- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.

d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.

e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:

- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

Đầu năm

Cuối năm

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành
- Điều khoản mua lại
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

23. Dự phòng phải trả

Cuối năm

Đầu năm

- a) Ngắn hạn
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;
 - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;
 - Dự phòng tái cơ cấu;
 - Dự phòng phải trả khác

b) Dài hạn

24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Cuối năm

Đầu năm

a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại

25. Vốn chủ sở hữu
a Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại TS	Chênh lệch tỷ giá	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Số dư đầu năm trước	500 000 000 000			12 681 252 198			- 197 571 560 782	11 195 257 585	308 107 296 881
- Tăng vốn trong năm trước									
- Lãi trong năm trước									
- Tăng khác									
- Giảm vốn trong năm trước									
- Lỗ trong năm trước							33 936 241 032		33 936 241 032
- Giảm khác							81 067 017		81 067 017
Số dư đầu năm nay	500 000 000 000			12 681 252 198			- 231 588 868 831	11 195 257 585	292 287 640 952
- Tăng vốn trong kỳ									
-- Lãi trong kỳ									
- Tăng khác									
- Giảm vốn trong kỳ									
- Lỗ trong kỳ							7 464 924 959		7 464 924 959
- Giảm khác							54 000 000		54 000 000
Số dư cuối quý này	500 000 000 000			12 681 252 198			- 239 107 793 790	11 195 257 585	284 768 715 993

b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	Cuối quý	Đầu năm
- Vốn góp của Công ty mẹ		
- Vốn góp của các đối tượng khác	500 000 000 000	500 000 000 000
Cộng	500 000 000 000	500 000 000 000
c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	500 000 000 000	500 000 000 000
+ Vốn góp tăng trong kỳ		
+ Vốn góp giảm trong kỳ		
+ Vốn góp cuối kỳ	500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d - Cổ phiếu	Cuối quý	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	50 000 000	50 000 000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu phổ thông	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10 000 đồng/CP	
đ - Cổ tức	Cuối quý	Đầu năm
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:		
e) Các quỹ của doanh nghiệp:	Cuối quý	Đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển;	18 344 727 377	18 344 727 377
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.	5 531 782 406	5 531 782 406
g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.		
26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Quý này	Đầu năm
27. Chênh lệch tỷ giá	Quý này	Đầu năm
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì Các nguyên nhân khác		

28. Nguồn kinh phí

- Nguồn kinh phí được cấp trong năm
- Chi sự nghiệp
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm

Quý này

Đầu năm

29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán

Quý này

Đầu năm

a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn

- Từ 1 năm trở xuống;
- Trên 1 năm đến 5 năm;
- Trên 5 năm;

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.

- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ.

- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá;

c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD.

d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý.

đ) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ và VND) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.

e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

7/7
TỶ
N
HÍ
Đ
7/7

30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Quý này năm nay	Quý này năm trước	ĐVT: Đồng	
			Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
a) Doanh thu				
- Doanh thu bán hàng;	1 738 720 000	1 855 196 790	1 738 720 000	1 855 196 790
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	299 692 206	167 428 800	467 121 006	167 428 800
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	19 383 138 732	1 732 811 762	25 379 325 735	12 034 253 047
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	19 383 138 732	1 732 811 762	25 379 325 735	12 034 253 047
+ Tổng doanh thu luỹ kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính.	200 197 989 520	159 939 328 216	200 197 989 520	159 939 328 216
Cộng	21 421 550 938	3 755 437 352	27 585 166 741	14 056 878 637
b) Doanh thu đối với các bên liên quan				
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
Trong đó:				
- Chiết khấu thương mại;				
- Giảm giá hàng bán;				
- Hàng bán bị trả lại.				
3. Giá vốn hàng bán	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	1 988 720 000	1 759 500 000	1 988 720 000	1 759 500 000
- Giá vốn của thành phẩm đã bán; hợp đồng xây dựng	18 740 039 419	1 611 514 939	24 484 386 568	11 036 146 550
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:				
+ Hạng mục chi phí trích trước;				
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;				
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.				
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	89 476 343	50 070 608	178 952 687	100 141 216
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;				
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;				
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;				
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;				
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;				
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;				
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.				
Cộng	20 818 235 762	3 421 085 547	26 652 059 255	12 895 787 766

	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
4. Doanh thu hoạt động tài chính				
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	174 568	415 795	434 613	1 529 700
- Lãi bán các khoản đầu tư;				
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;				
- Lãi chênh lệch tỷ giá;				
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;				
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.				
Cộng	174 568	415 795	434 613	1 529 700
	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
5. Chi phí tài chính				
- Lãi tiền vay;	5 471 121 826	4 177 597 216	5 600 142 326	4 216 062 216
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;				
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;				
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;				
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;		8 456 468 707		8 456 468 707
- Chi phí tài chính khác;				
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.				
Cộng	5 471 121 826	12 634 065 923	5 600 142 326	12 672 530 923
	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
6. Thu nhập khác				
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;				
- Lãi do đánh giá lại tài sản;				
- Tiền phạt thu được;				
- Thuế được giảm;				
- Các khoản khác.	77 430 984	24 716 296	176 625 481	56 284 412
Cộng	77 430 984	24 716 296	176 625 481	56 284 412
	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
7. Chi phí khác				
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;				
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;				
- Các khoản bị phạt;				
- Các khoản khác.				
Cộng				
	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp				
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	1 676 575 302	2 637 149 719	3 463 790 807	4 758 426 316
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		1 909 091		1 909 091

c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;

- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;

- Các khoản ghi giảm khác.

	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
--	-----------------	-------------------	-----------------------	-------------------------

9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;

- Chi phí nhân công;

- Chi phí khấu hao tài sản cố định;

- Chi phí dịch vụ mua ngoài;

- Chi phí khác bằng tiền.

Cộng

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành

- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay

- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế;

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng;

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;

- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;

- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;

- Các giao dịch phi tiền tệ khác

	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
--	-----------------	-------------------	-----------------------	-------------------------

	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
--	-----------------	-------------------	-----------------------	-------------------------

C. P. 10/10

2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:

900 000 000 230 000 000 1 600 000 000

- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường;

900 000 000 230 000 000 1 600 000 000

- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;

- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;

- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;

- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;

- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.

4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

1 000 047 846 200 000 000 1 100 047 846 400 000 000

- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường;

1 000 047 846 200 000 000 1 100 047 846 400 000 000

- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;

- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;

- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;

- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;

- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

IX. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

3. Thông tin về các bên liên quan

4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận


5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6. Thông tin về hoạt động liên tục:

7. Những thông tin khác.

Lập, ngày 20 tháng 7 năm 2020

Người lập biểu



Trần Thị Mai Linh

Kế toán trưởng



Bùi Hồng Thái

Giám đốc




Phan Minh Tâm