

Y A B M 1

CÔNG BỐ THÔNG TIN KẾT QUẢ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

(Kèm theo Quy chế vận hành Chuyên trang thông tin trái phiếu doanh nghiệp và Sổ Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành theo Quyết định số 384/2020/QĐ-SGDHN ngày 18 tháng 08 năm 2020 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN
AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2020

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Điều 23 Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ quy định về phát hành trái phiếu doanh nghiệp, Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền công bố thông tin kết quả phát hành trái phiếu ngày 11 tháng 08 năm 2020 (“**Trái Phiếu**”) như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền (“**Tổ Chức Phát Hành**”)
- Tên viết tắt: Công ty Cổ phần An Dương Thảo Điền
- Số ĐKKD: 0305087904 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu vào ngày 10 tháng 07 năm 2007 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm)
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần đại chúng
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 Ngô Đức Kế, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

2. Kết quả phát hành trái phiếu:

- Mã trái phiếu: ADTD2020-04-30
- Kỳ hạn: 60 (sáu mươi) tháng
- Khối lượng: 300 (Ba trăm) Trái Phiếu
- Mệnh giá: 100.000.000 VND (Mười triệu Đồng)/Trái Phiếu
- Giá trị phát hành: 30.000.000.000 VND (Ba mươi tỷ Đồng)
- Ngày phát hành: ngày 11 tháng 08 năm 2020
- Ngày đáo hạn: ngày 11 tháng 08 năm 2025
- Phương thức thanh toán lãi:



- (a) Việc thanh toán lãi sẽ được thực hiện bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của người sở hữu Trái Phiếu; và
- (b) Lãi sẽ được thanh toán định kỳ theo kỳ hạn được quy định tại Các Hợp Đồng Trái Phiếu.
 - Mua lại và hoán đổi:
 - (a) Tổ Chức Phát Hành không áp dụng phương án hoán đổi tự nguyện;
 - (b) Tổ Chức Phát Hành có quyền mua lại một phần hoặc toàn bộ Trái Phiếu và người sở hữu Trái Phiếu có quyền đồng ý bán lại một phần hoặc toàn bộ Trái Phiếu đang sở hữu sau thời hạn 12 (mười hai) tháng kể từ Ngày Phát Hành Trái Phiếu. Ngày mua lại Trái Phiếu trước hạn được xác định theo thông báo của Tổ Chức Phát Hành; và
 - (c) Tổ Chức Phát Hành phải mua lại Trái Phiếu trước hạn theo yêu cầu của người sở hữu Trái Phiếu khi xảy ra bất kỳ sự kiện vi phạm nào quy định tại Điều Khoản 9.1 Các Điều Khoản Và Điều Khoản Trái Phiếu.

Nội dung công bố thông tin đầy đủ được doanh nghiệp công bố cho nhà đầu tư theo quy định của pháp luật. Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung tính chính xác của thông tin công bố nêu trên và thông tin công bố tại trang thông tin điện tử của doanh nghiệp.



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI
BẤT ĐỘNG SẢN AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN**



Nguyễn Nhân Bảo